

Kunnanvaltuusto

KOKOUSAIKA Maanantai 28.9.2020 klo 18.30

KOKOUSAIKKA Kunnanvaltuuston istuntosali

KÄSITELTÄVÄT ASIAT

Asia Liite Sivu

46		82	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
-		81	Pöytäkirjan tarkastajien valinta
47	15	83-86	Valtion ja Helsingin seudun kuntien välisen maankäytön, asumisen ja liikenteen (MAL) sopimuksen 2020-2031 hyväksyminen
48		87	Henkilöiden valitseminen luottamustoimiin Raimo Jokisen tilalle
49		88	Muut asiat
50		89	Ilmoitusasiat
51		90-91	Valitusosoitus

KOOLLEKUTSUJA

Liljan-Kukka Runolinna, kunnanvaltuuston puheenjohtaja

* Kokouskutsun mukana lähetetään tiedoksi ilman liitenumeroa olevaa aineistoa

KOKOUSAIKA	Maanantai 28.9.2020 klo 18.30 – 18.55	
KOKOUSPAIKKA	Kunnanvaltuuston istuntosali	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	Eloranta Olavi Franti Aija , poissa Hoffrén-Pekkarinen Hanna de Jong Peter Karhunen Otto , poissa Kilpeläinen Antti Kyllönen Petra Latostenmaa Roni , poissa Laukka Jorma Liu Päivi Miettinen Mikael Nieminen Tea , poissa Niinikoski Terhi Nyrhivaara Henna Ohvo-Harhakoski Mira	Olander Tero Palmgren Vesa , poissa Palviainen Erja Putus Jaana Runolinna Liljan-Kukka Ruskeepää Mika , poissa Talvituuli Tamara Tukiainen Johanna Turunen Jukka , poissa Vilén Mika Villanen Riitta Virkki Juha , poissa Tikkanen Joija, varavaltuutettu Laitinen Päivi, varavaltuutettu Nikula Merja, varavaltuutettu
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Haukkasalo Hannu Marttila Seija Mattila Kia	kunnanjohtaja hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä nuorisovaltuuston puheenjohtaja
LAILLISUUS JA PÄÄTÖS- VALTAISUUS	Kts. § 46	
ASIAT	46 – 51	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA (tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastamisesta)	Pöytäkirja tarkastetaan 1.10.2020. Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Olavi Eloranta ja Hanna Hoffrén-Pekkarinen.	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja Liljan-Kukka Runolinna	Pöytäkirjanpitäjä Seija Marttila
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTOIMITUS	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme. Tarkastusaika Pornainen 1.10.2020 Allekirjoitukset Hanna Hoffrén-Pekkarinen	
PÖYTÄKIRJA ON OLLUT YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Aika ja paikka Pornainen 2.10.2020 Virka-asema Hallintojohtaja	Olavi Eloranta Seija Marttila

KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN

Kvalt § 46

Kunnanvaltuuston kokouskutsu on julkipantu kunnan ilmoitustaululla 22.9.2020 ja se on samana päivänä toimitettu valtuutetuille ja kunnanhallituksen jäsenille ja kunnanjohtajalle.

Valtuutettujen määrä selviää kokouksen alussa toimitettavassa nimenhuudossa.

Kunnanvaltuuston päätös:

Kokous todettiin laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kunnanvaltuusto	§ 47	28.9.2020	83
Kunnanhallitus	§ 164	21.9.2020	275

VALTION JA HELSINGIN SEUDUN KUNTIEN VÄLISEN MAANKÄYTÖN, ASUMISEN JA LIIKENTEEN (MAL) SOPIMUKSEN 2020 – 2031 HYVÄKSYMINEN

Khall § 164, liite 36

Valtion ja Helsingin seudun kuntien välinen maankäytön, asumisen ja liikenteen (MAL) sopimus perustuu yhteiseen tahtotilaan maankäytön, asumisen ja liikenteen kehittämistä. Sopimuksen tavoitteena on monipuolinen asuntotuotanto sekä maankäytön, liikennejärjestelmän ja – investointien yhteensovittaminen. Neuvottelutulos Helsingin kaupunki-seudun MAL-sopimuksesta saavutettiin 2.6.2020. Sopimus tulee voimaan, kun seudut ja valtioneuvosto ovat ne hyväksyneet.

