

TURVALLISUUSASIAKIRJA

Pornaisten Kunnantalo, Pornainen
Julkisivun tiilimuurauksen osittaiskorjaus
24.03.2020



SISÄLLYSLUETTELO

1.	Rakennushankkeen yleistiedot	3
1.1	Rakennuskohde.....	3
1.2	Rakennuttaja.....	3
1.3	Rakennesuunnittelu	3
1.4	Rakennuskohteen esittely.....	3
2.	Yleistä turvallisuusasiakirjasta	3
3.	Osapuolet	3
4.	Suunnittelijoiden tehtävät ja velvollisuudet	4
5.	Yleiset turvallisuusohjeet.....	4
6.	Ennakoilmoitus.....	4
7.	Purkutyöilmoitus	4
8.	Päätoteuttajan turvallisuussuunnittelu	5
9.	Työmaan yleisjohto ja turvallisuusorganisaatio	5
10.	Urakoitsijoiden tehtävät ja perehdyttäminen	5
11.	Ilmoitukset.....	6
12.	Työmaan turvallisuusseuranta	6
13.	Kaluston turvallisuusvaatimukset.....	6
14.	Työmaan järjestys ja siisteys.....	7
15.	Vaaraa aiheuttavat rakennustyöt ja toiminnot.....	7
15.1	Purkutyöt	7
15.2	Työmaaliikenne.....	7
15.3	Putoamisvaaralliset työt.....	7
15.4	Sähkötapaturmavaaralliset työt.....	7
15.5	Nosto- ja siirtotyöt	7
15.6	Työ-, suoja- ja tukitelinetyöt	8
15.7	Henkilösuojainten käyttö	8
15.8	Palo- ja räjähdysvaara	9
15.9	Rakennuspaikka	9
16.	Kohteelle tyypillisiä työturvallisuusriskejä sisältäviä työvaiheita	10

LIITTEET

Ei liitteitä.

1. Rakennushankkeen yleistiedot

1.1 Rakennuskohde

Pornaisten Kunnantalo
Kirkkotie 176
07171 Pornainen

1.2 Rakennuttaja

Pornaisten Kunnantalo
c/o Antti Ikonen, tekninen johtaja
Pornaisten kunta, PL 21, Kirkkotie 176
07171 Pornainen

Yhteyshenkilö: Antti Ikonen, puh. 040 174 5007

1.3 Rakennesuunnittelu

IdeaStructura Oy
Kutomotie 16 C
00380 Helsinki

Yhteyshenkilö: Pauli Koli, puh. 040 777 9113

1.4 Rakennuskohteen esittely

Korjaustyöselostuksessa on tarkempi rakennuskohteen esittely.

2. Yleistä turvallisuusasiakirjasta

Tämä turvallisuusasiakirja on rakennustyön turvallisuudesta annetun valtioneuvoston asetuksen VNa 205/2009 mukainen rakennustyön suunnittelua ja valmistelua varten laadittu asiakirja.

Tämä asiakirja kertoo hankkeen erityisiä työturvallisuusriskejä sekä vaaroja aiheuttavista olosuhteista ja työvaiheista niin, että urakoitsijat voivat varautua niihin asianmukaisesti. Tämä asiakirja täydentää rakennus- ja erikoistyöselityksiä sekä urakkaohjelma-, urakkasisältö- ja työmaan toiminta- ja hallintoasiakirjoja.

Turvallisuusasiakirja liitetään sopimukseen. Turvallisuusasiakirjaa täydentävät mahdollisesti erikseen annettavat urakkakohtaiset työturvallisuusvaatimukset sekä päätöteuttajan työmaaohjeissa esitettävät turvallisuusohjeet.

3. Osapuolet

Rakennuskohteeseen tullaan valitsemaan rakennusteknisten töiden urakoitsija, joka kohteen pääurakoitsijana vastaa VNa 205/2009 mukaisista päätöteuttajan velvollisuuksista.

Rakennuttajalle ei siirry tämän asiakirjan tai muiden urakka-asiakirjojen kautta mitään päätöteuttajan työmaata koskevia velvoitteita.

Rakennuttaja nimeää tehtäviään hoitamaan turvallisuuskoordinaattorin. Turvallisuuskoordinaattorin tulee osallistua henkilökohtaisesti rakennushankkeessa järjestettäviin kokouksiin sekä osaltaan huolehtia, että niissä edellytetyt työturvallisuutta koskevat velvoitteet tulevat suoritetuiksi. Lisäksi hänen tulee varmistaa hankkeen eri osapuolten välinen yhteistyö työturvallisuutta koskevissa asioissa.

