PORNAISTEN KUNTA **Asialista** 7/2018

Kunnanhallitus

KOKOUSAIKA	Maanantai 9.4.2018 klo 18.00
KOKOUSPAIKKA	Kunnanvirasto

KÄSITELTÄVÄT ASIAT

Asia	Liite	Sivu	
		131	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
		131	Pöytäkirjan tarkastajien valinta
73		132	Kunnanvaltuuston 26.3.2018 pidetyn kokouksen päätösten täytäntöönpano
74		133	Teknisen johtajan esittämä rekrytointilupahakemus
75		134-135	Talousarviomuutokset vapaa-aikatoimen vuoden 2018 käyttötalousmenoihin ja –tuloihin/Liikunnallisen elämäntavan paikallinen kehittämishanke
76		136-137	Kysely jäsenkunnille HUS:n kiinteistöomistuksesta
77		138	Tulospalkkion maksaminen Pornaisten kunnan palveluksessa oleville henkilöille
78		139-140	Valtuustoaloite: Muovin kierrätyksen lisääminen
79		141-146	Lausunnon antaminen Uusimaa-kaavan 2050 valmisteluaineistosta
80	14	147-148	Pornaisten kunnan ja AT-Tuote Oy:n välisen kauppakirjan hyväksyminen
81		149-150	Ilmoitusasiat
82		151	Muut asiat
83		152-153	Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus

KOKOUSAIKA	Maanantai 9.4.2018 klo 18.00 – 19.00
KOKOUSPAIKKA	Kunnanvirasto
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	~~Virkki Juha~~, poissa Franti Aija Liu Päivi puheenjohtaja Niinikoski Terhi Pajunen Juha Vilén Mika Villanen Riitta Nieminen Tea, Juha Virkin varajäsen
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Runolinna Liljan-Kukka kunnanvaltuuston pj Putus Jaana kunnanvaltuuston I vpj Kyllönen Petra kunnanvaltuuston II vpj Marttila Seija hallintojohtaja, esittelijä Vihertie Hille talous- ja viestintäsuunnittelija, pöytäkirjanpitäjä
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	Kokous todettiin laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
ASIAT	73 – 83
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA (tarkastuspaikka ja –aika sekä tarkastajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastamisesta)	Pöytäkirja tarkastetaan 12.4.2018. Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Juha Pajunen ja Terhi Niinikoski.
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja Pöytäkirjanpitäjä Päivi Liu Hille Vihertie
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTOIMITUS	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme. Tarkastusaika Pornainen 12.4.2018 Allekirjoitukset Terhi Niinikoski Juha Pajunen
PÖYTÄKIRJA ON OLLUT YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Aika ja paikka Pornainen 13.4.2018 Virka-asema Hallintojohtaja Seija Marttila

KUNNANVALTUUSTON 26.3.2018 PIDETYN KOKOUKSEN PÄÄTÖSTEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Khall § 73

Kunnanhallitukselle esitellään 26.3.2018 pidetystä kunnanvaltuuston kokouksesta laadittu pöytäkirja.

Kunnanjohtajan ehdotus:

§ 16 Nuorten kesätyöllistyminen Pornaislaiseen yritykseen
Otteet: talous- ja viestintäsuunnittelija, kirjanpito, vapaa-aikatoimi

§ 17 Valtionavustuspäätös hankkeelle Pornaisten tutoropettajat
Otteet: sivistyslautakunta, talous- ja viestintäsuunnittelija, kirjanpito

§ 18 Itä-Uudenmaan koulutuskuntayhtymän purkaminen
Otteet: Itä-Uudenmaan koulutuskuntayhtymän hallitus, jäsenkunnat

§ 19 Jäsenen ja varajäsenen nimeäminen Keski-Uudenmaan pelastuslaitoksen johtokuntaan/päätöksen tarkistaminen/uusi päätös
Otteet: Vantaan kaupunki, valitut henkilöt

Valtuuston päätökset eivät mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi, eivätkä ne muutoinkaan ole lakien tai asetusten vastaisia, joten valtuuston päätökset hyväksytään täytäntöönpantaviksi.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja hallintojohtaja Seija Marttila, puh. 040 558 2562.

Kunnanhallituksen päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

_____

TEKNISEN JOHTAJAN ESITTÄMÄ REKRYTOINTILUPAHAKEMUS

Khall § 74

Tekninen johtaja Mikko Autere on toimittanut kunnanhallitukselle 20.3.2018 päivätyn rekrytointilupahakemuksen, jolla hän hakee lupaa rekrytoida kiinteistönhoitaja toistaiseksi voimassa olevaan työsuhteeseen 1.5.2018 lukien.

Yksi kiinteistönhoitaja on irtisanoutunut. Teknisessä toimessa on ennen irtisanoutumista ollut käytössä minimivahvuus, joten mm. kiinteistöjen kunnossapito sekä piha- ja katualueiden hoito edellyttää kiinteistönhoitajan palkkaamista. Talousarviossa on varattu palkkaraha.