MAL-sopimuksen sopijaosapuolina ovat Helsingin seudun 14 kuntaa (Espoo, Helsinki, Hyvinkää, Järvenpää, Kauniainen, Kerava, Kirkkonummi, Mäntsälä, Nurmijärvi, Pornainen, Sipoo, Tuusula, Vantaa ja Vihti), Helsingin seudun liikenne –kuntayhtymä (HSL) sekä ympäristökeskus, valtiovarainministeriö, Väylävirasto, Liikenne- ja viestintävirasto, Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (Uudenmaan ELY-keskus) ja Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA.

Sopimuksessa määritellään tavoitetila 12-vuotisen sopimuskauden osalta ja konkreettisia toimenpiteitä sopimuskauden ensimmäiselle nelivuotiskaudelle 2020 – 2023. Sopimuksella osapuolet sitoutuvat seudun kehittämistavoitteisiin pitkäjänteisesti. Sopimuksen lähtökohtana on MAL 2019 –suunnitelma, joka on hyväksytty HSL:n hallituksessa, Helsingin seudun yhteistyökokouksessa (HSYK), KUUMA-johtokunnassa sekä useimmissa seudun kunnissa.

Sovitut toimenpiteet

Kuntien tulee sijoittaa vähintään 90 % uudesta asuntokaavoituksesta MAL 2019 –suunnitelmassa esitetyille maankäytön ensisijaisille alueille. Valtio osoittaa näille kunnallistekniikka-avustusta vähintään 10 miljoonaa euroa vuodessa painopisteen ollessa täydennysrakentamisessa. Valtio osoittaa maitaan ja valtion yhtiöiden maita asuntotuotantoon.

Raideliikenteen kehittäminen ja siihen varatut investoinnit ovat merkittäviä. Varikolla on tärkeä asema lähijunaliikenteen palvelutarjonnan parantamisessa. Espoon kaupunkiradan ja Pääradan parantamishankkeen Pasila – Riihimäki 2. vaiheen toteuttamiset käynnistetään. Keravan liityntäpysäköinnin toteutus käynnistetään, Helsinki – Pasila –välin ratakapasiteettia lisätään mm. edistämällä Pissaradan suunnittelua. Santaradan siirtämistä selvitetään.

./..

Kunnanvaltuusto	§ 47	28.9.2020	84
Kunnanhallitus	§ 164	21.9.2020	276

Khall § 164

/..

Kunnat jatkavat MAL 2019 –suunnitelman mukaisen seudullisen pikaraitiotieverkon suunnittelua ja toteutuksen edistämistä. Kuntien rahoitusosuus pikaraitiotieiden osalta on 70 %. Vihdintien pikaraitiotie toteutusta edistetään. Vantaan ratikan ja Viikki-Malmin pikaraitiotieiden suunnittelua jatketaan.

Valtio avustaa julkista liikennettä 35 miljoonalla eurolla nelivuotiskaudella 2020 – 2023. Metron kapasiteetin nostoa edistetään.

Valtio osoittaa vuosina 2020 – 2023 tärkeisiin kustannustehokkaisiin liikennejärjestelmän parantamishankkeisiin (KUHA) 15 miljoonaa euroa, joka käytetään ensisijaisesti KUUMA-seudulla. Lisäksi valtio osoittaa 15 miljoonaa euroa Espoossa toteutettaviin hankkeisiin. Edellytyksenä on, että kunnat käyttävät hankkeisiin vastaavan summan.

Kahdelle raskaan liikenteen palvelualueelle luodaan edellytykset. Valtio osoittaa rahaa myös kävelyn ja pyöräilyn olosuhteiden kehittämiseksi. Ruuhkamaksujen mahdollistamista koskeva säädösvalmistelu aloitetaan. Päätös maksujen käyttöönotosta tehdään erikseen.

