

Kunnanhallitus

---

KOKOUSAIKA	Maanantai 18.11.2019 klo 18.00		
KOKOUSAIKKA	Kunnanvirasto		
KÄSITELTÄVÄT ASIAT			
Asia	Liite	Sivu	
		418	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
		418	Pöytäkirjan tarkastajien valinta
247		419	Kunnanvaltuuston 11.11.2019 pidetyn kokouksen päätösten täytäntöönpano
248		420	Vs. vapaa-aikapalvelujen päällikön toimittama rekrytointilupahakemus
249		421	Iltavuoro Järvenpää-Pornainen (Jokimäki) vuonna 2020
250	*	422-423	Kunnan hakeutuminen työllisyyden kuntakokeiluun
251	*	424	ICT-tukipalvelusopimus vuodelle 2020
252		425	Kevään 2020 kunnanhallituksen ja -valtuuston kokousajat
253	*	426-427	Lausunto poikkeamisesta/611-406-18-7
254	*	428-429	Lausunto suunnittelutarveratkaisusta/611-401-9-170
255	*	430-431	Lausunto suunnittelutarveratkaisusta/611-402-8-7
256	*	432-433	Lausunto suunnittelutarveratkaisusta/611-403-4-47
257		434	Asia ei ole nähtävissä
258		435	Ilmoitusasiat
259		436	Muut asiat
260		437-438	Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus

---

KOOLLEKUTSUJA merk. Hannu Haukkasalo, kunnanjohtaja

\* Kokouskutsun mukana lähetetään tiedoksi ilman liitenumeroa olevaa aineisto

KOKOUSAIKA	Maanantai 18.11.2019 klo 18.00 – 18.45	
KOKOUSPAIKKA	Kunnanvirasto, valtuustosali	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	Virkki Juha puheenjohtaja Franti Aija Lastuvuori Jenni Laukka Jorma Niinikoski Terhi Palviainen Erja <del>Vilén Mika</del> , poissa de Jong Peter, Mika Vilénin varajäsen	
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Runolinna Liljan-Kukka Nieminen Tea <del>Kyllönen Petra</del> , poissa <del>Haukkasalo Hannu</del> , poissa Marttila Seija	kunnanvaltuuston pj kunnanvaltuuston I vj kunnanvaltuuston II vj kunnanjohtaja hallintojohtaja, esittelijä, pöytäkirjanpitäjä
LAILLISUUS JA PÄÄTÖS- VALTAISUUS	Kokous todettiin laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.	
ASIAT	247 – 260	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA (tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastamisesta)	Pöytäkirja tarkastetaan 21.11.2019. Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Aija Franti ja Jenni Lastuvuori.	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja  Juha Virkki	Pöytäkirjanpitäjä  Seija Marttila
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTOIMITUS	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme. Tarkastusaika Pornainen 21.11.2019 Allekirjoitukset  Aija Franti Jenni Lastuvuori	
PÖYTÄKIRJA ON OLLUT YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Aika ja paikka Pornainen 27.11.2019 Virka-asema Hallintojohtaja Seija Marttila	

KUNNANVALTUUSTON 11.11.2019 PIDETYN KOKOUKSEN PÄÄTÖSTEN  
TÄYTÄNTÖÖNPANO

Khall § 247

Kunnanhallitukselle esitellään 11.11.2019 pidetystä kunnanvaltuuston kokouksesta laadittu pöytäkirja.

**Kunnanjohtajan ehdotus:**

- § 75 Arviointikertomus 2018/vastineet esitetyistä havainnoista  
Otteet: tarkastuslautakunta, sivistyslautakunta
- § 76 Kunnan tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2020  
Ilmoitus verohallinnolle webkyselyn kautta
- § 77 Kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2020  
Ilmoitus verohallinnolle webkyselyn kautta
- § 78 Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän tarkastuslautakun-  
nan Pornaisten jäsenen vaihtuminen  
Otteet: kuntayhtymä, Mikael Miettinen, Peter de Jong
- § 79 Teknisen johtajan vaali  
Otteet: hakijat, tekninen toimi, palkanlaskenta

Valtuuston päätökset eivät mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi, eikä ne ole muutoinkaan lakien tai asetusten vastaisia, joten valtuuston päätökset hyväksytään täytäntöönpantaviksi.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja hallintojohtaja Seija Marttila, puh. 040 558 2562.