Korjaustyön aloituksen yhteydessä pidetään työmaalla työturvallisuuden aloituskokous, jossa käydään läpi päätöteuttajan velvollisuudet ja sovitaan niiden seurannasta. Tarvittaessa pidetään työn aikana erillisiä työturvallisuuden seurantakokouksia päätöteuttajan toimenpiteiden seurannaksi tai seuranta tehdään työmaakokousten yhteydessä.

Pääurakoitsija laatii työmaalle yhteiset turvallisuusohjeet ja vastaa, että jokainen omaan tai alirakoitsijan henkilöstöön kuuluva, on perehdytetty työmaan turvallisuusohjeisiin ennen heidän tuloaan työmaalle.

Pääurakoitsija laatii laadunvarmistussuunnitelman ja turvallisuussuunnitelman, jossa riskialttiit työvaiheet on huomioitu.

4. Suunnittelijoiden tehtävät ja velvollisuudet

Suunnittelijalla tarkoitetaan suunnitelman luovuttajaa. Suunnitelman tilaaja voi olla rakennuttaja tai urakoitsija. Suunnittelijan velvollisuuksista on säädetty työturvallisuuslaissa. Suunnittelijan tehtävät rakennustyön turvallisuuden varmistamiseksi:

- täydentää omalta osaltaan tämä rakennuttajan työturvallisuusasiakirja
- tehtävä turvallisuustarkastelut, joilla selvitetään suunnitteluratkaisujen vaikutus rakennustyön terveellisyyteen ja turvallisuuteen
- tarkasteltava, aiheutuuko suunnitteluratkaisusta vaaralliseksi tunnetun työn tekemistä, VNa (205/2009).
- sopimuksen mukaisten turvallisuussuunnitelmien ja -ohjeiden laatiminen rakennustyötä varten.
- urakoitsijoiden laatimien työsuunnitelmien tarkastaminen siltä osin, kun se liittyy suunnittelijan laatiman suunnitelman toteuttamiseen.
- varmistaa, että suunnitelmat ovat selkeitä, valmiita ja keskenään ristiriidattomia ennen toteutukseen luovuttamista.
- varmistaa, että suunnitelmat sisältävät riittävät tiedot rakennustyön turvallisuuden kannalta.
- osallistua hankkeen aikana järjestettyihin työturvallisuuspalaveriin (esim. urakoitsijakohtaisiin työmaakokouksiin), kun käsiteltävä asia liittyy suunnittelijan vastuualueeseen.
- suunnittelupalaverissa käsitellään suunnitelmien toteuttamisessa olevat erityiset vaaratekijät ja riskit.

5. Yleiset turvallisuusohjeet

Rakennuttajalla on oikeus järjestää tarvittaessa työmaalla turvallisuuskoulutusta.

Jokaisen työmaalla toimivan urakoitsijan ja työntekijän on noudatettava rakennuttajan ja päätoteuttajan antamia turvallisuusohjeita sekä osallistuttava kustannuksellaan rakennuttajan ja päätoteuttajan antamaan perehdyttämiseen ja turvallisuuskoulutukseen.

Rakennuttajalla on oikeus antaa urakoitsijalle määräyksiä, joilla urakoitsija veloitetaan järjestämään työmaahan perehdyttämistä ja töihin liittyvää turvallisuuskoulutusta.

6. Ennakoilmoitus

Päätoteuttajan velvollisuuksiin rakennustyön suunnitteluvaiheessa kuuluu ennakoilmoituksen tekeminen aluehallintovirastoon, jos työmaa kestää kauemmin kuin kuukauden ja jolla, itsenäiset työnsuorittajat mukaan lukien, työskentelee yhteensä vähintään 10 työntekijää. Ennakoilmoitus annetaan tiedoksi rakennuttajalle.

7. Purkutyöilmoitus

Päätoteuttajan velvollisuuksiin rakennustyön suunnitteluvaiheessa kuuluu purkutyön ilmoituksen tekeminen Ympäristökeskukselle tai rakennusvalvontaviranomaiselle. Purkuilmoitus annetaan tiedoksi rakennuttajalle.