Sovitut asuntotuotannon toimenpiteet

Helsingin seudun kunnat sitoutuvat tuottamaan asumisen asemakaavoja yhteensä 6 miljoonaa kerrosneliometriä. Valtion ja kuntien yhteisenä tavoitteena on rakentaa vuoteen 2030 mennessä seudulle 200 000 uutta asuntoa, joista 90 % sijoittuu seudullisesti ensisijaisesti kehitettävälle maankäytön vyöhykkeille. Kaudella 2020 – 2023 on tavoitteena tuottaa 16 500 uutta asuntoa vuodessa. Tavoitteena on turvata asuntojen koko- ja hallintamuotojakaumaltaan monipuolinen tuotanto ja sosiaalinen kestävyys. Asuntotuotannon kokonaistavoitteessa otetaan huomioon kuntien käyttökelpoiset kaavareservit ja liikenneinvestoinnit sekä kunnan toiminnasta riippumattomat tekijät, kuten talouden suhdannevaihtelu ja asuntomarkkinatilanne.

Valtion tukeman korkotukituotannon osuus kokonaistavoitteesta on pääkaupunkiseudulla 30 % ja KUUMA-kunnissa 20 %, joista puolet tulee toteutua valtion tukemana tavallisena 40-vuotisena korkotukivuokra-asuntotuotantona ja erityisryhmien vuokra-asuntotuotantona. Valtio osoittaa tavallisille 40-vuotisille korkotukivuokra-asunnoille 10 000 euron asuntokohtaisen käynnistysavustuksen ja puurakenteisille kerrostaloille 12 000 euron avustuksen asuntoa kohden MAL 2019 – suunnitelman mukaisille maankäytön ensisijaisille vyöhykkeille rakennettaville asunnoille. /..

Kunnanvaltuusto

§ 47

28.9.2020

85

Kunnanhallitus

§ 164

21.9.2020

277

Khall § 164

./..

Valtio-omisteinen A-Kruunu rakennuttaa tavallisia 40-vuotisia korkotukivuokra-asuntoja koko Helsingin seudun alueella.

Muut sopimuksen toteuttamisen kannalta tärkeät valtion toimenpiteet

Muita merkittäviä toimenpiteitä on mm. maankäyttö- ja rakennuslain uudistuksen vieminen päätökseen ja valtakunnallisen liikennejärjestelmäsuunnitelman valmistelu vuosille 2021 – 2032. Lisäksi laaditaan fossiilittoman liikenteen tiekartta, avataan rautateiden henkilöliikenteen kilpailua, käynnistetään kestävän liikenteen vero- ja maksu-uudistus, laaditaan asuntopolitiikan kehittämisohjelma ja toteutetaan lähiöiden kehittämisohjelmaa sekä Kestävä kaupunki –ohjelmaa.

Sopimuksen pidemmän aikavälin tavoitteet ovat voimassa 2020 – 2031 ja sopimuskausi kestää 31.12.2023 saakka. Sopimus uusitaan vuoden 2023 loppuun mennessä, jolloin sovitaan seuraavien vuosien toimenpiteistä. Valtio-osapuolten sitoutuminen sopimukseen määritellään valtioneuvoston päätöksellä ja valtion ehtona rahoitustoimenpiteille on, että kunnat toteuttavat sopimukseen sisältyvät kuntien toimivallassa olevat toimenpiteet.

MAL-sopimus Pornaisten kunnan osalta

Valtio käyttää seudullisesti kustannustehokkaisiin liikennejärjestelmän parantamishankkeisiin (ns. kuha-hankkeet) kaudella 2020 – 2023 yhteensä 15 miljoonaa euroa ja se käytetään ensisijaisesti Kuuma-seudulla. Rahoituksen ehtona on, että kunnat käyttävät hankkeisiin vastaavan summan kuin valtio. HSL, kunnat, Väylävirasto ja Uudenmaan ELY-keskus valmistelevat hankkeiden tarkemman toteuttamisohjelman, josta sovitaan HLJ-toimikunnassa.