**Kunnanhallituksen päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## VS. VAPAA-AIKAPALVELUJEN PÄÄLLIKÖN TOIMITTAMA REKRYTOINTILUPAHAKEMUS

Khall § 248

Vs. vapaa-aikapalvelujen päällikkö on esittänyt seuraavan rekrytointilupahakemuksen:

- etsivän nuorisotyöntekijän toistaiseksi voimassa oleva työsuhde 1.1.2020 lukien
- tehtävässä toiminut henkilö on irtisanoutunut koeaikana
- ensisijaisena tehtävänä on auttaa alle 29-vuotiaita nuoria, jotka ovat koulutuksen tai työmarkkinoiden ulkopuolella tai jotka tarvitsevat tukea saavuttaakseen tarvitsemansa palvelut
- nuorisolaki määrää nuorisotyön toteuttamisesta kunnissa
- talousarviossa on varattu määräraha

Kunnanhallituksen päätöksen mukaan kaikkien vakituisten virkojen ja työsuhteiden sekä yli 6 kuukauden sijaisuuksien täyttämiseen tarvitaan kunnanhallituksen lupa.

**Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus myöntää haetun täyttöluvan hakemuksen mukaisesti.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastetaan heti kokouksessa.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja hallintojohtaja Seija Marttila, puh. 040 558 2562.

**Kunnanhallituksen päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastettiin heti kokouksessa.

---

## ILTAVUORO JÄRVENPÄÄ – PORNAINEN (JOKIMÄKI) VUONNA 2020

## Khall § 249

Kunnanhallitus on kokouksessaan 5.11.2018 §:ssä 218 päättänyt hankkia maanantai – perjantai iltavuoron, 18:15 Järvenpää – Pornainen 18:40 – Jokimäki 1.1. – 31.12.2019 väliseksi ajaksi.

Liikennöitsijä on tarjonnut linjan 989 vuoroa M – P klo 18:20 Järvenpää – Pornainen – Jokimäki vuodelle 2020 hintaan 23 €/päivä + alv. Kustannus vuodelta 2020 olisi 6 000 €. Määrärahaesitys sisältyy vuoden 2020 talousarvioesitykseen.

**Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää jatkaa iltavuoron Järvenpää – Pornainen – Jokimäki 18:20 hankkimista 1.1. – 31.12.2020 väliseksi ajaksi.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastetaan heti kokouksessa.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja hallintojohtaja Seija Marttila, puh. 040 558 2562.

**Kunnanhallituksen päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastettiin heti kokouksessa.

---

## KUNNAN HAKEUTUMINEN TYÖLLISYYDEN KUNTAKOKEILUUN

## Khall § 250

Työ- ja elinkeinoministeriö on lähettänyt 8.10.2019 kuntiin kirjeen hakeutumisesta työllisyyden kuntakokeiluihin. Kokeilussa siirrettäisiin osa TE- toimistojen työnhakija-asiakkaista kokeiluun osallistuvien kuntien vastuulle. Vastaavasti kunta saisi käyttöönsä osan TE-toimistojen henkilöresursseita. Kokeilu käynnistyisi keväällä 2020 ja kestäisi 2,5 vuotta.

Kokeilussa kunta vastaa sille asiakkaaksi ohjattujen asiakkaiden palveluprosessista. Kokeilun tavoitteena on kehittää uusia palveluprosesseja.

Kokeilun kohdejoukkona olisivat seuraavat kohderyhmät:

- Ansioturva saamattomat työttömät työnhakijat eli pitkäaikaistyöttömät tai työnhakijat, joiden työssäoloaika ei ole täyttynyt
- Nuoret, alle 29-vuotiaat työttömät työnhakijat
- Maahanmuuttajataustaiset työttömät työnhakijat

Kunta hyötyisi kokeilussa siitä, että se saisi käyttöönsä työvoimahallinnon resursseja kuten pääsyn URA- tietojärjestelmään, mahdollisuuden myöntää palkkatukea (ei kuitenkaan kunnan omiin työpaikkoihin), starttirahaa sekä mahdollisuuden ohjata työnhakijoita mm. työvoima- poliittisiin koulutuksiin. Aikaisemmin kokeiluihin osallistuneissa kunnissa tämä on laskenut kunnan maksamia työmarkkinatuen kuntaosuuksia.