Talouden tasapainottamisohjelman mukaan kaikkien vakituisten virkojen ja työsuhteiden sekä yli 6 kuukauden sijaisuuksien täyttämiseen tarvitaan kunnanhallituksen lupa.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus myöntää haetun täyttöluvan hakemuksen mukaisesti.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastetaan heti kokouksessa.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja hallintojohtaja Seija Marttila, puh. 040 558 2562.

Kunnanhallituksen päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastettiin heti kokouksessa.

_____

TALOUSARVIOMUUTOKSET VAPAA-AIKATOIMEN VUODEN 2018 KÄYTTÖTALOUS-MENOIHIN JA –TULOIHIN / LIIKUNNALLISEN ELÄMÄNTAVAN PAIKALLINEN KEHIT-TÄMISHANKE

Sivltk 31 §
liite 15
liite16

Etelä-Suomen aluehallintovirasto on myöntänyt Pornaisten vapaa-aikatoimelle 15.000 euroa käytettäväksi Kokeilun kautta liikunnan riemuun 2 -hankkeeseen. Avustus on tarkoitettu käytettäväksi ajalla 1.1.2018- 31.12.2018 (ESAVI/11606/2017). Avustuspäätös lähetetään tiedoksi ilman liitenumeroa.

Kustannuspaikalle 3301.4228 tulee tehdä 15 000 euron tuloarvion muutos. Vastaava menojen lisäys eli 15.000 euroa kohdennetaan samaiselle kustannuspaikalle 4228 liitteen 15 tiliöinnin mukaisesti.

Sivistysjohtajan esitys:

Sivistyslautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi liitteen 15 mukaiset talousarviomuutokset vapaa-aikatoimen käyttötalousmenoihin ja –tuloihin vuodelle 2018.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja vapaa-aikasihteeri Minna Pudas p.0400 937 704

Sivistyslautakunnan päätös:

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

_____

Khall § 75

Kunnanjohtajan ehdotus:
Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että tämä hyväksyy sivistyslautakunnan esityksen mukaisesti seuraavat talousarviomuutokset:
4228 Liikuntahanke kokeilun kautta liikunnan riemuun

Tuloarvion muutos

3301.4228		15 000 €

Menoarvion muutos

5010.4228	määräaikaisten/sijaisten palkat	7 500 €
5103.4228	palkkaperusteinen maksu	1 200 €
5101.4228	muut sivukulut	300 €
	Palkkakulut yhteensä	9 000 €

./..

Khall § 75 ./..

5402.4228	asiantuntijanpalvelujen osto	800 €
5902.4228	maa- ja vesialueiden vuokrat	200 €
5919.4228	muut vuokramenot	200 €
5460.4228	matkustus ja kuljetus	800 €
5580.4228	kalusto ja kaluston varaosat	3 000 €
5461.4228	koulutuspalvelut	400 €
5410.4228	painatukset ja ilmoitukset	300 €
5591.4228	muu materiaali	300 €
	Avustustiliöinti yhteensä	15 000 €

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja hallintojohtaja Seija Marttila, puh. 040 558 2562.

Kunnanhallituksen päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

_____

KYSELY JÄSENKUNNILLE HUS:N KIINTEISTÖOMISTUKSESTA

Khall § 76

Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiiri on pyytänyt omistajakuntiensa näkemyksiä sairaanhoitopiirin omaisuuden osalta ennen sote- ja maakuntauudistuksen voimaanpanoa. Osana sote- ja maakuntauudistusta sairaanhoitopiirien kiinteistöomaisuuden on suunniteltu siirtyvän tätä varten perustettavalle kansalliselle maakuntien tilakeskukselle. Omaisuussiirrot toteutetaan vastikkeetta.

HUS-kuntayhtymä on valmistautunut realisoimaan sellaisia kuntayhtymän omistuksessa olevia kiinteistöjä, joilla ei katsota olevan käyttötarvetta pitkällä aikavälillä (mm. Kellokosken, Töölön ja Lastenlinnan sairaalakiinteistöt), ja uudistuksen toimeenpanon yhteydessä siirtämään muun kiinteistöomaisuutensa maakuntien tilakeskukselle. Ajatuksena on näin minimoida kiinteistöjen tulevat vuokrakustannukset, jotta palveluiden tuottamiseen jäisi mahdollisimman paljon tuloja.

Toisena vaihtoehtona HUS-kuntayhtymä esittää, että kiinteistöjä myytäisiin aiottua laajemmin joko jäsenkunnille tai yksityisille ostajille. Tällöin myyntisopimuksen ehtona voisi olla myyntihintaan vaikuttava määrätty vuokrataso tai myynti voidaan toteuttaa ilman vuokratason rajoitusta. Rajoituslain perusteella sairaanhoitopiiri ei voi ilman sopimuksen purkuehtoa sitoutua vuokraamaan tiloja pidempään kuin 31.12.2022.