Kävelyä ja pyöräilyä koskevassa hankeohjelmassa on jalankulku- ja pyörätie Pornaisissa välillä Vähä-Laukkoskentie – Porvoontie esitetty kohteena nro 5. Tämän yhteyden toteuttaminen mahdollisimman nopealla aikataululla on välttämätöntä. Pornaisten kunta on varautunut hankkeen toteutukseen omalla rahoitusosuudellaan.

Liitteenä nro 36 on valtion ja Helsingin seudun kuntien välinen maankäytön, asumisen ja liikenteen (MAL) –sopimus vuosille 2020 – 2031.

./..

Kunnanvaltuusto

§ 47

28.9.2020

86

Kunnanhallitus

§ 164

21.9.2020

278

Khall § 164

./..

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Pornaisten kunta hyväksyy liitteenä nro 36 olevan valtion ja Helsingin seudun kuntien välisen maankäytön, asumisen ja liikenteen (MAL) –sopimuksen vuosille 2020 – 2031.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Hannu Haukkasalo, puh. 040 174 5014.

Kunnanhallituksen päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt § 47, liite 15

Liitteenä nro 15 on valtion ja Helsingin seudun kuntien välinen maankäytön, asumisen ja liikenteen (MAL) –sopimus vuosille 2020 – 2031.

Kunnanvaltuuston päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi valtuusto hyväksyi yksimielisesti lausuman, että Pornaisten kunta ei hyväksy ruuhkamaksujen käyttöönottoa.

HENKILÖIDEN VALITSEMINEN LUOTTAMUSTOIMIIN RAIMO JOKISEN TILALLE

Khall § 165

Raimo Jokinen on toiminut seuraavissa luottamustoimissa:

- Tamara Talvituulen varajäsenenä tarkastuslautakunnassa
- kiinteistötoimitusten uskottuna miehenä

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että tämä valitsee henkilön Tamara Talvituulen varajäseneksi tarkastuslautakuntaan sekä kiinteistötoimitusten uskotuksi mieheksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Hannu Haukkasalo, puh. 040 174 5014.

Kunnanhallituksen päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt § 48

Kunnanvaltuuston päätös:

Valtuusto vietti hiljaisen hetken Raimo Jokisen muistolle.

Valtuusto nimesi tarkastuslautakuntaan Tamara Talvituulen varajäseneksi Jyrki Tervon ja kiinteistötoimitusten uskotuksi mieheksi Matti Leivojan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

MUUT ASIAT

Kvalt § 49

Kuntalain 95 §:n 2 mom. mukaan jos asia on kiireellinen, valtuusto voi päättää ottaa asian käsiteltäväkseen, vaikka sitä ei ole mainittu kokouskutsussa. Jos asiaa ei ole valmisteltu, päätös asian ottamisesta käsiteltäväksi on tehtävä yksimielisesti.

Muita asioita ei ollut.

ILMOITUSASIAT

Kvalt § 50

Jaana Putus jätti valtuustolle Keskustan valtuustoryhmän valtuustoaloitteen.

Kokoukselle annettiin selvitys valtuuston sähköisen kokouksen järjestämiseen liittyvistä asioista.

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei kuntalain 91 §:n mukaan saa tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa
	Pykälät 47, 49, 50
	HLL 5 §:n /muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.
	Pykälät ja valituskieltojen perusteet

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.	
	Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite	
	Helsingin hallinto-oikeus Radanrakentajantie 5 00520 Helsinki	
	Kunnallisvalitus, pykälät 48	Valitusaika 30 päivää
	Hallintovalitus, pykälät	Valitusaika 30 päivää
	Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite	Valitusaika 14 päivää
	Pykälät	
	Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista	

Liitetään pöytäkirjaan

Valituskirja	<p>Valituskirjassa on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> - valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite - päätös, johon haetaan muutosta - miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet <p>Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.</p> <p>Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.</p>
Valitusasiakirjojen toimitaminen	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät</p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava ¹⁾: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät</p>
Lisätietoja	<p>Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93) 3 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa.</p> <p>Yksityiskohtainen valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen</p>

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle