

Kunnanhallitus

KOKOUSAIKA	Maanantai 5.10.2020 klo 18.00		
KOKOUSAIKKA	Kunnanvirasto		
KÄSITELTÄVÄT ASIAT			
Asia	Liite	Sivu	
		290	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
		290	Pöytäkirjan tarkastajien valinta
174	38,*	291	Laidunalueen katusuunnitelman hyväksyminen
175		292	Laidunalueen 1. vaiheen kunnallistekniikan urakoitsijan valinta
176		293	Kunnanvaltuuston 28.9.2020 pidetyn kokouksen päätösten täytäntöönpano
177		294	Yhtymäkokousedustajan ja varaedustajan nimeäminen Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän yhtymäkokoukseen
178		295	Yhtenäiskoulun apulaisrehtorin esittämät rekrytointilupahakemukset
179		296-298	Lausunnon antaminen Mäntsälän yleiskaava 2050 kehityskuvasta
180		299	Ilmoitusasiat
181		300	Muut asiat
182		301-302	Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus

KOOLLEKUTSUJA Hannu Haukkasalo, kunnanjohtaja

* Kokouskutsun mukana lähetetään tiedoksi ilman liitenumeroa olevaa aineistoa

Kunnanhallitus

KOKOUSAIKA	Maanantai 5.10.2020 klo 18.00 – 18.50
KOKOUSPAIKKA	Kunnanvirasto, valtuustosali
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	Virkki Juha puheenjohtaja Franti Aija, saapui klo 18.10 Laukka Jorma Niinikoski Terhi Nyrhivaara Henna, teamsin kautta Palviainen Erja Vilén Mika , poissa de Jong Peter, Mika Vilénin varajäsen
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Runolinna Liljan-Kukka kunnanvaltuuston pj Nieminen Tea kunnanvaltuuston I vpj Kyllönen Petra kunnanvaltuuston II vpj Haukkasalo Hannu , poissa kunnanjohtaja Marttila Seija hallintojohtaja, esittelijä Ikonen Antti tekninen johtaja, pöytäkirjanpitäjä
LAILLISUUS JA PÄÄTÖS- VALTAISUUS	Kokous todettiin laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
ASIAT	174 – 182
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA (tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastamisesta)	Pöytäkirja tarkastetaan 8.10.2020. Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Erja Palviainen ja de Jong Peter.
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja Puytäkirjanpitäjä Juha Virkki Antti Ikonen
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTOIMITUS	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme. Tarkastusaika Pornainen 8.10.2020 Allekirjoitukset Peter de Jong Erja Palviainen
PÖYTÄKIRJA ON OLLUT YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Aika ja paikka Pornainen 9.10.2020 Virka-asema Hallintojohtaja Seija Marttila

LAIDUNALUEEN KATUSUUNNITELMAN HYVÄKSYMINEN

Khall § 174, liite 38

Laidunalueen kunnallistekniset suunnitelmat ovat valmistuneet. Ennen alueen toteutusta tulee katusuunnitelma olla nähtävillä 14 vuorokauden ajan MRA 43 §:n mukaisesti.

Katusuunnitelmaehdotus on ollut nähtävillä 11. - 28.9.2020 välisen ajan Pornaisten kunnan verkkosivuilla ja kunnantoimiston teknisellä osastolla, Kirkkotie 176, 07170 Pornainen. Katusuunnitelmaehdotuksesta on jätetty kaksi muistutusta nähtävillä oloaikana.

Liitteenä nro 38 on Laidunalueen katusuunnitelmaehdotuksen asemapiirustus. Jätetyt muistutukset toimitetaan esityslistan mukana tiedoksi.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy Laidunalueen katusuunnitelman. Katusuunnitelmasta jätetyt muistutukset otetaan huomioon kunnallistekniikkaa toteutettaessa.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastetaan heti kokouksessa.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja tekninen johtaja Antti Ikonen, puh. 040 174 5007.

Kunnanhallituksen päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkistettiin heti kokouksessa.

LAIDUNALUEEN 1. VAIHEEN KUNNALLISTEKNIIKAN URAKOITSIJAN VALINTA

Khall § 175

Vuoden 2020 talousarvion investointiosassa on varattu Laidunalueen 1. vaiheen kunnallistekniikan rakentamiseen määräraha. Hankkeen osalta on julkaistu hankintailmoitus Hilma-julkiset hankinnat verkkosivustolla 11.9. - 28.9.2020 välisenä aikana. Määräaikaan mennessä tuli 13 tarjousta, jotka kaikki ovat tarjouspyynnön mukaisia.

