
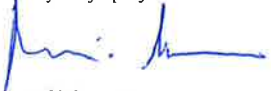

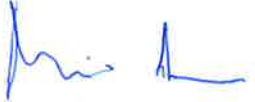


Kuntakehitysjaosto

KOKOUSAIKA	keskiviikko 10.4.2019 klo 18.00	
KOKOUSPAIKKA	Race Performance Oy:n tilat, Välitie 6	
KÄSITELTÄVÄT ASIAT		
Asia	Liite	Sivu
		5
		5
5	6	6
6	7	7
7	8	8
8	8	8
9	9	9

KOKOUSAIKA	keskiviikko 10.4.2019 klo 18.00-19.45	
KOKOUSPAIKKA	Race Performance Oy:n tilat, Välitie 6, keskusta-alue	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	Laukka Jorma Ruskeepää Mika Maria Saarinen	puheenjohtaja
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Juha Virkki, kunnanhallituksen pj Willem van Schevikhoven, yrittäjien edustaja	
LAILLISUUS JA PÄÄTÖS- VALTAISUUS	Kokous todettiin laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.	
ASIAT	5-9	
PÖYTÄKIRJAN TARKAS- TUSTAPA (tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastamisesta)	Pöytäkirja tarkastetaan 29.4.2019 Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Maria Saarinen ja Mika Ruskeepää	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIR- JOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja  Jorma Laukka	Pöytäkirjanpitäjä  Mikko Autere
PÖYTÄKIRJAN TARKAS- TUSTOIMITUS	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme. Tarkastusaika Pornainen 29.4.2019, 2.5.2019 Allekirjoitukset  Maria Saarinen	
PÖYTÄKIRJA ON OLLUT YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Aika ja paikka 3.5. 2019 Pornainen Virka-asema Tekninen johtaja	 Mikko Autere

LAUSUNTOPYYNTÖ ASEMAKAAVAN LAAJENNUKSESTA

Kuntakehitysjaosto § 5

Pornaisten kunnanhallitus pyytää Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 30§:n mukaista lausuntoa Kartanorinteen asemakaavan laajennuksesta. Kaavaluonnos on yleisesti nähtävillä 20.3.-18.4.2019 Pornaisten kunnan teknisellä osastolla sekä kunnan kotisivuilla www.pornainen.fi.

Lausunto pyydetään toimittamaan 18.4.2019 kello 15 mennessä osoitteella: Pornaisten kunta, kunnanhallitus, Kirkkotie 176, 07170 Pornainen tai [kunta\(at\)pornainen.fi](mailto:kunta(at)pornainen.fi)

Kunta osti Kartanorinteen asuinalueen yksityiseltä maanomistajalta vuonna 2018 ja on määrätietoisesti lähtenyt kehittämään aluetta. Alueelle valmistuu vuonna 2019 uutta tiestöä ja 13 uutta rakennusvalmista tonttia. Kaavamuutosesityksessä suunniteltu alue toimii luonnollisena jatkeena nyt rakennettavan asuinalueen kanssa. Kaavan jatke on luonnollinen lisä jo rakennettuun tai rakentuvaan ympäristöön. Kaavamuutoksessa esitetty 11 lisätonttia ovat myös riittävä lisä ja tuovat myös jatkuvuutta Hyötinmäen kaava-alueen rajalle, johon rakentamista voidaan tämän kaavan toteutumisen myötä luonnollisesti jatkaa.

Alueella on erinomaiset mahdollisuudet ulkoiluun ja lähellä luontoa asumiseen. Lisäksi alueella on tiesuunnitelman laadinta menossa, joka toteutuessaan edistää alueen liikenneturvallisuutta ja mahdollistaa eri ikäisten liikkumisen palveluiden äärelle. Kevyen liikenteen väylän toteuttaminen ainakin osittain mahdollistaa myös näiden palveluiden (keskustan palvelut, koulut, päiväkotit, harrastepaikat) tavoittamisen.

Alueen markkinointiin tulee lisäksi kiinnittää erityistä huomiota.

Lausuntopyyntö ja kaavaluonnokset toimitetaan sähköpostilla kokouksen osallistujille.

Teknisen johtajan esitys:

Tekninen johtaja esittää, että kuntakehitysjaosto käsittelee lausuntopyynnön ja kaavaluonnoksen ja antaa siitä lausunnon kunnanhallitukselle.

Toimitetaan lausunto kunnanhallitukselle tiedoksi.

Kuntakehitysjaoston päätös:

kuntakehitysjaosto pitää tärkeänä, että alue kehittyy ja kaavoituksen myötä saadaan jo rakennetulle alueelle lisää myytäviä tontteja. Alueen kehittymisen ja liikenneturvallisuuden osalta kevyen liikenteen väylän rakentaminen kaava-alueella ja muuta aluetta palvelevaksi on myös tärkeä hanke, jonka rakentaminen tulisi toteuttaa mahdollisimman pikaisesti myös kaava-alueella palvelevaksi kokonaisuudeksi. Itse kaavamuutoksen osalta kuntakehitysjaostolla ei ole huomautettavaa.

Hyväksyttiin yksimielisesti.

./..

KOHDEKÄYNNIT JA YRITYSVIERAILUT

Kuntakehitysjaosto § 2

Käydään läpi vaihtoehtoja kokousten yhteydessä suunnitelluille vierailuille ja tutustumisille vuonna 2019

Teknisen johtajan esitys:

Kirjataan kevään kokousaikatauluja ja suunnitellaan miten kokousten yhteydessä tutustutaan kunnan ja mahdollisesti lähikuntien elinvoimaan ja kehittämiseen liittyviin kohteisiin.

Kuntakehitysjaoston päätös:

Tekninen johtaja ottaa yhteyttä kahteen paikalliseen yritykseen ja selvittää, voidaanko kuntakehitysjaoston kokous pitää yrityksen tiloissa ja tutustua samalla yrityksen toimintaan.

Tämän lisäksi jalkaudutaan jossain kokouksessa Pornaisten Portin yritysalueelle ja mahdollisesti myös muille kaavoitettaville alueille.

Tämän lisäksi otetaan yhteyttä Pornainen –seuraan mahdolliseen Kotiseutumuseon tutustumisen merkeissä.

Mahdollisesti kohteena voisi olla myös Kivisniemi Kotojärvellä. Kunta tutustumiskohteena selvitetään onko mahdollista tutustua esimerkiksi Järvenpään elinkeinotoimintaan. /..

Kuntakehitysjaosto § 6

Yritystutustumiskäynnillä kuullaan Pornaisissa yrittäjänä toimivan Race Performance Oy:n yrittäjän näkemyksiä yritystoiminnan edellytyksistä ja yritysesittely.

Teknisen johtajan esitys:

Tutustutaan yritystoimintaan ja keskustellaan asiasta.

Yrittäjä esitteli näkemyksiään yritystoiminnan edellytyksistä. Yritys on pääsääntöisesti viritysosia myyvä verkkokauppayritys. Tämän lisäksi Pornaisissa on myymälä, jossa voi asioida liikkeen aukioloaikoina. Postin, Matkahuollon sekä tavarantoimitusten osalta verkkokaupan edellytyksenä on näiden palveluiden säilyminen ja riittävä päivittäinen toimituskapasiteetti. Yrittäjä näkee tämän tyyppisen erityistarvikkeita myyvän yrityksen toiminnan kannalta verkkokaupan mahdollisuudet myös kansainvälisessä kaupankäynnissä.

Kuntakehitysjaoston päätös:

Kirjattiin näkemyksiä ylös. /..