8. Päättoteuttajan turvallisuussuunnittelu

Päättoteuttajan on ennen työn aloittamista suunniteltava eri töiden ja työvaiheiden tekeminen sekä niiden ajoitus siten, että työt ja työvaiheet voidaan tehdä turvallisesti ja aiheuttamatta vaaraa työmaalla työskenteleville tai muille työn vaikutuspiirissä oleville.

Päättoteuttajan on myös huolehdittava työmaa-alueen käytön suunnittelusta siten, että tapaturman vaara, terveyden haitta tai palon vaara ovat työmaalla mahdollisimman vähäiset.

Päättoteuttajan on otettava suunnittelussaan huomioon tilojen käyttäjät sekä pihalla ja viereisillä katualueilla liikkuvat henkilöt.

Päättoteuttaja varmistaa mm, että;

- kaikki työturvallisuutta koskevat suunnitelmat ovat käytettävissä ajallaan
- erityistä vaaraa sisältävät työt suunnitellaan huolellisesti
- em. suunnittelussa on käytössä riittävä työsuojelun asiantuntemus
- eri suunnitelmien laatijat tekevät yhteistyötä, jotta eri suunnitelmat eivät sisällä turvallisuutta vaarantavia ristiriitaisuuksia keskenään

Päättoteuttajan tekemä edellä mainittu turvallisuussuunnittelu tulee dokumentoida. Turvallisuussuunnittelu tulee tehdä ennen niitä koskevien töiden aloittamista.

Päättoteuttajan on huolehdittava edellä mainitusta turvallisuussuunnittelusta johtuvien toimenpiteiden täytäntöönpanosta ja seurannasta sekä turvallisuussuunnittelun ajan tasalla pitämisestä.

Päättoteuttajan on määriteltävä urakoitsijoilta edellytettävät urakkakohtaiset turvallisuussuunnitelmat ja toimenpiteet.

Päättoteuttajan on varattava aika urakoitsijan turvallisuussuunnittelulle ja perehdyttämiselle.

Edellä mainittuja tehtäviä hoitamaan päättoteuttaja nimeää vastuuhenkilön.

Päättoteuttajan on omassa turvallisuussuunnittelussaan asetettava tavoitteekseen nolla (0) tapaturmaa koko työmaan aikana.

Päättoteuttajalla on raportointivelvollisuus rakennuttajalle kaikista vaaratekijöistä, vaaratilanteista ja tapaturmista.

9. Työmaan yleisjohto ja turvallisuusorganisaatio

Päättoteuttajan on huolehdittava turvallisuuden ja terveyden kannalta tarpeellisesta työmaan yleisjohdosta ja osapuolten välisen yhteistoiminnan ja tiedonkulun järjestämisestä.

Päättoteuttaja nimeää työmaalle työsuojelusta vastaavan henkilön, jonka tehtävänä on käynnistää ja johtaa työmaan työsuojelutyötä sekä urakasta vastaavan työnjohtajan.

Työturvallisuusasioiden koordinointi tapahtuu työmaa- ja urakoitsijakokouksissa, joissa käsitellään työmaan turvallisuustilanne (esimerkiksi laaditut turvallisuussuunnitelmat ja turvallisuusseurannan tulokset).

Valtioneuvoston asetuksen mukaan rakennuttajalle kuuluvasta työmaan turvallisuudesta vastaavan työturvallisuuskoordinaattorin nimeää rakennuttaja myöhemmin.

10. Urakoitsijoiden tehtävät ja perehdyttäminen

Kaikkien urakoitsijoiden on omassa toiminnassaan noudatettava työturvallisuuslain-säädäntöä ja määräyksiä. Erityisesti on noudatettava valtioneuvoston päätöstä rakennustyön turvallisuudesta VNa 205/2009.

Jokaisen urakoitsijan on huolehdittava työnsä riittävästä turvallisuussuunnittelusta ja sen täytäntöönpanosta. Urakoitsijan on omassa turvallisuussuunnittelussa otettava huomioon päätoteuttajan tekemä turvallisuussuunnittelu ja siihen liittyvät ohjeet.

