

KUSTANNUSRAPORTTI

KUSTANNUSARVIO ver.1.0 (22.3.2015)

Hankkeen nimi:	Parkojan koulun lähiliikuntapaikka
Työnumero:	Urakka-alue 2 (toteutus 2020)
Hankkeen tyyppi:	Uudis- ja korjaushanke
Kustannuslaskija:	Timo Soini, Harju-Soini Maisema ja Ympäristö
Asiakas:	Pornaisten kunta
Hankkeen sijainti:	Muu Itä-Uusimaa
Aluekerroin:	100
Kustannusindeksi:	109,7
Päivämäärä:	4.12.2018



Tunnusluvun määrä:	
Tunnusluvun yksikköhinta:	
Kustannukset yhteensä alv 0%:	168 930 €

Hankeosa: **Koko hanke**

Littera	Tark.	Luok.	Nimi	Yks.	Määrä	Yks.hinta	Kustannus
1000			Maa- pohja- ja kalliorakenteet				16 500 €
1100			Olevat rakenteet ja rakennusosat				2 500 €
1121		1 U	Rakenteiden purku ja raivaus koulun piha	erä	1	2 500	2 500 €
1200			Pilaantuneet maat ja rakenteet				
1300			Perustusrakenteet				
1400			Pohjarakenteet				
1500			Kallioitiivistys- ja lujitusrakenteet				
1600			Maaleikkaukset ja -kaivannot				14 000 €
1612		2 U	Maaleikkaus, massojen käyttö pengerrykseen	m3ktr	560	25,00	14 000 €
1700			Kallioleikkaukset, -kaivannot ja -tunnelit				
1800			Penkereet, maapadot ja täytöt				
2000			Päälllys- ja pintarakenteet				83 325 €
2100			Päälllysrakenteen osat ja radan alusrakennekerrokset				72 392 €
2112		1 U	Suodatinkangas N3	m2tr	720	1,41	1 015 €
2121		3 U	Jakava-/välikerros murskeesta	m3trr	246	32,41	7 972 €
2131		3 U	Sitomaton kantava kerros KaM 0-50	m3trr	123	32,41	3 986 €
2141.1		4 U	AB11 x / 100 (40 mm)	m2tr	370	14,00	5 180 €
2143.1		6 U	Betonikiveys, sisäpiha	m2	111	52,00	5 772 €
2146.1		1 U	Kivituha sisäpiha	m2tr	409	6,00	2 454 €
2146,1		4 U	Kivituha muu alue (ajopiha)	m2	643	6,00	3 858 €
2146,1		5 U	Kivituha P-alueen laajennus ja ajotie	m2	1 011	6,00	6 066 €
2146,1		6 U	Kivituha uusi P-alue	m2	440	6,00	2 640 €
2146,6		3 U	Tekonurmi sisäpiha	m2	162	25,00	4 050 €
2147,3		3 U	Turvanurmi	m2	300	75,00	22 500 €
2147.4		2 U	Turva-alusta (turvasora 2/8)	m2tr	206	33,49	6 899 €
2200			Reunatuet, kourut, askelmat ja eroosiosuojaukset				
2300			Kasvillisuusrakenteet				10 933 €
2311.2		1 U	Tuotteistettu kasvialusta nurmikoille ja istutuksille, lp	m3trr	105	35,00	3 675 €
2321.1		3 U	Nurmikko A2	m2tr	200	5,56	1 111 €
2331.2		2 U	Runkopuut (10-20 cm:n ympärysmitta)	kpl	8	330	2 643 €
2333		2 U	Pensaat (m2)	m2tr	172	20,37	3 504 €
2400			Ratojen päällysrakenteet				
3000			Järjestelmät				13 757 €
3100			Vesihuollon järjestelmät				
3200			Turvallisuusrakenteet ja opastusjärjestelmät				
3300			Sähkö-, tele- ja konetekniset järjestelmät				13 757 €
3361		107 U	Pylväsvalaisimen siirto	kpl		586	1 757 €
3361		108 U	Uusi pylväsvalaisin + kaapeloinnit	kpl		1 500	12 000 €
3400			Lämmön ja kaasunsiirtojärjestelmät				
4000			Rakennustekniset rakennusosat				29 631 €
4100			Erittelemättömät rakennustekniset rakennusosat				
4200			Sillat				
4300			Laiturit				
4400			Perustus- ja tukirakenteet				
4500			Ympäristörakenteet				
4600			Rakennelmat ja kalusteet				29 631 €
4621.1		6 U	Koripallotelineen siirto	kpl	1	278	278 €
4621.1		7 U	Keinun siirto	kpl	1	278	278 €
4621.1		8 U	Hiekkalaatikon siirto	kpl	1	185	185 €
4621.1		9 U	Lipputangon siirto	kpl	1	324	324 €
4621.2		15 U	Pesäkeinun siirto	kpl	1	300	300 €
4621,2		34 U	Kompan Argo GXY 801900	kpl	1	2 200	2 200 €
4621,2		36 U	Lappset puolipallo	kpl	6	111	667 €