Urakkatarjoushinnat vaihtelevat 294 900 – 852 711 €:n välillä.

Tekninen johtaja esittelee tarjousasiakirjat kokouksessa.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää valita Laidunalueen 1. vaiheen kunnallistekniikan toteuttajaksi Viren-Yhtiöt Oy:n 28.9.2020 päivätyn tarjouksen mukaisesti.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastetaan heti kokouksessa.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja hallintojohtaja Seija Marttila, puh. 040 558 2562 ja tekninen johtaja Antti Ikonen, puh. 040 174 5007.

Kunnanhallituksen päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastettiin heti kokouksessa.

KUNNANVALTUUSTON 28.9.2020 PIDETYN KOKOUKSEN PÄÄTÖSTEN
TÄYTÄNTÖÖNPANO

Khall § 176

Kunnanhallitukselle esitellään 28.9.2020 pidettävästä kunnanvaltuuston kokouksesta laadittu pöytäkirja.

Kunnanjohtajan ehdotus:

§ 47 Valtion ja Helsingin seudun kuntien välisen maankäytön, asumisen ja liikenteen (MAL) sopimuksen 2020 – 2031 hyväksyminen

Otteet: Ympäristöministeriö, HLJ-toimikunta, tekninen toimi, Kuuma-kunnat, Kuuma-toimisto

§ 48 Henkilöiden valitseminen luottamustoimiin Raimo Jokisen tilalle

Otteet: tarkastuslautakunta, Porvoon maanmittaustoimisto, valitut henkilöt

Valtuuston päätökset eivät mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi, eivätkä ne ole muutoinkaan lakien tai asetusten vastaisia, joten valtuuston päätökset hyväksytään täytäntöön pantaviksi.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja hallintojohtaja Seija Marttila, puh. 040 558 2562.

Kunnanhallituksen päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

YHTYMÄKOKOUSEDUSTAJAN JA VARAEDUSTAJAN NIMEÄMINEN UUDENMAAN PÄIHDEHUOLLON KUNTAYHTYMÄN YHTYMÄKOKOUKSEEN

Khall § 177

Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymän yhtymäkokous pidetään 4.11.2020 klo 12.30.

Yhtymäkokouksen työjärjestyksen mukaan kutsu yhtymäkokoukseen on lähetettävä viimeistään neljätoista päivää ennen kokousta jäsenkuntien kunnanhallituksille ja jäsenkuntien valitsemisille yhtymäkokousedustajille.

Valittujen henkilöiden nimet yhteystietoineen tulee toimittaa 16.10.2020 mennessä kuntayhtymälle.

Kuntalain 60 §:n 2 momentin mukaan jäsenkunnan on valittava yhtymäkokousedustaja kuhunkin kokoukseen erikseen.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus nimeää kunnan edustajan ja varaedustajan 4.11.2020 pidettävään Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän yhtymäkokoukseen.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastetaan heti kokouksessa.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja hallintojohtaja Seija Marttila, puh. 040 558 2562.

Kunnanhallituksen päätös:

Kunnanhallitus nimesi Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän yhtymän 4.11.2020 pidettävään yhtymäkokoukseen edustajaksi Mika Vilénin ja varaedustajaksi Peter de Jongin.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastettiin heti kokouksessa.

YHTENÄISKOULUN APULAISREHTORIN ESITTÄMÄT REKRYTOINTILUPAHAKEMUKSET

Khall § 178

Yhtenäiskoulun apulaisrehtori on esittänyt seuraavat rekrytointilupahakemukset:

- 1) koulunkäynninohjaajan toistaiseksi voimassa oleva työsuhde, 38h15min/viikko koulupäivien ajaksi 7.1.2021 alkaen
 - nykyinen työntekijä irtisanoutunut
 - talousarviossa varattu määräraha
- 2) koulunkäynninohjaajan toistaiseksi voimassa oleva työsuhde, 30h/viikko koulupäivien ajaksi 26.10.2020 alkaen
 - nykyinen työntekijä irtisanoutunut
 - talousarviossa on varattu määräraha

Kunnanhallituksen päätöksen mukaan kaikkien vakituisten virkojen ja työsuhteiden sekä yli 6 kuukauden sijaisuuksien täyttämiseen tarvitaan kunnanhallituksen lupa.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus myöntää haetut täyttöluvat hakemusten mukaisesti.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastetaan heti kokouksessa.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja hallintojohtaja Seija Marttila, puh. 040 558 2562.

