



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- YL** Julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- - - Osa-alueen raja.
- 90** Korttelin numero.
- 1 Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
- II Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- e=0,30 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
- ▬▬▬▬▬▬ Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
- ▭ Rakennusala.
- ▨ Istutettava alueen osa.

YLEISIÄ MÄÄRÄYKSIÄ:

Rakentaminen tulee toteuttaa siten, että tiiviin ja talon ulkopuolelle tuuletettavan alapohjarakenteen avulla estetään radonkaasun tunkeutuminen maakerroksesta huonetiloihin.

Piha-, leikki- ja oleskelualueet sekä parvekkeet tulee suojata liikennemelulta siten, että päiväaikainen keskiäänitaso (LAeq, 7-22) on enintään 55 dB(A) ja että yöaikainen keskiäänitaso (LAeq, 22-7) on enintään 50 dB(A).

PORNAINEN

LINNUNLAULUN PÄIVÄKOTI

ASEMAKAAVAN MUUTOS

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE KORTTELIA 90 JA LIIKENNEALUETTA
ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU OSA KORTTELIA 91

Luonnos nähtävänä (MRA 30 §) 30.11. - 13.12.2016
 Ehdotus nähtävänä (MRA 27 §) 12. - 26.3.2018
 Kunnanvaltuusto 28.5.2018 § 35
 Saanut lain voiman 9.7.2018, Kuulutettu lainvoimaiseksi 29.8.2018

Mittakaava 1:2000

0 20 100 m

Suunnittelija

Pertti Hartikainen

Pertti Hartikainen
dipl. ins.

Päiväys 23.3.2017
Korjattu 16.5.2018

KARTTAAKO OY
Pakkamestarinkatu 3
00520 Helsinki
09-1481943, gsm 0400 425 390
sähköp: phartikainen@kolumbus.fi

Keuvituksen pohjakartta 1:2000
Mittausluokka 2

Kartan laatija MML Uudenmaan maanmittaustolmisto

Kunta PORNAINEN
Kylät LAUKKOSKI

Ilmakuvaus 2000 Koordinaattijärjestelmä kkj
Kartoitus 2001 Korkeusjärjestelmä N60
Kartoitusmenetelmä Alkuperäispiirrokset p-r,k
STEREOKARTOITUS AB

Lääni ETELÄ-SUOMI

Kartta hyväksytty 22.10.2001

Pentti Hoppu