Työntekijät tulee perehdyttää. Jokainen urakoitsija vastaa ensisijaisesti omien työntekijöidensä turvallisuudesta sekä heidän perehdyttämisestään työmaahan ja sen olosuhteisiin. Päätoteuttajan on varmistettava, että työpaikalla työtä teettävät urakoitsijat ja urakoitsijoiden työntekijät ovat saaneet tarpeelliset tiedot ja ohjeet työhön kohdistuvista työpaikan vaara- ja haittatekijöistä. Lisäksi urakoitsijoiden on huolehdittava, ettei heidän toiminnastaan ole vaaraa muille työmaalla työskenteleville tai työmaan ulkopuolisille henkilöille.

Päätoteuttaja pitää yllä listaa työntekijöistä, joille on myönnetty kulkulupa työmaalle.

Urakoitsija vastaa käyttämiensä koneiden, laitteiden ja telineiden sekä työmenetelmien turvallisuudesta. Samalla on huolehdittava, että työ voidaan tehdä turvallisesti ja aiheuttamatta haittaa työntekijöiden terveydelle sekä eri työvaiheet oikein ajoitettuna.

11. Ilmoitukset

Pääurakoitsijan on tehtävä ilmoitus asbestimateriaalien, PCB- ja lyijypitoisten sekä PAH-yhdisteitä ja raskasmetalleja sisältävien materiaalien poistotyöstä työsuojeluviranomaisille voimassa olevien ohjeiden mukaan.

12. Työmaan turvallisuusseuranta

Päätoteuttaja ja hänen vastuuhenkilönsä vastaavat siitä, että työmaalla tehdään valtioneuvoston päätöksessä rakennustyön turvallisuudesta (VNa 205/2009) mainitut tarkastukset. Päätoteuttaja ja hänen vastuuhenkilönsä vastaavat tarkastuksissa esiin tulleiden puutteiden ja vikojen korjaamisen valvonnasta.

Työmaalla on tehtävä viikoittaiset kunnossapitotarkastukset, joissa tarkastetaan mm. työmaan työkohteiden yleisjärjestys, putoamissuojaus, valaistus, rakennustyön aikainen sähköistys, nosturit, henkilönostimet ja muut nostolaitteet, nostoapuvälineet, rakennussahat, telineet, kulkutiet sekä maan ja kaivantojen sortumavaaran estäminen. Tarkastuksissa on kiinnitettävä huomiota tuleviin työtehtäviin ja työmaan muuttuviin olosuhteisiin.

Työmaalla on tehtävä koneille ja laitteille vastaanottotarkastukset sekä työ- ja suojatelineille, nostolaitteille sekä vastaaville laitteille ja välineille käyttöönottotarkastukset. Lisäksi tarkastuksiin kuuluvat käytön aikaiset kunnossapitotarkastukset. Työmaan viikoittaisissa kunnossapitotarkastuksissa tehdään työkoneille ja -laitteille sekä ajoneuvoille silmämääräiset tarkastukset.

Urakoitsijan mahdolliset aliurakoitsijat ovat velvollisia osallistumaan oman alueensa viikoittaiseen kunnossapitotarkastukseen. Jokainen urakoitsija tekee itse tarvittavat vastaanotto- ja käyttöönottotarkastukset sekä laatii tarkastuksesta pöytäkirjan, joka on toimitettava päätoteuttajalle.

13. Kaluston turvallisuusvaatimukset

Koneiden ja laitteiden on täytettävä niitä koskevat työ- ja liikenneturvallisuusmääräykset. Työssä käytettävien koneiden ja laitteiden tulee olla turvallisia ja käyttötarkoitukseen sopivia. Jokainen urakoitsija vastaa osaltaan käyttämiensä koneiden ja laitteiden turvallisuudesta.

Koneille ja laitteille tehdään lain edellyttämät toimintakokeilut niiden käyttäjien toimesta.

14. Työmaan järjestys ja siisteys

Päätoteuttaja huolehtii työmaa-alueen yleisestä siisteydestä ja järjestyksestä mm. seuraavilla tavoilla:

- suunnittelemalla työmaa-alueen käytön
- laatimalla ohjeet eri osapuolten vastuista siisteyden ja järjestyksen ylläpidossa
- järjestämällä jätteiden keräyksen ja lajittelun sekä kuljetuksen

15. Vaaraa aiheuttavat rakennustyöt ja toiminnot

15.1 Purkutyöt

Vanhojen rakenteiden purkutöitä tehdessä on huomioitava rakenteiden sortumisvaara, estettävä haitallisten aineiden leviäminen ympäristöön sekä varmistettava purkutyöntekijöiden henkilöturvallisuus. Purettaessa materiaaleja on estettävä niiden putoaminen mahdollisten alapuolisten jalankulkijoiden päälle. Purkujätteiden kuljetusvaiheessa on varmistettava kunnolla niiden pysyvyys kuormassa.