Kunnanhallituksen päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastettiin heti kokouksessa.

LAUSUNNON ANTAMINEN MÄNTSÄLÄN YLEISKAAVA 2050 KEHITYSKUVASTA

Khall § 179

Mäntsälän kunnassa on käynnistetty vuonna 2018 koko kunnan kattavan yleiskaavan laatiminen. Yleiskaavatyö on suunniteltu kaksivaiheiseksi. Ensimmäisessä vaiheessa määritellään tulevaisuustarkastelujen, arvo-keskustelun ja analyysien kautta koko kuntaan erilaiset vyöhykkeet ja asetetaan tavoitteet niiden maankäytölle, elinkeinorakenteelle ja ympäristön laadulle. Ensi vaiheessa luodaan myös yhteiset tavoitepuitteet tarkempien osayleiskaavojen laatimiselle. Työn aikana luodaan tärkeysjärjestys ja aikataulu näiden osayleiskaavojen laatimiselle. Toisessa vaiheessa keskitytään alueisiin, joilla tarvitaan tarkempaa maankäytön ohjausta ja suunnitellaan maankäyttöä asemakaava-alueilla ja kyläkeskuksissa.

Koko kunnan yleiskaavatyö on edennyt kehityskuvavaiheeseen. Mitoituilla kehityskuvilla tarkastellaan sekä koko kunnan aluetta, että kirkonkylää. Kehityskuvilla tuodaan esille lähtötietoja, tarkastellaan tulevaisuuden megatrendejä ja ilmiöitä ja niiden vaikutuksia Mäntsälään sekä luodaan eri teemoille mahdollisia ratkaisumalleja yleiskaavaluonnoksen laatimista varten.

Lähtökohtana kehityskuvatyölle ovat seuraavat vaihtoehdot:

- ”nykymalliin”, -> väestönkasvu 0,2 – 0,3 %
- ”kultainen keskitie” -> väestönkasvu 0,3-0,7 % sekä
- ”kasvukäytävän vetovoima” -> väestönkasvu 0,7 – 1,0 %.

Mäntsälän kunta pyytää lausuntoa 2.11.2020 mennessä yleiskaava 2050:n kehityskuva-asiakirjasta, joka löytyy kunnan internet-sivuilta osoitteesta:

<https://www.mantsala.fi/kuntakehityspalvelut/kaavoitus/kaavoja-nahtavana>

Erityisen mielenkiintoisen osan muodostaa kehityskuvatyössä Pornaisten kunnan näkökulmasta Mäntsälän suorittama arvio nykyjärjestelmän toimivuudesta kylärakentamisen osalta:

”Kuntakehityksen valmistelijoiden arvion mukaan emätilaperiaate on toiminut viimeisen 14 vuoden aikana kohtalaisen hyvin ja tasapuolisesti, eikä sitä pitäisi kevyin perustein kokonaan hylätä. Ajanjakson aikana useampaan palvelukylään on korjattu tai rakennettu ajanmukaiset kyläkoulut, joissa syntyvyyden käännyttyä voimakkaaseen laskuun vuoden 2015 jälkeen on runsaasti vapaata kapasiteettia.

./..

Khall § 179

./..

Rakennuspaikkojen tarjonta kyläkeskuksissa ja kyläalueilla perustuu yksityisten maanomistajien myyntihalukkuuteen. Ongelmia voi esiintyä erityisesti kyläkeskusalueilla, joilla on vain vähän mutta pinta-alaltaan suuria tiloja, eikä heillä ole rakennuspaikkojen myyntihalukkuutta. Toinen tunnistettu ongelma on se, että kun emätilamitoituksen mukaiset uudet rakennuspaikat alkavat käydä vähiin, jäljellä olevia rakentamismahdollisuuksia ryhdytään säästämään oman perheen tai lähisuvun tulevaisuuden tarpeisiin, eikä rakennuspaikkoja tule vapaille markkinoille.

Varsinkin yhdyskuntarakanteen kehittämisen kannalta parhaiten sijaitsevilla, suppeasti rajatuilla kyläkeskusalueilla on siten voinut vähitellen kertyä rakennuspaikkojen tarjontakapeikkoja, jos aktiivisesti rakennuspaikkoja myyntiin tarjonneet kantatilat ovat käyttäneet rakennusmahdollisuutensa loppuun. Vastaavaa tarjontakapeikkoa ei ole havaittu laajemmilla kyläalueilla.