HUS-kuntayhtymä pyytää omistajakuntiaan ottamaan kantaa seuraaviin kysymyksiin:

1. Tuleeko HUSin ryhtyä järjestelyihin kiinteistöomaisuutensa myymiseksi aiemmin päätettyä laajemmin?
2. Jos kyllä, tulisiko myynti kohdistaa omistajakunnille vai vapaille markkinoille?
3. Onko vastaajakunta halukas itse lunastamaan sairaanhoitopiirin kiinteistöomaisuutta?

Kunnanjohtajan ehdotus:

Pornaisten kunnanhallitus toteaa lausuntonaan HUS-kuntayhtymälle seuraavaa:

Pornaisten kunnanhallituksen mielestä HUS voi valmistella kiinteistöomaisuuden myyntiä myös vapaille markkinoille, mikäli omistajakunnilla ei ole kiinnostusta kiinteistöomaisuuden lunastamiseen.

./..

Khall § 76

./..
Ensisijaisena vaihtoehtona kunnanhallitus pitää kuitenkin kiinteistö-omaisuuden siirtymistä valtakunnalliselle maakuntien tilakeskukselle, jolloin turvataan vuokratason maltillisuus ja käytettävissä olevien tulojen kohdentaminen mahdollisimman suurelta osin palvelutuotantoon.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastetaan heti kokouksessa.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja hallintojohtaja Seija Marttila, puh. 040 558 2562.

Kunnanhallituksen päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastettiin heti kokouksessa.

_____

TULOSPALKKION MAKSAMINEN PORNAISTEN KUNNAN PALVELUKSESSA OLEVILLE HENKILÖILLE

Khall § 77

Pornaisten kunnan tulokset ovat vuosina 2016 ja 2017 olleet ylijäämäisiä. Vuonna 2016 tulos oli 1 580 549 € ylijäämäinen ja viime vuonna 1 832 597 € ylijäämäinen.

Henkilöstö on osallistunut erilaisiin tehostamistoimenpiteisiin pitämällä mm. vapaaehtoisia palkattomia virkavapaita ja työlomia. Henkilökunta on muutoinkin tehnyt usean vuoden ajan työtä kustannustehokkaasti ja kehittävällä työotteella ja toteuttamalla valtuuston hyväksymää tasapainottamisohjelmaa.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää myöntää Pornaisten kunnan palveluksessa olevalle henkilöille 250 euron tulospalkkion kertaluonteisena korvauksena. Tulospalkkio maksetaan toukokuun palkanmaksun yhteydessä.

Tulospalkkioon ovat oikeutettuja kaikki kunnan palveluksessa olevat henkilöt, joiden palvelussuhde on alkanut viimeistään 1.8.2017, ovat palvelussuhteessa Pornaisten kuntaan ja saavat palkkaa silloin kun tulospalkkio maksetaan.

Tulospalkkion määrään ei vaikuta palvelussuhteen osa-aikaisuus.

Mahdolliset tulospalkkiosta aiheutuvat lisämäärärahatarpeet käsitellään osavuosikatsauksen yhteydessä.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastetaan heti kokouksessa.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja hallintojohtaja Seija Marttila, puh 040 558 2562

Kunnanhallituksen päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus toteaa lisäksi, ettei palkkio ole KVTES:n tarkoittama tulospalkkio, vaan parempi ilmaisu kertapalkkiosta on kannusteraha.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastettiin heti kokouksessa.

_____

VALTUUSTOALOITE: MUOVIN KIERRÄTYKSEN LISÄÄMINEN

Khall § 78

Petra Kyllönen ja Mira Ohvo- Harhakoski ja 10 muuta valtuutettua ovat jättäneet 26.3.2018 seuraavan sisältöisen valtuustoaloitteen:

”Muovipakkauksilla on iso ympäristökuormitus. Fossiilisesta öljystä valmistettu muovi ei maadu luonnossa. Valmistus kuluttaa luonnonvaroja ja energiaa. Suomessa muovipakkauksista syntyy joka vuosi jätettä 15 kiloa henkilöä kohti. Suurinta osaa pakkauksista käytetään vain kerran.

EU:n tammikuussa julkistetun ensimmäisen muovistrategian yhtenä tavoitteena on, että yli puolet Euroopassa tuotetusta muovijätteestä on kierrätettävä vuoteen 2030 mennessä. Suomessa kierrätetään tällä hetkellä vian 20 prosenttia muovista. Pakkausmuovien osalta Suomen kierrätysaste on koko EU:n huonoin.

Jätelain etusijajärjestys velvoittaa kierrättämään jätteen ennemmin kuin hyödyntämään sen energiana tai loppukäsittelemään. Velvoite sitoo niin kuntia, jätelautakuntia kuin jätehuoltoyhtiöitä.
Muovin kierrätystä on siis lisättävä huomattavasti.

Vuonna 2014 voimaan tullut jätelain pakkausasetus siirsi vastuun kuluttajien pakkausjätteen keräämisestä kunnilta pakkausten tuottajille, eli kaupalle ja teollisuudelle. Tuottajan on järjestettävä jätteen uudelleen käyttö ja kierrätys sekä vastattava sen kustannuksista. Tuottajat hoitavat tämän vastuunsa tuottajayhteisön, Suomen Uusiomuovi oy:n kautta. Suomen Uusiomuovi on tehnyt sopimuksen pakkausjätteen kierrätyksestä Suomen Pakkauskierrätys Rinki oy:n kanssa.