Haasteena kokeilussa on se, että lakisääteisten työvoimapalveluiden tarjoaminen voi muodostaa painetta kasvattaa työllisyyspalveluiden resursseja. Kokeilun lähtökohta on se, että kunta osoittaa kokeiluun resursseja 15 % vuoden 2018 työmarkkinaosuusmaksusta. Tämä tarkoittaa Pornaisten tapauksessa n. 25 000 €. Tämä kuitenkin lasketaan kaikista työvoimapalveluihin osallistuvien henkilöiden palkkakustannuksista hyvin laajasti. Näin ollen resurssivaatimuksen täyttäminen ei edellytä lisämäärärahaa talousarvioon. Tämän lisäksi TE-keskuksen henkilöresursseja osoitetaan kuntien työnjohdon alaistuuteen.

Hyvinkään kaupunki on ehdottanut, että Keusote -alueen kunnat (Hyvinkää, Järvenpää, Mäntsälä, Nurmijärvi ja Pornainen) laatisivat hakemuksen yhdessä. Kokeilussa määritetty minimiväestöpohja on 30 000, joten periaatteessa Nurmijärvi voisi hakea kokeiluun yksinkin. Yhteistyö mahdollistaa kuitenkin resurssien tehokkaamman käytön ja parantaa hakemuksen läpimenomahdollisuuksia.

./..

## Khall § 250

./..

Laajemmin alueellisen kokeilun tavoitteena on:

- työllisyyden kuntakokeilun käynnistäminen Keusote-kunnissa
- alueellisen työllisyyden hoidon mahdollisuuksien selvittäminen (sote- ja maakuntauudistus)
- tuloksellisen palvelupolun kehittäminen asiakkaille
- yhteistyöverkoston luominen asiakkaan laaja-alaisen palvelutarpeen ja -ohjauksen tueksi
- TE-hallinnon URA-asiakastietojärjestelmän ja kuntien järjestelmien ja palveluiden yhteinen hyödyntäminen
- vahvan yhteistyöverkoston luominen yritysten ja oppilaitosten kanssa
- työkykyarvionti- ja eläkeselvittelymallin kehittäminen alueelle

Hakeutuminen kuntien työllisyyskokeiluun edellyttää, että kunnat jättävät hakemuksen 19.11.2019 mennessä. Vasta tämän jälkeen kokeiluista säädetään lailla. Kokeiluun osallistuvat kunnat nimetään tässä lainsäädännössä. Näin ollen hakemuksen jättäminen käytännössä edellyttää sitoutumista kokeiluun osallistumiseen. Yksityiskohdista voidaan kuitenkin neuvotella Työ- ja elinkeinoministeriön kanssa ennen kokeilun alkua. Tavoitteena on, että kokeilut alkaisivat keväällä 2020, mutta todennäköistä on, että ne saattavat myöhästyä syksyyn 2020.

Esityslistan mukana lähetetään tiedoksi kopio aiesopimuksesta.

**Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää, että Pornaisten kunta osallistuu muiden Keusote-kuntien (Hyvinkää, Järvenpää, Nurmijärvi, Mäntsälä ja Tuusula) kanssa alueen työllisyyden kuntakokeiluun, jos Työ- ja elinkeinoministeriö hyväksyy kuntien yhdessä laatiman hakemuksen. Hakemuksen liitteenä tulee olla kokeiluun osallistuvien kuntien yhteistä kokeilua koskeva aiesopimus ja kuntien kunnanhallitusten päätökset. Kunta sitoutuu mahdolliseen kokeiluun nykyresurssein.

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkastetaan heti kokouksessa.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja hallintojohtaja Seija Marttila, puh. 040 558 2562.

**Kunnanhallituksen päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastettiin heti kokouksessa.

## ICT-TUKIPALVELUSOPIMUS VUODELLE 2020

## Khall § 251

Kuluvana vuonna tukipalvelut on ostettu Pukkilassa toimivalta Nicemedia Oy:ltä. Kunnanhallitus on kokouksessaan 3.12.2018 §:ssä 247 hyväksynyt ICT-tukipalveluiden oston Nicemedia Oy:ltä vuonna 2019.

Nicemedia Oy:n edustajien ja kunnan edustajien kesken on pidetty pala-  
veri 14.11.2019, jolloin Nicemedian edustajat ilmoittivat olevansa ha-  
lukkaita jatkamaan ICT-tukipalvelua 13.11.2019 päivätyn tarjouksen  
mukaisesti.

Nicemedia Oy:n 13.11.2019 päivätty tarjous lähetetään tiedoksi esitys-  
listan mukana.

**Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää jatkaa ICT-tukipalvelusopimusta Nicemedia  
Oy:n kanssa vuonna 2020 13.11.2019 päivätyn tarjouksen mukaisesti.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastetaan heti kokouksessa.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja hallintojohtaja Seija Marttila,  
puh. 040 558 2562.

**Kunnanhallituksen päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastettiin heti kokouksessa.

---



## KEVÄÄN 2020 KUNNANHALLITUKSEN JA –VALTUUSTON KOKOUSAJAT

Khall § 252

Kunnanhallituksen kokoukset pidetään pääsääntöisesti maanantaisin klo 18.00 ja valtuuston kokoukset maanantaisin klo 18.30 alkaen.

Kevätkaudelle 2020 on suunniteltu kokouksia seuraavasti:

**Kunnanhallitus:**

13.1., 3.2., 17.2., 2.3., 16.3., 30.3. (tilinpäätös), 6.4., 20.4., 4.5., 18.5., 1.6., 15.6., 22.6. (valtuuston kokouksen jälkeen).

**Valtuusto:**

27.1., 24.2., 23.3., 27.4., 25.5. 22.6.

**Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää kevään 2020 kokousajat edellä olevan mukaisesti.

Päätös viedään tiedoksi valtuustolle.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja hallintojohtaja Seija Marttila, puh. 040 558 2562.

**Kunnanhallituksen päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## LAUSUNTO POIKKEAMISESTA / 611-406-18-7

## Khall § 253

## HAKIJA:

Kiinteistön omistaja ovat jättänyt poikkeamislupahakemuksen, joka koskee kiinteistöä 611-406-18-7 HAAPALA ja kiinteistöä 611-406-5-39 PELTOLA. HAAPALA on rekisteröity vuonna 1921 ja on kooltaan 1390m<sup>2</sup>. PELTOLA on rekisteröity vuonna 1955 ja on kooltaan 16978m<sup>2</sup>.

## RAKENNUSPAIKKA:

Kyseiset kiinteistöt sijaitsevat Pornaisten Laukkosken kylässä, osoitteessa Vanhatie 10.

Kiinteistöllä ei ole rakennuksia. Kiinteistöllä HAAPALA on vanhat ulkorakennuksen perustukset. Kiinteistö PELTOLA on peltoa. HAAPALA on mäen lakea ja PELTOLA on itään päin viettävää rинnettä.

Alueella on kunnallinen vesi- ja viemäriverkosto.

## HAETAAN:

Kiinteistön omistaja hakee poikkeamislupaa rakennuspaikan siirtämiseen PELTOLAN kiinteistöltä alhaalta pellolta mäen laelle HAAPALAN kiinteistölle. PELTOLAN kiinteistöstä lohkottaisiin määräala ja liitettäisiin HAAPALAN kiinteistöön, jolloin kiinteistön pinta-alaksi tulisi noin 3340m<sup>2</sup>.

## KAAVOITUSTILANNE:

Maakuntakaavassa rakennuspaikka on ns. valkoisella alueella, jolla ei ole mitään erityisiä aluevarauksia.

HAAPALAN kiinteistö sijaitsee Pornaisten eteläisten kylien osayleiskaavassa MA-alueella, joka on ”maisemallisesti arvokasta peltoaluetta”.

PELTOLAN kiinteistöstä se osa, jolle rakennuspaikka on osoitettu, on AT-alueella eli kyläaluetta. Muu osa kiinteistöstä on MA-alueella.

AT-alueella tontin minimikoko on 5000 m<sup>2</sup> ja jos rakennuspaikalla on alueellinen vesi- ja viemärijärjestelmä, tontin minimikoko on 3000 m<sup>2</sup>.

MU-alueella minimikoot ovat 2 hehtaaria ja alueellisen järjestelmän ollessa 1 hehtaari.

Osayleiskaava on saanut lainvoiman vuonna 2011.

## ALUEARKKITEHDIN LAUSUNTO (12.11.2019):

Aluearkkitehti puoltaa poikkeamisen myöntämistä seuraavin perusteluin ja ehdoin.

./..

## Khall § 253

/..

## Perustelut:

Pornaisten eteläisten kylien osayleiskaavassa esitetty uusi rakennuspaikka kiinteistölle 611-406-5-39 PELTOLA ei ole paikan päällä tarkasteltuna hyvä, alhaalla pellolla. Esitetty paikka mäen päällä työväentalon vieressä, vanhan ulkorakennuksen paikalla, on maisemallisesti ja myös kosteusolosuhteiltaan rakentamiseen paremmin soveltuva. Näin myös osayleiskaavan henki toteutuu paremmin, kun avoimelle pellolle ei rakenneta. Osayleiskaavassa olisi alun perin kiinteistön HAAPALAN kuuluu AT-alueelle.