4621,2	39 U	Lappset Streetworkout 081657M	kpl	1	6 900	6 900 €
4621,2	40 U	Linnunpesäkeinu Lappset 137417M	kpl	1	2 300	2 300 €
4621,2	44 U	Kompan pihaverkko kpl806-1001	kpl	1	5 200	5 200 €
4621,2	45 U	Kompan Corocord cor303011	kpl	1	11 000	11 000 €
4700		Vesiliikenteen rakenteet ja padot				
4800		Maanalaisten tilojen betonirakenteet				
4900		Muut rakennusosat				
5800		Omistajan hoito- ja ylläpitopalvelut				

1000-4000	Rakennusosat	143 213 €
5800	Hoito- ja ylläpitopalvelut	
	Yhteensä	143 213 €

5100-5500	Urakoitsijan kustannukset:	€	%	19 219 €
5100	Rakentamisen johtotehtävät		3,0 %	4 296 €
5200	Urakoitsijan yritystehtävät (sis. katteen)		6,0 %	9 194 €
5300	Rakentamisen työmaatehtävät		1,5 %	2 148 €
5400	Työmaapalvelut		1,5 %	2 148 €
5500	Työmaan kalusto		1,0 %	1 432 €

5600	Suunnittelutehtävät:	€	%	
5610	Suunnittelu lähtötiedot			
5620	Yleissuunnittelu			
5630	Tie-/Katu-/Ratasuunnittelu			
5640	Rakennussuunnittelu			
5650	Rakennusaik. täydentävä ja muutosten suunnittelu			

5700	Rakennuttamis- ja omistajatehtävät:	€	%	6 497 €
5711	Suunnittelun kilpailuttaminen ja ohjaus			
5712	Rakentamisen valmistelu ja kilpailutus			
5713	Rakennushankkeen kustannusohjaus			
5714	Rakennustöiden sopimuksenmukainen valvonta			
5715	Tilaaaja ja sidosryhmäraportointi			
5720	Hanketietotehtävät			
5730	Omistajatehtävät			
5740	Maa-alueet			
5750	Toimintainvestoinnit			
5761.1	Hankerahoitus			
5761.2	Markkinointi			
5761.31	Hintatason muutokset			
5761.311	Suunnittelun aikaiset muutokset			
5761.312	Rakennusaikaiset muutokset			
5761.313	Ylläpidon aikaiset muutokset			
5761.32	Muut varaukset		2,0 %	3 249 €
5761.321	Lisä- ja muutostyöt		2,0 %	3 249 €

1000-5500	Investoinnin urakkakustannus	162 433 €
------------------	-------------------------------------	------------------

1000-5000	Koko hanke yhteensä (Alv. 0%)	168 930 €
------------------	--------------------------------------	------------------