Rinki-ekopisteverkostossa on kartonki-, lasi- ja metallipakkauksille yli 1 850 keräyspistettä, mutta muovipakkauksille vain hieman yli 500 pistettä koko Suomessa. Seurauksena muovipakkausten kierrätyspisteverkko on hyvin harva, ja kuluttajaa lähin keräyspiste saattaa sijaita kymmenien kilometrien päässä. Tällä hetkellä lähimmät muovinkeräyspisteet sijaitsevat Järvenpäässä, Porvoossa ja Sipoossa.

Muovipakkausten erillinen kuljettaminen pitkän matkan päähän autolla vähentää muovin kierrätyksestä saatavaa ympäristöhyötyä. Harva kierrätysverkosto on johtanut myös keräysastioiden nopeaan täyttymiseen, ja täysistä astioista muovijätteet leviävät roskaamaan ympäristöä. Kierrättäjän kannalta olisi kaikkein kätevintä, jos muodin kierrätyspiste löytyisi mahdollisimman läheltä.

./..

Khall § 78 ./..

Vihreä valtuustoryhmä esittää, että kunta velvoittaa alueellisen jätelautakunnan selvittämään keinoja

- muovinkeräyksen lisäämiseen ja tehostamiseen
- ainakin yhden muovinkeräyspisteen perustamiseen Pornaisiin.”

Rosknrollin asiakaspalvelusta on vastaus, että tällä hetkellä muovinkeräyksestä Suomessa vastaa Rinki Oy. Myös RosknRollilla ollaan suunnittelemassa muovinkeräystä taloyhtiöistä. Asiasta on luvattu ilmoittaa kun siitä on lisätietoa.

Tekninen toimi on ollut yhteydessä Suomen Pakkauskierrätys RINKI Oy:hyn. RINKI Oy on vastannut, että pakkausasetuksen mukaan koko Suomessa on oltava 500 muovipakkausten keräyspistettä siten, että kaikissa yli 10 000 asukkaan taajamissa niitä on vähintään yksi. Muovipakkausten keräys on usein keskitetty hyperkauppojen/kauppakeskusten yhteyteen, jotta voidaan palvella mahdollisimman suurta asiakaskuntaa. Pornaisten Sale kaupan ekopisteellä olisi tilaa myös muovipakkausten keräykselle, mutta tällä hetkellä RINKI Oy ei voi luvata muovipakkausten keräyspistettä. Se on kuitenkin luvannut ilmoittaa muovipakkausten tuottajayhteisölle kunnan pyynnön, koska ne ovat tänä vuonna lisäämässä joitakin pisteitä.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee saadun selvityksen tietoonsa saatetuksi ja toimittaa sen myös valtuustolle tiedoksi.

Lisäksi kunnanhallitus esittää valtuustolle, että tämä toteaa valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja hallintojohtaja Seija Marttila, puh. 040 558 2562.

Kunnanhallituksen päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

_____

LAUSUNNON ANTAMINEN UUSIMAA-KAAVAN 2050 VALMISTELUAINEISTOSTA

Khall § 38

Uudenmaan liitto on käynnistänyt Uusimaa-kaavan laatimisen. Kaava kattaa koko Uudenmaan maakunnan alueen ja sen aikatähtäin on vuodessa 2050. Kaava kokoaa yhteen kaikki maankäytön keskeiset teemat, jotka tulee ratkaista maakuntakaavalla.

Uusimaa-kaava koostuu yleispiirteisestä pitkän aikavälin rakennekaavasta sekä seuduille laadittavista vaihemaakuntakaavoista. Seutujen vaihekaavat laaditaan Helsingin seudulle, itäiselle Uudellemaalle ja läntiselle Uudellemaalle. Tullessaan voimaan Uusimaa-kaava korvaa nyt voimassa olevat Uudenmaan ja entisen Itä-Uudenmaan alueen maakuntakaavat. Tarkoituksena on, että maakuntavaltuusto hyväksyy Uusimaa-kaavan syksyllä 2018.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa eli OAS:ssa kerrotaan Uusimaa-kaavan tavoitteista, sisällöstä ja tehtävistä selvityksistä sekä vaikutusten arvioinnista. Lisäksi siinä avataan, miten kaavan laadintaan voi osallistua kaavatyön eri vaiheissa. Suunnitelmaa tarkistetaan ja täydennetään kaavatyön edetessä mm. seutujen vaihekaavojen sisällön ja tavoitteiden osalta.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan voi tutustua Uudenmaan liiton verkkosivuilla www.uudenmaanliitto.fi/uusimaa-kaava.

Uusimaa-kaavan 2050 lähtötietoina käytetään voimassa olevia ja vahvistettuja maakuntakaavoja selvityksineen, eri sidosryhmien strategioita sekä samanaikaisesti vireillä olevia seudullisia suunnittelutöitä, kuten MAL 2019-suunnitelmaa. Lisäksi liitossa on laadittu ja käynnistetty useita valmisteluun liittyviä taustaselvityksiä, joista yhtenä Uudenmaan aluetalouden skenaariot sekä väestö- ja työpaikkaprojektiot.

Eri projektiovaihtoehtojen mukaan Pornaisten väkiluku laskisi vuoteen 2050 mennessä nykyisestä yli 5.100 asukkaasta 3.420 – 4.990 asukkaaseen. Samalla työpaikkojen määrä putoaisi nykyisestä 1.040 työpaikasta 450 – 790 työpaikkaan. Esitettyjen projektioiden ennusteet ovat suuressa ristiriidassa sekä Helsingin seudun MAL-sopimuksen edellyttämien asuntomäärien ja kaavoitustavoitteiden että kunnan omien kehittämistavoitteiden kanssa.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta voi jättää kommentteja 13.2. - 13.3.2017 välisenä aikana.

./..

Khall § 38 ./..

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää antaa Uusimaa-kaavan 2050 osallistumis- ja arvioitisuunnitelmasta seuraavan kommentin:

Uudenmaan liiton toimeksiannosta on laadittu selvitys Uudenmaan aluetalouden skenaarioista sekä väestö- ja työpaikkaprojektioista. Kuumaseudun väestö- ja työpaikkamäärien kasvusta huolimatta on Pornaisten väkiluvun esitetty laskevan vuoteen 2050 mennessä nykyisestä yli 5.100 asukkaasta 3.420 – 4.990 asukkaaseen. Samalla työpaikkojen määrä putoaisi nykyisestä 1.040 työpaikasta 450 – 790 työpaikkaan.

Esitettyjen projektioiden ennusteet ovat huomattavassa ristiriidassa sekä Helsingin seudun MAL-sopimuksen edellyttämien asuntomäärien ja kaavoitustavoitteiden että kunnan omien kehittämistavoitteiden kanssa. Pornaisten kunta katsoo, ettei niitä voi pitää realistisina lähtökohtina Uusimaa-kaavan 2050 valmistelussa.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Hannu Haukkasalo, puh. 040 174 5014.

Kunnanhallituksen päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

_____

Khall § 79

Uudenmaan liitto on pyytänyt Uudenmaan kunnilta lausuntoa Uusimaa-kaavan 2050 valmisteluaineistosta. KUUMA-seudulta on pyydetty myös yhteinen lausunto, jonka antaa KUUMA-johtokunta.
Uudenmaan maakuntahallitus merkitsi Uusimaa-kaavan valmisteluaineiston tiedoksi kokouksessaan 12.2.2018 ja päätti valmisteluaineiston lausunnoille lähettämisestä. Lausunnot on pyydetty toimittamaan Uudenmaan liittoon viimeistään 13.4.2018.

Taustaa
Uudenmaan maakuntahallitus päätti Uusimaa-kaavan 2050 laadinnan käynnistämisestä keväällä 2016. Uusimaa-kaavaa 2050 koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma valmisteltiin alkuvuonna 2017, jolloin kaava myös tuli vireille.

./..

Khall § 79 ./..

Uusimaa-kaava laaditaan koko Uudenmaan maakunnan alueelle ja sen aikatähtäin on vuodessa 2050. Kaavan kokonaisuus laaditaan kaksiportaiseksi siten, että kokonaisuus muodostuu strategisesta pitkän aikavälin nk. Uudenmaan rakennekaavasta ja sitä tarkentavista, seuduittain laadittavista kolmesta vaihekaavasta. Tätä kaikkiaan neljästä eri vaihemaakunta-kaavasta muodostuvaa kokonaisuutta kutsutaan yhteisellä nimellä Uusimaa-kaava 2050. Kaava on tarkoitus laatia valtuustokauden loppuun mennessä siten, että maakuntavaltuusto voisi sen hyväksyä vuonna 2019.

Uudellamaalla on voimassa tällä hetkellä useita maakuntakaavoja, joista KUUMA-kuntien maankäytön kannalta merkittävimmät ovat vuonna 2006 vahvistettu Uudenmaan kokonaismaakuntakaava sekä sitä täydentävä ja vuonna 2014 vahvistettu Uudenmaan 2. vaihemaakuntakaava sekä vuonna 2017 lainvoimaiseksi tullut 4. vaihemaakuntakaava. Uusimaa-kaavan 2050 on tarkoitus korvata ja kumota kaikki aiemmat maakuntakaavat.

Vuonna 2016 tuli voimaan maankäyttö- ja rakennuslain muutos, jonka perusteella maakuntakaavoja ei enää vahvisteta ympäristöministeriössä, vaan kaavan hyväksymispäätöksen tekee maakuntavaltuusto. Kyseinen muutos on nopeuttanut maakuntakaavan kaavoitusprosessia. Uusimaa-kaavaa 2050 valmistellaan kiinteässä vuorovaikutuksessa myös parhaillaan meneillään olevan Helsingin seutua koskevan MAL 2019 – suunnitelman laatimisen kanssa.

<u>Uusimaa-kaavan 2050 tavoitteet</u>

Uudenmaan liiton strategian mukaisesti nyt meneillään olevalla kaavakierroksella pyritään entistä strategisempaan maakuntakaavaan. Maakunta-kaavan halutaan vastaavan eri tavoin erilaisten alueiden omiin tarpeisiin. Kaavan tavoitteena on siksi olla samanaikaisesti erittäin strateginen ja yleispiirteinen ja kuitenkin ottaa huomioon seudulliset erityispiirteet.

Uusimaa-kaavan 2050 laadintaa ohjaavat päätavoitteet ovat:

- ”Kasvun kestävä ohjaaminen ja alueiden välinen tasapaino”
- ”**I**lmastonmuutokseen vastaaminen sekä luonnon ja luonnonvarojen kestävä käyttö”
- ”Hyvinvoinnin ja vetovoimaisuuden lisääminen” sekä
- ”Kestävä kilpailukyky”.

./..

Khall § 79

./..

Uusimaa-kaavan 2050 suunnitteluperiaatteet

Uudenmaan maakuntahallitus hyväksyi kaavaa koskevat suunnitteluperiaatteet vuonna 2017. Ne on jaettu seitsemän eri otsikon alle, ja ovat:

1. Kasvu kestäville vyöhykkeille
2. Elinvoimaisten keskuksien verkosto
3. Liikutaan kestävästi
4. Hyvin saavutettava Uusimaa
5. Erikoistuvat seudut ja elinkeinot
6. Vetovoimainen ympäristö
7. Toimiva yhdyskuntatekninen huolto ja kestävä energia

Uudenmaan rakennekaavan keskeinen sisältö

Uudenmaan rakennekaava muodostuu rakennekaavamaisesta kaavakarasta ja siihen liittyvistä suunnittelumääräyksistä. Koko kaavan aluetta koskevia suunnittelumääräyksiä on yhteensä 17 kappaletta.

Rakennekaava laaditaan oikeusvaikutteisena. Rakennekaavassa on osoitettu vyöhykemerkintöjä sekä yksittäisiä merkintöjä. Vyöhykemerkinnät koostuvat kestävän kasvun vyöhykkeistä, joita ovat pääkaupunkiseudun ydinalue, ydinalueeseen tukeutuva kasvuvyöhyke ja keskukset. Jokaisen kunnan alueella on vähintään yksi kestävän kasvun vyöhyke tai keskus.

Helsingin seudun vaihemaakuntakaavan valmistelu ja erityiskysymykset

KUUMA-kunnat kuuluvat Helsingin seudun vaihemaakuntakaavaan. Varsinaiset seutujen vaihemaakuntakaavat laaditaan vuoden 2018 aikana, joten nyt lausuttavana olevassa aineistossa ei esitetä niistä kaavakarttoja tai muuta yksityiskohtaista aineistoa.

Uusimaa-kaavaan 2050 liittyvät selvitykset ja tausta-aineisto

Uusimaa-kaavan 2050 valmistelun tueksi on laadittu lukuisia selvityksiä vuosina 2015–2018, ja joista osa on vielä valmistelussa. Aineisto löytyy Uudenmaan liiton sivuilta osoitteesta:
https://www.uudenmaanliitto.fi/aluesuunnittelu/valmistelussa_uusimaa-kaava_2050/selvitykset

./..

Khall § 79 ./..

Taustaa lausunnolle

Uudenmaan liitto on ohjeistanut lausunnonantajien ja osallisten palautemahdollisuutta laatimalla kysymyksiä, joiden tarkoitus on fokusoida palautetta kaavan valmistelun kannalta keskeisiin kysymyksiin. Näiden kysymysten lisäksi on mahdollisuus antaa palautetta mistä vain kaavan valmisteluun liittyvästä asiasta.

Kysymykset koostuvat kaikkia teemoja koskevista yleisistä kysymyksistä sekä teemakohtaisista tarkentavista kysymyksistä, jotka ovat kunkin suunnitteluperiaatekortin yhteydessä.

Yleisinä kysymyksinä esitetään:
1. Kaavojen sisältö ja suhde toisiinsa
2. Maakuntakaavan tarkkuustason suhde muuhun suunnitteluun
3. Näkökulmat ja tausta-aineistot

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää antaa Uusimaa-kaavan 2050 valmisteluaineistosta seuraavan lausunnon:

Maakuntakaavaa toteutetaan kuntatasolla monin eri tavoin. Lausunnolla olevasta aineistosta ei käy riittävän hyvin selville, miten maakuntakaava ohjaa tai estää kuntatason suunnittelua ja päätöksentekoa tai millainen määrä asuntorakentamista katsotaan seudullisesti merkittäväksi kehyskunnissa.