Näin toteutuu maankäyttö- ja rakennuslain §171 mukainen erityinen syy poikkeamiselle.

Myös osayleiskaavaa varten tehty emätilatarkastelun mukainen rakennuspaikkojen määrä säilyy ennallaan.

## Ehdot:

Jätteiden ja jätevesien käsittelyssä noudatetaan ympäristöviranomaisten määräyksiä.

Esityslistan oheismateriaalina on tiedoksi ote osoitekartasta ja maakuntakaavasta ja valokuvia rakennuspaikalta.

**Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus yhtyy aluearkkitehdin lausunnossa esitettyihin perusteluihin ja puoltaa haettua poikkeamista.

Lisäksi kunnanhallitus edellyttää, että lupakäsittelyn yhteydessä selvitetään mahdollisuudet liittyä keskitettyyn vesi- ja viemäriverkostoon.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastetaan heti kokouksessa.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja hallintojohtaja Seija Marttila, puh. 040 558 2562.

**Kunnanhallituksen päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastettiin heti kokouksessa.

## LAUSUNTO SUUNNITTELUTARVERATKAISUSTA / 611-401-9-170

Khall § 254

**HAKIJA:**

Kiinteistön omistaja on jättänyt suunnittelutarveratkaisuhakemuksen, joka koskee 0,3032 hehtaarin suuruista tilaa.

**RAKENNUSPAIKKA:**

Kyseinen kiinteistö, 611-401-9-170, sijaitsee Pornaisten pohjoisosassa Halkian kylässä, osoitteessa Halkiantie 142.

Alue on vanhaa maa- ja metsätalousaluetta. Rakennuspaikka on metsäinen rinne, joka rajautuu pohjoisosaltaan peltoaukeaan.

Muutaman sadan metrin etäisyydellä rakennuspaikasta on kymmenisen omakotitaloa ja maatilaa. Halkiantien varteen on muodostunut vuosien mittaan eri-ikäistä rakennuskantaa, joka muodostaa kylämäisen alueen. Rakennuspaikalla on alueellinen vesi- ja viemäriverkosto.

**HAETAAN:**

Kiinteistön omistaja hakee suunnittelutarveratkaisua kaksikerroksiselle omakotitalolle, jonka alla olisi autotalli ja tekninen tila. Vaihtoehtona on erillinen autotalli.

**KAAVOITUSTILANNE:**

Maakuntakaavassa rakennuspaikka on ns. valkoisella alueella, jolla ei ole mitään erityisiä aluevarauksia.

Oikeusvaikutteisessa pohjoisten kylien osayleiskaavassa rakennuspaikka sijoittuu AT-alueelle, joka on kyläaluetta. AT-alue on tarkoitettu kylämäisen rakentamisen alueeksi. Uudelle rakennuspaikalle saa rakentaa yksiasuntoisen asuin- tai lomarakennuksen talousrakennuksineen ja sellaisia työ- ja liiketiloja, jotka eivät aiheuta haittaa ympäröivälle asutukselle.

Uuden rakennuspaikan minimikoon tulee olla 0,5 ha, mutta jos rakennuspaikalla on alueellinen vesi- ja viemärijärjestelmä, sallitaan tontin minimikooksi 0,3ha.

Rakennuspaikalla on uutta rakennuspaikkaa osoittava symboli eli keltainen pallo.

Asemakaavaa alueella ei ole.

**ALUEARKKITEHDIN LAUSUNTO (13.11.2019):**

Aluearkkitehti puoltaa myönteistä suunnittelutarveratkaisua kyseisessä tapauksessa seuraavin perusteluin ja ehdoin.

/..

## Khall § 254

./..

## Perustelut:

Alueelle on muodostunut Halkiantien varrelle mautilojen lisäksi historian kuluessa pysyvää asutusta. Uusi rakennuspaikka täydentää vanhaa kylärakennetta.

Kyiseisellä rakennuspaikalla on pohjoisten kylien oikeusvaikutteisessa osayleiskaavassa emätilamitoituksen perusteella uusi rakennuspaikka. Rakennuspaikka on alueellisen vesi- ja viemärijärjestelmän piirissä.