Kehityskuvien laatimisessa edullisuusvyöhykettä esitetään yleiskaavan kehityskuvissa kehitettäväksi seuraavilla tavoilla. Kunnalla ei ole ollut aktiivista roolia kyläkeskusten rakennuspaikkatarjonnassa, koska kunnalta puuttuu maanomistus näillä alueilla. Eräs tapa tuottaa lisää rakentamismahdollisuuksia olisi, että kunta hankkisi kyläkeskusten keskeisiltä sijainneilta maata asemakaavoitettavaksi, ja rakentaisi näille alueille kunnallistekniikan. Uusien asemakaava-alueiden synnyttäminen on kuitenkin vastoin kunnan tähänastista kaavoituspolitiikkaa.

Kunnan luoma tonttitarjonta voisi kuitenkin olla varteenotettava ratkaisuvaihtoehto kylillä, joilla

- on tunnistettu puutetta rakennuspaikkojen tarjonnassa kyläkeskuksen alueelta
- kunnalle tarjoutuu mahdollisuus hankkia asemakaavoitettavaa maata asemakaavoitettavaksi kyläkeskuksesta edullisesta sijainnista palvelujen järjestämisen ja liikenteen kannalta.
- alueelle on mahdollisuus toteuttaa keskitetty vesi- ja jätevesihuolto tai kunnan tuoma lisätonttitarjonta mahdollistaisi sellaisen toteuttamisen
- kylällä on hajautunut rakenne, eikä selkeää kyläkeskusaluetta ole muodostunut huolimatta mm. palvelutarjonnasta.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää antaa Mäntsälän yleiskaava 2050 kehityskuvasta seuraavan lausunnon:

./..

Khall § 179

./..

Kehityskuva on hyvin laadittu ja sisältää mielenkiintoista ja havainnollista aineistoa. Erityisesti megatrenditarkastelua on mahdollista hyödyntää myös Pornaisten strategiatyössä ja muissa kehittämistoimissa. Mielenkiintoisia ajatuksia herättää vapaa-ajan asunnon muutosvyöhyke, jonka tyyppinen tarkastelu saattaa olla tarpeen myös Pornaisissa. Kylien kehittämisen ajatukset ovat samansuuntaisia kuin Pornaisissa. Erilaisiin kasvun vaihtoehtoihin Pornaisten kunta ei ota kantaa.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastetaan heti kokouksessa.

Tästä päätöksestä antavat lisätietoja hallintojohtaja Seija Marttila, puh. 040 558 2562.

Kunnanhallituksen päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastettiin heti kokouksessa.

ILMOITUSASIAT

Khall § 180

Kunnanhallitus päättää merkitä tietoonsa saatetuksi:

- Keski-Uudenmaan pelastustoimen liikelaitoksen johtokunta, ote pöytäkirjasta 22.9.2020 § 5: Keski-Uudenmaan pelastuslaitoksen osavuosikatsaus ajalta 1.1.-31.8.2020.
- Kuntakehitysjaoston muistio 15.9.2020.
- Päätöksiä ajalta 22.9. – 5.10.2020:
Kunnanjohtajan, hallintojohtajan ja teknisen johtajan päätökset.

Kunnanhallituksen päätös:

Merkittiin tietoon saatetuksi.

Kunnanhallitus päätti lisäksi, ettei se käytä otto-oikeutta esitettyihin päätöksiin.

PORNAISTEN KUNTA

Kokouspäivämäärä

sivu

Kunnanhallitus

§ 181

5.10.2020

300

MUUT ASIAT

Khall § 181

Muita asioita ei ollut.

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	<p>Seuraavista päätöksistä ei kuntalain 136 §:n mukaan saa tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa</p> <p>Pykälät</p> <p>176, 178, 179, 180, 181</p>
	<p>Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:</p> <p>Pykälät</p> <p>174, 177</p>
	<p>HLL 5 §:n./muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.</p> <p>Pykälät ja valituskieltojen perusteet</p>

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	<p>Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.</p> <p>Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite.</p> <p style="text-align: right;">Lautakunta/hallitus</p> <p>Pornaisten kunnanhallitus Kirkkotie 176, PL 21 07171 Pornainen</p> <p>Pykälät</p> <p>174, 177</p>
	<p>Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.</p>
Oikaisuvaatimuksen sisältö	<p>Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.</p>