Em. asiaan liittyy Uudenmaan liiton toimeksiannosta laadittu selvitys Uudenmaan aluetalouden skenaarioista sekä väestö- ja työpaikkaprojektioista. Kuuma-seudun väestö- ja työpaikkamäärien kasvusta huolimatta on Pornaisten väkiluvun esitetty laskevan vuoteen 2050 mennessä nykyisestä yli 5.100 asukkaasta 3.420 – 4.990 asukkaaseen. Samalla työpaikkojen määrä putoaisi nykyisestä 1.040 työpaikasta 450 – 790 työpaikkaan.

Esitettyjen projektioiden ennusteet ovat huomattavassa ristiriidassa kunnan omien kehittämistavoitteiden kanssa. Pornaisten kunta katsoo, ettei niitä voi pitää realistisina lähtökohtina Uusimaa-kaavan 2050 valmistelussa. Pornaisten kunnalle tulee mahdollistaa kysyntää vastaavat kehittymisen edellytykset myös jatkossa niin, että rakentaminen osoitetaan valtaosin joukkoliikennereittien varteen, keskitetyn kunnallistekniikan piiriin, kuntakeskukseen ja kahdelle keskeiselle kyläalueelle.

./..

Khall § 79 ./..

Näiden osalta kunta on tehnyt huomattavia panostuksia maanhankintaan ja palvelurakenteen uudistamiseen luottaen voimassa olevissa maakuntakaavoissa sekä aiemmilla MAL-kierroksilla esitettyihin tavoitteisiin.

Seutujen vaihemaakuntakaavoissa ei ole tarkoitus osoittaa kyläalueita. Kyläalueet tulisi osoittaa vähintään liitekartalla.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja hallintojohtaja Seija Marttila, puh. 040 558 2562.

Kunnanhallituksen päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

_____

PORNAISTEN KUNNAN JA AT-TUOTE OY:N VÄLISEN KAUPPAKIRJAN HYVÄKSYMINEN

Khall § 80, liite 14

Pornaisten kunta on 5.4.2018 päivätyllä kauppakirjalla myynyt AT-Tuote Oy:lle noin 10 000 m2:n suuruisen määräalan Läpimurto RN:o 1:133 (611-402-1-133) –nimisestä tilasta.

Kaupan kohteena oleva määräala on asemakaavan mukaista toimitilarakennusten korttelialuetta (KTY). Määräala muodostaa liitekartassa esitetyn osan ohjeellisista tonteista 7. ja 8. korttelissa 302 Pornaisten Portin asemakaava-alueella. Määräalaan kohdistuva rakennusoikeus tehokkuudella e=0,40 on 4 000 k-m2. Kaupan kohteena olevalle määräalalle on tarkoitus rakentaa aerosolin täyttötehdas, joka on kooltaan sen ensimmäisessä vaiheessa n. 1 500 k-m2, ja jonka on tarkoitus laajentua myöhemmin.
Kauppahinta on 75.000 euroa, muut kaupan ehdot ilmenevät liitteenä olevasta kauppakirjasta.

Myyjä ja ostaja ovat myös sopineet, että AT-Tuote Oy:llä on oikeus ostaa 10 000 m2 suuruinen määräala nyt kaupan kohteena olevan määräalan itäpuolella. Määräala muodostaa liitekartassa esitetyn osan ohjeellisista tonteista 8. ja 9. korttelissa 302 Pornaisten Portin asemakaava-alueella. Osto-oikeus on voimassa 5.4.2020 saakka 75 000 €:n hintaan. Yhteenlaskettu rakentamisvelvoitteen määrä on molempien em. määräalojen osalta yhteensä 2 400 k-m2. Tälle määräalalle on tarkoitus rakentaa palavien nesteiden varasto.

Hallintosäännön 25 §:n 2. kohdan mukaan rakennustonttien myyntiä koskevat asiat ratkaisee kunnanhallitus noudattaen valtuuston antamia hintoja ja yleisperusteita. Kunnanvaltuusto on 2.4.2008 § 25 hyväksynyt KTY-tonttien lähtöhinnaksi 10,00 €/m2 kuitenkin niin, että tonttien hinta on neuvoteltavissa. Kaupan ja osto-oikeuden kohteena olevat tontit vaativat paljon louhintaa ja tasausta, joten hinnaksi on käydyissä neuvotteluissa määritelty 7,50 €/m2. Koska kiinteistökauppaan sisältyy osto-oikeus ehtoineen, tuodaan kauppa kunnanvaltuuston päätettäväksi.

Esityslistan liitteenä nro 14 on kopio 5.4.2018 allekirjoitetusta kauppakirjasta. Kauppaan ja erillisen määräalan osto-oikeuteen sisältyvät ehdot selviävät kauppakirjan kohdasta 13, Kaupan muut ehdot. Ehdoissa on otettu huomioon paitsi tonttimaan tasaustarve, myös ympäristöluvan ja asemakaavamuutoksen tarve.

./..

Khall § 80 ./..

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy AT-Tuote Oy:n ja Pornaisten kunnan välillä 5.4.2018 allekirjoitetun kauppakirjan ja siihen sisältyvän ostooikeuden liitteen nro 14 mukaisena ja esittää sen edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja hallintojohtaja Seija Marttila, puh. 040 558 2562.

Kunnanhallituksen päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

ILMOITUSASIAT

Khall § 81 Kunnanhallitus päättää merkitä tietoonsa saatetuksi:

- Varsinais-Suomen ELY-keskuksen päätös 29.3.2017, VARELY/463/2018: Luonnonsuojelulain 49 §:n 3 momentin mukainen poikkeuslupa koskien rauhoitettujen lintulajien häirintää.
- Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojeluyhdistys ry:n kutsu yhdistyksen sääntömääräiseen kevätkokoukseen 12.4.2018.
- Itä-Uudenmaan Jätehuolto Oy:n kokouskutsu varsinaiseen yhtiökokoukseen 19.4.2018.
- Porvoon kaupunki, terveydensuojelujaosto, ote pöytäkirjasta 22.3.2018 § 31: Linnunlaulun päiväkoti, asemakaavan muutos, lausunto Pornaisten kunnanhallitukselle.
- Porvoon kaupunki, ympäristöterveydenhuolto, lausunto 20.3.2018 nro 499035: Laidunalueen asemakaavaluonnos, lausunto Pornaisten kunnanhallitukselle.
- Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymä/yhtymähallitus, ote pöytäkirjasta 20.3.2018 § 21: Sopimus lastensuojelun perhehoidon Pihlajan toiminnan jatkamisesta osana Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän järjestämiä palveluja.
- Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymä/yhtymähallitus, ote pöytäkirjasta 20.3.2018 § 22: Lastensuojelun avo- ja jälkihuollon palvelujen kilpailutus
- Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymä/yhtymähallitus, ote pöytäkirjasta 20.3.2018 § 23: Osallistuminen päihdepalvelujen yhteiskilpailutukseen.
- Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymä/yhtymähallitus, ote pöytäkirjasta 20.3.2018 § 25: Alueellisen kotisairaalan ja akuuttiosastohoidon toimintamalli.
- Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymä/yhtymähallitus, ote pöytäkirjasta 20.3.2018 § 30: Sosiaali- ja terveyspalvelutuotannon toteutus ja sitä koskevat periaatteet Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymässä.
- Askolan kunta, rakennus- ja ympäristölautakunta, ote pöytäkirjasta 15.3.2018 § 17: Pornainen, suunnittelutarveratkaisu kiinteistölle 611-404-11-13.

./..

Khall § 81 ./..

- Askolan kunta, rakennus- ja ympäristölautakunta, ote pöytäkirjasta 15.3.2018 § 18: Pornainen, suunnittelutarveratkaisu ja poikkeamislupa kiinteistölle 611-404-1-155.
- Askolan kunta, rakennus- ja ympäristölautakunta, ote pöytäkirjasta 15.3.2018 § 19: Pornainen, poikkeamispäätös kiinteistölle 611-406-24-399.
- Askolan kunta, kunnanhallitus, ote pöytäkirjasta 28.3.2018 § 101: Kiinteistöveroselvitys.
- Mäntsälän kunta, sosiaali- ja terveyslautakunta, ote pöytäkirjasta 15.3.2018 § 26: Sosiaali- ja terveyspalvelujen toimialan tilinpäätös-/toimintakertomus vuodelta 2017 sekä talousarvion toteuma 31.12.2017.
- Kunnanhallituksen puheenjohtajan viranhaltijapäätös 19.3.2018 nro 2/2018: Kunnanjohtajan virkamatkamääräys.
- Päätöksiä ajalta 20.3. - 9.4.2018:
  Kunnanjohtajan, hallintojohtajan ja teknisen johtajan päätökset.

Kunnanhallituksen päätös:

Merkittiin tietoon saatetuksi.

_____

MUUT ASIAT

Khall § 82 Mika Vilén toi keskusteluun yhtenäiskoulun liikuntasalin laajennusasian.

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei kuntalain 91 §:n mukaan saa tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa Pykälät **73, 75, 76, 78, 79, 80, 81, 82**
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät **74, 77**
	HLL 5 §:n./muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomainen ja –aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite. Lautakunta/hallitus **Pornaisten kunnanhallitus** **Kirkkotie 176, PL 21** **07171 Pornainen** Pykälät **74, 77** Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.
Oikaisuvaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Liitetään pöytäkirjaan

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite **Helsingin hallinto-oikeus** **Radanrakentajantie 5** **00520 Helsinki** Kunnallisvalitus, pykälät — Valitusaika 30 päivää Hallintovalitus, pykälät — Valitusaika 30 päivää Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite — Pykälät — Valitusaika 14 päivää Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.
Valituskirja	Valituskirjassa on ilmoitettava – valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite – päätös, johon haetaan muutosta – miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi – muutosvaatimuksen perusteet Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.
Valitusasiakirjojen toimittaminen	Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite — Pykälät Valitusasiakirjat on toimitettava [1]): nimi, osoite ja postiosoite — Pykälät
Lisätietoja	Pornaisten kunnanviraston aukioloajat: ma - ke 8.00 - 16.00 to 8.00 - 18.00 pe 8.00 - 12.15 Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93) 3 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa. **Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.**

[1]) Jos toimitettava