## Ehdot:

Rakennukset tulee sijoittaa niin, etteivät ne työnny visuaalisesti pelto- maisemaan ja rakennusten ympärille on jätettävä riittävä suojapuusto. Rakennukset tulee suunnitella rakennusvalvonnan ja aluearkkitehdin kanssa yhteistyössä siten, että ne sopeutuvat ympäristöönsä massoiltaan, muodoiltaan, materiaaleiltaan ja väriltään.

Jätteiden ja jäteveden käsittelyssä noudatetaan kunnan viranomaisten määräyksiä.

Esityslistan oheismateriaalina on tiedoksi ote osoitekartasta, maakunta- kaavasta ja osayleiskaavasta ja valokuvia rakennuspaikalta.

**Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus yhtyy aluearkkitehdin lausunnossa esitettyihin peruste- luihin ja puoltaa haettua suunnittelutarveratkaisua.

Lisäksi kunnanhallitus edellyttää, että lupakäsittelyn yhteydessä selvite- tään mahdollisuudet liittyä keskitettyyn vesi- ja viemäriverkostoon.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastetaan heti kokouksessa.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja hallintojohtaja Seija Marttila, puh. 040 558 2562.

**Kunnanhallituksen päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastettiin heti kokouksessa.

## LAUSUNTO SUUNNITTELUTARVERATKAISUSTA / 611-402-8-7

Khall § 255

**HAKIJA:**

Kiinteistön omistaja on jättänyt suunnittelutarveratkaisuhakemuksen, joka koskee 72,11 hehtaarin suuruista tilaa.

**RAKENNUSPAIKKA:**

Kyseinen kiinteistö, 611-402-8-7 TAPIOLA, sijaitsee Pornaisten keski-osassa Hevonselän kylässä, Tapiolantien tuntumassa.

Alue on vanhaa maa- ja metsätalousaluetta. Rakennuspaikka on metsäniemeke, jota ympäröi peltoaukea.

Parin sadan metrin etäisyydellä rakennuspaikasta on viisi omakotitaloa ja maatilaa. Seudulle on muodostunut vuosien mittaan eri-ikäistä rakennuskantaa.

Rakennuspaikka on hieman pellon yläpuolelle nouseva melko tasainen metsäsaareke.

Alueella ei ole alueellista vesi- ja viemäriverkostoa.

**HAETAAN:**

Kiinteistön omistaja hakee suunnittelutarveratkaisua yksikerroksiselle puuverhoilulle omakotitalolle, talousrakennukselle ja maalämpökaivolle. Jätevesille tulee pienpuhdistamo.

Rakennuspaikan kooksi tulisi 1 hehtaari.

**KAAVOITUSTILANNE:**

Maakuntakaavassa rakennuspaikka on ns. valkoisella alueella, jolla ei ole mitään erityisiä aluevarauksia.

Oikeusvaikutteisessa Kirkonkylän osayleiskaavassa rakennuspaikka sijoittuu M-alueelle, joka on maa- ja metsätalousvaltainen alue. Osayleiskaava sallii haja-asutusluonteisen rakentamisen. Tontin minimikoon tulee olla 1 ha, mutta jos rakennuspaikalla on alueellinen vesi- ja viemärijärjestelmä, sallitaan tontin minimikooksi 0,5 ha.

**ALUEARKKITEHDIN LAUSUNTO (13.11.2019):**

Aluearkkitehti puoltaa myönteistä suunnittelutarveratkaisua kyseisessä tapauksessa seuraavin perusteluin ja ehdoin.

**Perustelut:**

Alueelle on muodostunut mautilojen lisäksi historian kuluessa pysyvää asutusta. Uusi rakennuspaikka täydentää vanhaa kylärakennetta.

Kyseisellä rakennuspaikalla on Kirkonkylän oikeusvaikutteisessa osayleiskaavassa emätilamitoituksen perusteella uusi rakennuspaikka.

/..

## Khall § 255

./..

Ehdot:

Rakennukset tulee sijoittaa niin, etteivät ne työnny visuaalisesti pelto-  
maisemaan ja on jätettävä riittävä suojapuusto rakennusten ympärille.  
Rakennukset tulee suunnitella rakennusvalvonnan ja aluearkkitehdin  
kanssa yhteistyössä siten, että ne sopeutuvat ympäristöönsä massoiltaan,  
muodoiltaan, materiaaleiltaan ja väriltään.

Jätteiden ja jäteveden käsittelyssä noudatetaan kunnan viranomaisten  
määräyksiä.

Esityslistan oheismateriaalina on tiedoksi ote osoitekartasta, maakunta  
kaavasta ja osayleiskaavasta ja valokuvia rakennuspaikalta.

**Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus yhtyy aluearkkitehdin lausunnossa esitettyihin peruste-  
luihin ja puoltaa haettua suunnittelutarveratkaisua.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastetaan heti kokouksessa.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja hallintojohtaja Seija Marttila,  
puh. 040 558 2562.

**Kunnanhallituksen päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastettiin heti kokouksessa.

---

## LAUSUNTO SUUNNITTELUTARVERATKAISUSTA / 611-403-4-47

Khall § 256

**HAKIJA:**

Kiinteistön omistaja on jättänyt suunnittelutarveratkaisuhakemuksen, joka koskee 0,5308 hehtaarin suuruista tilaa.

**RAKENNUSPAIKKA:**

Kyseinen kiinteistö, 611-403-4-47 NIITTYKUMPU, sijaitsee Pornaisten keskiosassa Kirveskosken kylässä, Kirveskoskentien varrella.

Alue on vanhaa maa- ja metsätalousaluetta. Rakennuspaikkaa vastapäätä, tien toisella puolella, on viljelyaukea.

Muutaman sadan metrin etäisyydellä rakennuspaikasta on kymmenisen omakotitaloa ja maatilaa. Kirveskoskentielle on muodostunut vuosien mittaan eri-ikäistä rakennuskantaa.

Rakennuspaikka on tasaista metsämaata.

Alueella on alueellinen vesi- ja viemäriverkosto.

**HAETAAN:**

Kiinteistön omistaja hakee suunnittelutarveratkaisua omakotitalon (140 krsm<sup>2</sup>), autotallin (80 krsm<sup>2</sup>) ja talousrakennusten rakentamiseen (yht. 50 krsm<sup>2</sup>), joiden kokonaisala olisi 250 krsm<sup>2</sup>.

**KAAVOITUSTILANNE:**

Maakuntakaavassa rakennuspaikka on ns. valkoisella alueella, jolla ei ole mitään erityisiä aluevarauksia.

Oikeusvaikutteisessa Kirkonkylän osayleiskaavassa rakennuspaikka sijoittuu M-alueelle, joka on maa- ja metsätalousvaltainen alue. Osayleiskaava sallii haja-asutusluonteisen rakentamisen. Tontin minimikoon tulee olla 1 ha, mutta jos rakennuspaikalla on alueellinen vesi- ja viemärijärjestelmä, sallitaan tontin minimikooksi 0,5 ha.

**ALUEARKKITEHDIN LAUSUNTO (13.11.2019):**

Aluearkkitehti puoltaa myönteistä suunnittelutarveratkaisua kyseisessä tapauksessa seuraavin perusteluin ja ehdoin.

**Perustelut:**

Alueelle on muodostunut Kirveskoskentien varrelle mautilojen lisäksi historian kuluessa pysyvää asutusta. Uusi rakennuspaikka täydentää vanhaa kylärakennetta.

Kyseisellä rakennuspaikalla on Kirkonkylän oikeusvaikutteisessa osayleiskaavassa emätilamitoituksen perusteella uusi rakennuspaikka.

/..



## Khall § 256

/..

Rakennuspaikka on alueellisen vesi- ja viemärijärjestelmän piirissä.

**Ehdot:**

Rakennukset tulee sijoittaa niin, etteivät ne työnny visuaalisesti pelto-  
maisemaan ja on jätettävä riittävä suojapuusto rakennusten ympärille.  
Rakennukset tulee suunnitella rakennusvalvonnan ja aluearkkitehdin  
kanssa yhteistyössä siten, että ne sopeutuvat ympäristöönsä massoiltaan,  
muodoiltaan, materiaaleiltaan ja väriltään.

Jätteiden ja jäteveden käsittelyssä noudatetaan kunnan viranomaisten  
määräyksiä.

Esityslistan oheismateriaalina on tiedoksi ote osoitekartasta, maakunta-  
kaavasta ja osayleiskaavasta ja valokuvia rakennuspaikalta.

**Kunnanhallituksen ehdotus:**

Kunnanhallitus yhtyy aluearkkitehdin lausunnossa esitettyihin peruste-  
luihin ja puoltaa haettua suunnittelutarveratkaisua.

Lisäksi kunnanhallitus edellyttää, että lupakäsittelyn yhteydessä selvite-  
tään mahdollisuudet liittyä keskitettyyn vesi- ja viemäriverkostoon.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastettiin heti kokouksessa.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja hallintojohtaja Seija Marttila,  
puh. 040 558 2562.

**Kunnanhallituksen päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastettiin heti kokouksessa.

---

ASIA EI OLE NÄHTÄVISSÄ

Khall § 257

## ILMOITUSASIAT

## Khall § 258

Kunnanhallitus päättää merkitä tietoonsa saatetuksi:

- Keski-Uudenmaan sote, yhtymävaltuuston pöytäkirja 23.10.2019.
- Keski-Uudenmaan sote, yhtymähallituksen pöytäkirja 29.10.2019.
- Uudenmaan jätelautakunnan pöytäkirja 31.10.2019.
- Valtiovarainministeriön päätös 11.11.2019  
VM/254502.02.06.00/2018: Päätös kunnan peruspalvelujen valti-  
onosuuden muutoksista vuodelle 2019, sisältäen kohdat 1-2.
- Päätöksiä ajalta 5. – 18.11.2019:  
Kunnanjohtajan, hallintojohtajan ja vs. teknisen johtajan päätökset.

**Kunnanhallituksen päätös:**

Merkittiin tietoon saatetuksi.

Kunnanhallitus päätti lisäksi, ettei se käytä otto-oikeutta esitettyihin päätöksiin.

---

PORNAISTEN KUNTA

Kokouspäivämäärä

sivu

Kunnanhallitus

§ 259

18.11.2019

436

MUUT ASIAT

Khall § 259

Muita asioita ei ollut.

---

**MUUTOKSENHAKUKIELLOT**

<b>Kieltojen perusteet</b>	<p>Seuraavista päätöksistä ei kuntalain 134 §:n mukaan saa tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa</p> <p>Pykälät</p> <p><b>247, 248, 250, 252,253, 254, 255, 256, 257, 258, 259</b></p>
	<p>Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:</p> <p>Pykälät</p> <p><b>249, 251</b></p>
	<p>HLL 5 §:n./muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.</p> <p>Pykälät ja valituskieltojen perusteet</p>

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

<b>Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika</b>	<p>Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.</p> <p>Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite.</p> <p style="text-align: right;">Lautakunta/hallitus</p> <p><b>Pornaisten kunnanhallitus</b>  <b>Kirkkotie 176, PL 21</b>  <b>07171 Pornainen</b></p> <p>Pykälät</p> <p>Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.</p>
<b>Oikaisuvaatimuksen sisältö</b>	<p>Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.</p>

<b>Valitusviranomaisen ja valitus-aika</b>	<p>Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.</p> <p>Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite  <b>Helsingin hallinto-oikeus</b>  <b>Radanrakentajantie 5</b>  <b>00520 Helsinki</b>  Kunnallisvalitus, pykälät</p> <p style="text-align: right;">Valitusaika 30 päivää</p> <p>Hallintovalitus, pykälät</p> <p style="text-align: right;">Valitusaika 30 päivää</p> <hr/> <p>Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite</p> <p style="text-align: right;">Pykälät</p> <p style="text-align: right;">Valitusaika 14 päivää</p> <hr/> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.</p>						
<b>Valituskirja</b>	<p>Valituskirjassa on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite</li> <li>– päätös, johon haetaan muutosta</li> <li>– miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi</li> <li>– muutosvaatimuksen perusteet</li> </ul> <p>Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.</p> <p>Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.</p>						
<b>Valitusasiakirjojen toimittaminen</b>	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite</p> <p style="text-align: right;">Pykälät</p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava <sup>1)</sup>: nimi, osoite ja postiosoite</p> <p style="text-align: right;">Pykälät</p>						
<b>Lisätietoja</b>	<p>Pornaisten kunnanviraston aukioloajat:</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">ma - ke</td> <td>8.00 - 16.00</td> </tr> <tr> <td>to</td> <td>8.00 - 18.00</td> </tr> <tr> <td>pe</td> <td>8.00 - 12.15</td> </tr> </table> <p>Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93) 3 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa.</p> <p><b>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</b></p>	ma - ke	8.00 - 16.00	to	8.00 - 18.00	pe	8.00 - 12.15
ma - ke	8.00 - 16.00						
to	8.00 - 18.00						
pe	8.00 - 12.15						

<sup>1)</sup> Jos toimitettava