Kuntakehitysjaosto	§ 7	10.4.2019	8
Kuntakehitysjaosto	§ 8	10.4.2019	

KESKUSTAN KEHITTÄMISSUUNNITELMAN NYKYTILANNE

Kuntakehitysjaosto § 7 Keskustaan on laadittu kehittämissuunnitelma vuonna 2011. Kehittämissuunnitelmaa on toteutettu suunnitelmallisesti vuosien aikana. Kokouksen jälkeen tehdään kävelykierros keskusta-alueella ja tutustutaan keskusta-alueeseen ja keskustellaan keskustan kehittämissuunnitelmasta ja miten sitä on toteutettu.

Teknisen johtajan esitys:

Tutustutaan kehittämissuunnitelmaan ja tehdään keskustassa kävelykierros. Mahdollisia havaintoja kirjataan ylös ja käsitellään niitä seuraavassa kokouksessa.

Kuntakehitysjaoston päätös:

Keskustan alue kehittyy kokoajan siistimpään suuntaan. Käytiin läpi kehittämissuunnitelmaa vuodelta 2013 ja todettiin, että suunnitelman mukaisia toimia on vuosien aikana toteutettu järjestelmällisesti. Tehtiin katselmus urheilukentän ympäristössä ja todettiin, että alueella on valmistumassa vuoden 2019 aikana pysäköintialue, jossa on sähköautojen latauspiste sekä Nuorten katos sijoitetaan myös alueelle. Keskustan kehittämissuunnitelmaa tulee edelleen toteuttaa ja suunnitelmavalmiutta nostaa. Myös suunniteltua liikenneympyräasiaa tulee edistää.

Hyväksyttiin yksimielisesti.

./..

MUUT ASIAT JA SEURAAVA KOKOUS

Kuntakehitysjaosto § 8

Seuraava kokous pidetään keskiviikkona 15.5.2019 kello 18 MIL-safarit Oy:n tiloissa osoitteessa Metsolantie 56, 07170 Pornainen.

./..



MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei kuntalain 136 §:n mukaan saa tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa Pykälät 5 - 8
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät
	HLL 5 §:n./muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite. Lautakunta/hallitus Pornaisten kunnanhallitus Kirkkotie 176, PL 21 07171 Pornainen Pykälät
	Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.
Oikaisuvaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Liitetään pöytäkirjaan

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen ja valitus-aika	<p>Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.</p> <p>Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite Helsingin hallinto-oikeus Radanrakentajantie 5 00520 Helsinki Kunnallisvalitus, pykälät</p> <p style="text-align: right;">Valitus-aika 30 päivää</p> <p>Hallintovalitus, pykälät</p> <p style="text-align: right;">Valitus-aika 30 päivää</p> <hr/> <p>Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite</p> <p style="text-align: center;">Pykälät</p> <p style="text-align: right;">Valitus-aika 14 päivää</p> <p>Valitus-aika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.</p>						
Valituskirja	<p>Valituskirjassa on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> – valittajan nimi, ammatti, asuin- ja postiosoite – päätös, johon haetaan muutosta – miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi – muutosvaatimuksen perusteet <p>Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuin- ja postiosoite.</p> <p>Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitus-aika on luettava.</p>						
Valitusasiakirjojen toimittaminen	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite</p> <p style="text-align: right;">Pykälät</p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava ¹⁾ nimi, osoite ja postiosoite</p> <p style="text-align: right;">Pykälät</p>						
Lisätietoja	<p>Pornaisten kunnanviraston aukioloajat:</p> <table style="margin-left: 20px;"> <tr> <td>ma - ke</td> <td>8.00 - 16.00</td> </tr> <tr> <td>to</td> <td>8.00 - 18.00</td> </tr> <tr> <td>pe</td> <td>8.00 - 12.15</td> </tr> </table> <p>Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävästä maksusta annetun lain (701/93) 3 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa.</p> <p>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</p>	ma - ke	8.00 - 16.00	to	8.00 - 18.00	pe	8.00 - 12.15
ma - ke	8.00 - 16.00						
to	8.00 - 18.00						
pe	8.00 - 12.15						

¹⁾ Jos toimitettava