15.2 Työmaaliikenne

Päätoteuttajan tehtävänä on huolehtia rakennustyömaa-alueen yleisen käytön suunnittelun yhteydessä tarvittavien työmaateiden sekä kulku-, nousu- ja kuljetusteiden sekä koneiden ja laitteiden sijoituspaikkojen sekä nostopaikkojen suunnittelusta.

Työmaatiet on pidettävä sellaisessa kunnossa, että niillä liikennöinti on turvallista, ja ettei niistä ole haittaa tai vaaraa työmaalla työskenteleville tai työmaan ulkopuolisille henkilöille. Työmaateiden ja kulkuteiden suunnittelussa, rakentamisessa sekä kunnossapidossa on huolehdittava tarpeellisesta liukkaudentorjunnasta, riittävästä yleisvalaistuksesta sekä jalankulkuliikenteen erottamisesta muusta työmaaliikenteestä.

Rakennuttajalla on oikeus luetella työmaaliikenteessä noudatettavia ohjeita ja määräyksiä tai antaa tarkempia vaatimuksia työmaateistä leveyden ja kantavuuden osalta. Rakennuttajalla on oikeus antaa määräyksiä työmaateiden käytöstä ja sijoittelusta.

Työmaaliikenne, materiaalien varastointi ja pysäköinti on hoidettava siten, että kiinteistön pelastustiet pysyvät jatkuvasti avoinna.

15.3 Putoamisvaaralliset työt

Putoamisvaarallisista töistä on urakoitsijoiden laadittava putoamissuojaussuunnitelmat, joissa otetaan huomioon työntekijöiden mahdolliset putoamisvaarat sekä putoavien ja kaatuvien esineiden aiheuttamat vaarat. Suunnitelmassa on esitettävä toimenpiteet edellä mainittujen vaarojen torjumiseksi. Päätoteuttajan on laadittava koko työmaata koskeva yleinen putoamissuojaussuunnitelma.

15.4 Sähkötapaturmavaaralliset työt

Urakoitsijoiden ja itsenäisten työnsuorittajien on huolehdittava omassa työsuunnittelussaan, ettei työ sähkölinjojen ja kaapelien läheisyydessä aiheuta vaaraa työntekijöille tai työ vahingoita sähkölinjoja tai -kaapeleita.

Kun työmaalla joudutaan työskentelemään eristämättömien johtojen läheisyydessä, on välillinen ja välitön tapaturman sähkötapaturman vaara estettävä suojarakenteilla tai muilla keinoin. Urakoitsijoiden on huolehdittava, että suojaetäisyyksiä ei aliteta nostokoneiden ja vastaavien muiden koneiden ja ajoneuvojen liikkuessa tai työskennellessä.

Työmaasähkö saadaan ottaa vain vikavirtasuojalla varustettujen keskusten kautta.

15.5 Nosto- ja siirtotyöt

Urakoitsijoiden on laadittava vaikeista tai vaarallisista nostotöistä erilliset suunnitelmat. Urakoitsijoiden on suunniteltava työmaalla tapahtuvat henkilö- ja yhteisnostot.

Nostojen ja siirtojen suunnittelussa on otettava huomioon nostopaikkojen turvallisuus, nosto ja siirtoreittien turvallisuus, putoamisvaarallisten alueiden eristäminen nostojen ajaksi, nostolaitteen perustaminen, nostojen ohjaus (merkinantajan tarve) sekä nostotöihin osallistuvien henkilöiden perehdyttäminen sekä tarvittavat käyttö- ja turvallisuusohjeet.

Lisäksi on otettava huomioon ulkoiset olosuhteet (mm. sää), käytettävän kaluston ominaisuudet, taakkojen teko ja käsiteltävyys, nostotyön eri vaiheet ja niiden riskit, nostomenetelmät sekä taakkojen laskupaikat (mm. kantavuus, kuorman paikallaan pysymisen varmistaminen).

Ennen työn alkua on urakoitsijan varmistettava työskentelyalustan tai maapohjan kantavuus sekä työskentelyalueen sekä kaluston turvallisuus.

15.6 Työ-, suoja- ja tukitelinetyöt

Telineet on suunniteltava ja rakennettava siten, että niillä on riittävä lujuus, jäykkyys ja seisontavakavuus kaikissa pystytys- ja purkuvaiheissa sekä telineen käytön aikana. Telineet on perustettava niin, ettei haitallisia painumia ja siirtymisiä synny. Telineissä on oltava asianmukaiset ja turvalliset työtasot ja kulkutiet.

Urakoitsijoiden ja itsenäisten työsuorittajien on osoitettava käyttämiensä telineiden lujuus riittäväksi standardien, elementtelineiden käyttöohjeiden tai muiden vastaavien asiakirjojen sisältämien kokonais- tai osaratkaisujen perusteella. Mikäli kokonais- tai osaratkaisuja ei käytetä, on oltava asiantuntijan laatimat telineiden ja kulkurakenteiden lujuuslaskelmat ja piirustukset. Edellä mainitut asiakirjat, muut dokumentit, laskelmat ja piirustukset on oltava työmaalla.

Urakoitsijoiden ja itsenäisten työsuorittajien tulee laatia ennen telinetoita telinesuunnitelmat.

Telineet ja niihin liittyvät laitteet on asennettava suunnitelmien ja ohjeiden mukaisesti. Ennen telineen käyttöä on sille tehtävä tarvittavat tarkastukset. Samoin telineen käytön aikana on huolehdittava niiden tarkastuksista määräysten mukaisesti. Työ- ja suojaelineissa on käytettävä telinekorttia, johon merkitään tehdyt tarkastukset. **Telinettä, jossa ei ole telinekorttia ei saa käyttää.**

15.7 Henkilösuojainten käyttö

Rakennustyömaalla on käytettävä suojakypärää, jossa on lukollinen leukahihna, joka pidetään käytettäessä kiinni. Turvakenkiä suositellaan käytettäväksi. Silmäsuojaimia käytetään, mikäli töissä on merkittävä silmätapaturmavaara. Niitä pidetään ainakin sirkkeliä, moottorisahaa ja kulmahiontalaitteita käytettäessä tai piikattaessa (suositus käyttää aina).

Kuulonsuojaimia käytetään niissä töissä, joissa melutaso hetkellisestikin ylittää 85 dB (A). Hengityksensuojaimia käytetään aina pölyävissä työvaiheissa. Käsiensuojaimia tarvitaan ainakin työskenneltäessä liuottimien kanssa.

Edellä lueteltujen töiden lisäksi on urakoitsijoiden arvioitava henkilösuojainten tarve työtehtävittäin ottaen työolosuhteet huomioon.

Suojaimien käyttöä valvoo työmaan päätoteuttaja. Päätoteuttaja antaa tarvittaessa yleisiä määräyksiä ja ohjeita suojaimien käytöstä.

Pölyn ja meluntorjunta on otettava huomioon työmenetelmien ja kaluston valinnassa. Työmaalla on käytettävä sellaisia koneita ja laitteita, joiden melupäästöistä tai muista fyysikaalisista haittatekijöistä johtuvat vaarat ja haitat ovat mahdollisimman vähäiset. Lisäksi on huolehdittava, ettei pöly- ja meluhaittoja pääse syntymään työmaan lähiympäristölle.

15.8 Palo- ja räjähdysvaara

Rakentamisen aikainen paloturvallisuus varmistetaan ennakkosuunnittelulla. Jokainen urakoitsija on velvollinen kiinnittämään erityistä huomiota paloturvallisuuteen ja toimimaan vastuualueellaan niin, että tulipalon vaaraa ei synny ja noudattamaan kohdassa 1 mainittuja yleisiä ohjeita ja työmaalle laadittavia ja viranomaisten antamia suojeleohjeita.

Tulitöitä tehtäessä on urakoitsijoiden noudatettava voimassa olevaa tulitöiden turvallisuusohjetta; Tulityöt turvallisuusohje 2017, Finanssialan Keskusliitto.

Pääurakoitsijan tulee laatia rakennuttajan hyväksyttäväksi tulitöiden suojeleohjeen edellyttämä pää-, sivu- ja aliurakoitsijoiden tulitöitä koskeva tulityösuunnitelma. Kukin urakoitsija vastaa omien töidensä tulitöiden valvonnasta ja vartioinnista. Tulitöille on haettava kirjallinen tulityölupa.

Tulitöitä tekevillä työntekijöillä on oltava tulityökoulutus ja sen osoittamiseksi voimassa oleva tulityökortti. Kukin urakoitsija ilmoittaa tulityökortin omaavat henkilöt pääurakoitsijalle, joka laatii luettelon kaikista tulityökortin omaavista henkilöistä ja luovuttaa listan rakennuttajan valvojalle.

Pääurakoitsija huolehtii työnaikaisesta palosuojauksesta, käsisammuttimien hankinnasta, paloturvallisuudesta ja työmaan yleispalovartioinnista. Kukin urakoitsija huolehtii työkohtaisesta tulityöpalovartioinnista ja työskentelyn päättymisen jälkeisestä suojeleohjeiden mukaisesta jälkivartioinnista.

Käytössä olevien alueiden poistumistiet on pidettävä kunnossa paloviranomaisten määräysten mukaisesti.

Työmaa-alue on suunniteltava siten, että kaikissa vaiheissa palo- ja ambulanssimiehistöt kalustoineen pääsevät työmaa-alueen läheisyyteen

Kaasu- ja nestekaasupullojen varastointi sisätiloihin on kielletty ja niiden varastoinnista ja säilytyksestä samoin kuin palavien nesteiden varastoinnista on sovittava etukäteen työmaavalvojan kanssa. Palavien nesteiden ja kaasun säilyttämisessä on noudatettava vakuutusyhtiön ohjeita.

Räjähdysaineita ei saa varastoida työmaa-alueella.

Tupakointi on kielletty rakennuksen sisätiloissa ja kiinteistön välittömässä läheisyydessä.

15.9 Rakennuspaikka

Rakentamisen valmisteluvaiheessa on otettava huomioon rakennuspaikasta aiheutuvat erityisvaatimukset turvalliselle toteutukselle.

Pääurakoitsija toteuttaa työmaan käytössä olevan alueen ympärille katu- ja piha-alueella viranomaisten vaatimusten ja työmaa-alesuunnitelman mukaisen työmaa-aidan. Rakennustöistä ei saa aiheutua vaaraa tai kohtuutonta haittaa liikenteelle.

Pääurakoitsijan on kiinnitettävä erityistä huomiota ympärillä olevien kiinteistöjen eristämiseen rakennustyömaasta (palo-, ääni- ja kulkuturvallisuus).

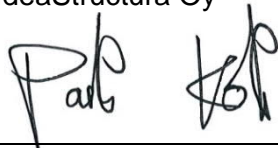
Pääurakoitsija laatii kohteen työmaa-alesuunnitelman, jota kaikkien urakoitsijoiden on noudatettava. Työmaan kulkutiet on toteutettava työsuojelumääräykset täyttäväksi.

Työmaakuljetukset ja työmaatiet on tehtävä siten, että liikenne ympäröiviin kiinteistöihin ja katualueelle ei häiriinny.

16. Kohteelle tyypillisiä työturvallisuusriskejä sisältäviä työvaiheita

- telineiden pystytystyöt
- työt telineillä sekä niihin liittyvä putoamisriski
 - henkilöiden putoaminen
 - tavaroiden, työkalujen ja työkoneiden putoaminen
- purkutyöt
- **asbestipitoisen kapillaarikatkokerman poistotyö**
- pölyämistä aiheuttavat työtehtävät (hionnat yms.)
- materiaalien nosto- ja siirtotyöt
- työn toteutuksen aiheuttamat riskit kiinteistön normaalin käytön aikana
 - työmaa-alueen raja
 - kiinteistön käyttäjien kulkuväylien turvallisuus
- työmaan sijainnista johtuvat onnettomuusriskit (mm. pihat, kadut ja jalkakäytävät), työskentely asutussa ympäristössä
- työskentely yleisien tilojen läheisyydessä (koulu, seurakunnan tilat) ja siitä aiheutuvat riskit tilojen käyttäjille
- työmaaolosuhteisiin liittyvät muut riskit (mm. liukkaus, pimeys, tuuli)
- urakoitsijan on otettava työssä ja turvallisuussuunnittelussa huomioon se, että kiinteistön tiloissa työskennellään rakennustyön aikana. Vaaraa aiheuttavista töistä tulee etukäteen keskustella tilaajan kanssa ja huolehtia siitä, ettei tiloissa työskentelevien turvallisuus vaarannu.

Helsingissä 24.03.2020
IdeaStructura Oy



Pauli Koli, Ins. (AMK)