

Kunnanhallitus

KOKOUSAIKA	Maanantai 15.10.2018 klo 18.00		
KOKOUSPAIKKA	Kunnanvirasto		
KÄSITELTÄVÄT ASIAT			
Asia	Liite	Sivu	
		372	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
		372	Pöytäkirjan tarkastajien valinta
204		373-374	Tietosuoja-asetuksen mukaisen tarkastuspyynnön kohtuullisen väliajan ja maksun määrääminen
205	26	375	Pornaisten kunnan työsuojelun toimintaohjelma vuosille 2018-2020
206		376-377	Erja Palviaisen jättämä valtuustoaloite
207		378-379	Helsinki-Halkia –linjan 787A jatkaminen Pihlajamäkeen asti
208	*	380-382	Lausunto tienpidon ja liikenteen suunnitelmasta vuosille 2019-2022
209	*	383-385	Lausunto poikkeamisesta/611-406-13-80
210	*	386-387	Lausunto poikkeamisesta/611-401-11-49
211		388-389	Ilmoitusasiat
212		390	Muut asiat
213		391-392	Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus

KOKOUSAIKA	Maanantai 15.10.2018 klo 18.00 – 18.55	
KOKOUSPAIKKA	Kunnanvirasto	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	Virkki Juha Franti Aija , poissa Liu Päivi Niinikoski Terhi Pajunen Juha Vilén Mika Villanen Riitta	puheenjohtaja
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Runolinna Liljan-Kukka Putus Jaana Kyllönen Petra Haukkasalo Hannu Vihertie Hille	kunnanvaltuuston pj kunnanvaltuuston I vpj kunnanvaltuuston II vpj kunnanjohtaja, esittelijä talous- ja viestintäjohtaja, pöytäkirjanpitäjä
LAILLISUUS JA PÄÄTÖS- VALTAISUUS	Kokous todettiin laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.	
ASIAT	204 – 213	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA (tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastamisesta)	Pöytäkirja tarkastetaan 18.10.2018. Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Riitta Villanen ja Päivi Liu.	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja Juha Virkki	Pöytäkirjanpitäjä Hille Vihertie
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTOIMITUS	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme. Tarkastusaika Pornainen 18.10.2018 Allekirjoitukset Riitta Villanen	
PÖYTÄKIRJA ON OLLUT YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Aika ja paikka Pornainen 19.10.2018 Virka-asema Talous- ja viestintäjohtaja	Päivi Liu Hille Vihertie

TIETOSUOJA-ASETUKSEN MUKAISEN TARKASTUSPYYNNÖN KOHTUULLISEN VÄLIAJAN JA MAKSUN MÄÄRÄÄMINEN

Khall § 204

EU:n yleinen tietosuoja-asetus (General Data Protection Regulation, GDPR) astui voimaan 25.5.2018. Tietosuoja-asetus on suoraan sovellettavaa lainsäädäntöä, jota noudatetaan myös Pornaisten kunnassa. Asetuksen myötä henkilötietojen käsittelyn säännökset tarkentuvat ja yhdenmukaistuvat kaikissa EU-jäsenmaissa.

Keskeistä uudessa asetuksessa

Henkilötietojen asianmukainen käsittely vahvistaa rekisteröidyn henkilön oikeuksia sekä lisää avoimuutta ja läpinäkyvyyttä. Keskeistä tietosuoja-asetuksessa on muun muassa:

- Henkilötietojen käsittelyn lainmukaisuus
- Kerättävien henkilötietojen tarkoituksenmukaisuus ja tietojen virheettömyys
- Avoimen tiedoksiannon lisääminen

Yksityishenkilöille lisää oikeuksia

Yleinen tietosuoja-asetus lisää yksityishenkilöiden eli rekisteröityjen henkilökohtaisia oikeuksia. Rekisteröidyillä on aiempaa laajemmat oikeudet ymmärtää ja seurata omien henkilötietojensa käsittelyä ja käyttöä eri tarkoituksissa.

Rekisteröidyillä on tietyissä tilanteissa oikeus esimerkiksi pyytää tietojen oikaisemista tai siirtämistä järjestelmästä toiseen, rajoittaa tietojen käsittelyä tai vaatia tietojen poistamista rekisteristä. Nämä oikeudet eivät kuitenkaan ole ehdottomia, vaan niihin sisältyy poikkeuksia, koska henkilötietojen käsittelyn perusteet vaikuttavat siihen, mitä oikeuksia rekisteröidyillä on.

Rekisteröity henkilö voi toteuttaa tietosuojaan liittyviä oikeuksiaan antamalla rekisterinpitäjälle tietopyynnön.

Rekisteröidyn oikeus saada pääsy tietoihin (artikla 15)

Rekisteröidyillä on kohtuullisin väliajoin oikeus saada pääsy henkilötietoihin, joita hänestä on kerätty sekä tietoihin hänen henkilötietojen käsittelyyn liittyen. ”Kohtuullista väliaikaa” ei ole asetuksessa tarkemmin määritelty.

./..

Khall § 204

/..

Oikeuden käyttäminen on **lähtökohtaisesti maksutonta**. Rekisterinpitäjä voi kuitenkin periä rekisteröidyltä kohtuullisen, pyyntöön vastaamisesta aiheutuvien hallinnollisten kustannusten mukaisen maksun, jos tämä pyytää tietoista useampia jäljennöksiä.

Rekisterinpitäjä voi periä pyynnön toteuttamisesta kohtuullisen maksun myös silloin, jos rekisteröidyn pyyntö on ilmeisen perusteeton tai kohtuuton. Vaihtoehtoisesti rekisterinpitäjä voi kieltäytyä pyynnöstä.

Pyyntöjä voidaan pitää ilmeisen perusteettomina tai kohtuuttomina erityisesti, jos niitä esitetään toistuvasti. Rekisterinpitäjän on osoitettava pyynnön ilmeinen perusteettomuus tai kohtuuttomuus.

Mahdollisen maksun määrittämisessä on otettava huomioon tietojen tai viestien toimittamisesta tai pyydetyn toimenpiteen toteuttamisesta aiheutuvat hallinnolliset kustannukset.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää tietosuoja-asetuksen mukaisen tarkastuspyynnön kohtuullisen väliajan ja maksun määräämisen osalta seuraavaa:

1. väliajaksi Pornaisten kunnan osalta määritellään yksi vuosi.
2. maksuksi määritellään 100 euroa (+alv). Maksu peritään, jos asianomaisen edellisestä tietojen tarkastuspyynnöstä on kulunut alle vuosi.
3. useampien jäljennösten maksuksi määritellään 10 €/kpl (+alv)

Perusteena maksun määräämiselle on tietojen hankkimisesta ja toimittamisesta aiheutuvat hallinnolliset kustannukset, kuten työtuntien määrä.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Hannu Haukkasalo, puh. 040 174 5014.

Kunnanhallituksen päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

PORNAISTEN KUNTA		Kokouspäivämäärä	sivu
Kunnanhallitus	§ 205	15.10.2018	375
Yhteistyötoimikunta	§ 25	8.10.2018	38

PORNAISTEN KUNNAN TYÖSUOJELUN TOIMINTAOHJELMA VUOSILLE 2018 – 2020

Yhteistyötmk § 25, liite 5 Hallinnossa on valmisteltu kunnan työsuojelun toimintaohjelma vuosille 2018 – 2020.

Pohjana on käytetty kunnan aiempaa työsuojelun toimintaohjelmaa.

Esityslistan liitteenä nro 5 on laadittu työsuojelun toimintaohjelma vuosille 2018 – 2020.

Yhteistyötoimikunnan ehdotus:

Yhteistyötoimikunta esittää työsuojelun toimintaohjelman vuosille 2018 – 2020 kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Hannu Haukkasalo, puh. 040 174 5014.

Yhteistyötoimikunnan päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi päätettiin, että vaarojen kartoitus tehdään keväällä 2019.

Khall § 205, liite 26

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy Pornaisten kunnan työsuojelun toimintaohjelman vuosille 2018 – 2020 liitteen nro 26 mukaisena.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Hannu Haukkasalo, puh. 040 174 5014.

Kunnanhallituksen päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

ERJA PALVIAISEN JÄTTÄMÄ VALTUUSTOALOITE

Khall § 206

Erja Palviainen on jättänyt 2.10.2017 valtuustoaloitteen maastopyöräilyradan/pump track –radan rakentamisesta. Aloitteessa todetaan pyöräilyn olosuhteissa olevan puutteita Pornaisissa. Valtuustoaloitteessa ehdotetaan, että kunta osoittaisi maastopyöräradan toteuttamiselle alueen ja hankkisi materiaalit. Rakennustyö ehdotetaan toteutettavaksi talkootöinä. Sijoituspaikaksi aloitteessa ehdotetaan pururadan läheisyyttä.

Liikuntapaikkarakentamisen investointiosuudessa on varattu vuodelle 2018 määräraha Kotojärven virkistysalueen yleissuunnitelman päivittämiseen. Yleissuunnitelman tarkoitus on määrittää tulevien vuosien kehittämistoimenpiteet ja investointitarpeet Kotojärven virkistysalueella. Alueen yleissuunnitelmaa on työstetty kesän ja syksyn 2018 aikana. Osana yleissuunnitelmaa tehtiin alueen toimintoja kartoittava tarveanalyysi, joka antoi laajemmassa mittakaavassa ja luotettavalla tavalla tietoa siitä, mitä toimintoja kuntalaiset alueelle haluavat.

Myös pyöräilyolosuhteet ja pump track-rata huomioitiin Kotojärven virkistysalueen tarvekartoituksessa. Kuntalaisille osoitettuun nettikyselyyn saatiin 253 vastausta. Kysyttäessä, mitä uusia toimintoja ja liikkumisolosuhteita alueelle kaivattiin, pump track –rataa toivoi 6,3 % vastaajista (11 kpl). Maastopyöräilyreittiä toivoi 28,7 % (50 kpl).

Vaikka pump track –rata ei ollut suosituimpia hankkeita, on se huomioitu uudessa Kotojärven virkistysaluetta koskevassa yleissuunnitelmassa. Uudessa yleissuunnitelmassa pump track –radalle on osoitettu sijoituspaikka. Rakentamiskustannuksista on tehty kustannusarvio kahdelle eri materiaalivaihtoehdolle. Radan rakentamisen kustannukset valaistukseen on arvioitu 54 000 – 57 000 euroon. Materiaalivalintoja suunnitellaan yksityiskohtaisemmin yhdessä harrastajien ja asiantuntijoiden kanssa rakentamissuunnitelmavaiheessa.

Pump track –radan toteuttamisaika on riippuvainen liikuntapaikkarakentamisen investointeihin osoitetuista määrärahoista ja hankkeiden toteuttamisesta. Kotojärven virkistysalueen toimintoja pyritään toteuttamaan vuosittain investointimäärärahojen puitteissa. Yleissuunnitelman pohjalta voidaan määrittää pitkän aikavälin investointisuunnitelma Kotojärven virkistysalueelle. Aikataulu eri hankkeille pyritään suunnittelemaan kiireellisyysjärjestyksen sekä tarvekyselyn tuloksien perusteella Myöhemmin laadittavassa Kotojärven virkistysalueen investointiohjelmassa ja aikataulussa otetaan kantaa myös pump track –radan toteuttamisaikatauluun. Rakennussuunnitelmavaiheessa tarkennetaan, mitä toimia voidaan suorittaa talkootöillä ja mitkä vaativat erikoisosaamista.

./..

Khall § 206

./..

Pyöräilyn olosuhteiden kehittämiseksi vapaa-aikatoimi on aloittanut yhteistyön paikallisen pyöräilyharrastajan kanssa maastopyöräilyreittien merkitsemiseksi ja kunnostamiseksi. Tämä työ tehdään pääasiassa talokootyönä. Maastopyöräreitit on huomioitu Kotojärven virkistysaluetta koskevassa kehittämissuunnitelmassa.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että tämä hyväksyy edellä selostetun vapaa-aikatoimen selvityksen ja päättää, että aloite on loppuun käsitelty.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Hannu Haukkasalo, puh. 040 174 5014.

Kunnanhallituksen päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus § 207

15.10.2018

378

Kunnanhallitus § 251

6.11.2017

430

HELSINKI - HALKIA –LINJAN 787A JATKAMINEN PIHLAJAMÄKEEN ASTI

Khall § 251

Kuntaan on tullut esityksiä, että bussin 787A pääte pysäkki olisi Pihlajamäessä Halkiankosken sijaan, niin Metsäkylän suunnassa asuvilla olisi mahdollisuus käydä asioilla kirkolla.

Liikennöitsijältä on tiedusteltu mahdollisuutta M – P 7:05 Halkia - Helsinki ja 10:10 Helsinki – Halkia vuoron ulottamista Pihlajamäkeen. Vuoro lähtisi Pihlajamäestä klo 7:00 ja Helsingistä klo 10:10 lähtevä vuoro olisi Pihlajamäessä 11:35. Kustannus olisi 25 €/päivä + alv. Kokonaiskustannus vuoden 2018 osalta ilman alv:tä olisi 6 375 €. Määrärahaesitys sisältyy vuoden 2018 talousarvioesitykseen.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että kunta osallistuu Helsinki – Halkia – Helsinki linjan 787A vuoron M – P Pihlajamäki klo 7:00 ja Helsingistä klo 10:10 lähtevän vuoron lisäkustannuksiin 1.1. – 31.12.2018 välisenä aikana, mahdollisesta jatkosta päätetään myöhemmin.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastetaan heti kokouksessa.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja hallintojohtaja Seija Marttila, puh. 040 558 2562.

Kunnanhallituksen päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastettiin heti kokouksessa.

Khall § 207

Liikennöitsijältä saadun tiedon mukaan kyseisen linjan käyttö välillä Halkia – Pihlajamäki, Pihlajamäki - Halkia on ollut erittäin hiljaista, saattaa mennä jopa viikko ilman yhtäkään matkustajaa. Liikennöitsijä on ilmoittanut, että mikäli vuoron ajamista jatketaan, niin hinta on 29 €/päivä + alv.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää, ettei kunta jatkossa osallistu linjan 787A kustannuksiin välillä Halkia – Pihlajamäki, Pihlajamäki – Halkia vähäisen matkustajamäärän vuoksi. /..

Khall § 207

./..

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkastetaan heti kokouksessa.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Hannu Haukkasalo,
puh. 040 174 5014.

Kunnanhallituksen päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastettiin heti kokouksessa.

LAUSUNTO TIENPIDON JA LIIKENTEEN SUUNNITELMASTA VUOSILLE 2019 – 2022

Khall § 208

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen tienpidon ja liikenteen suunnitelma vuosille 2019 – 2022 on valmistunut.

Toiminta-alueena on Uudenmaan, Kanta-Hämeen ja Päijät-Hämeen maakunnat. Uudenmaan ELY-keskuksen alueella tiestö kuluu nopeasti suurien liikennemäärien vuoksi. Suomen erittäin vilkasliikenteisistä tiestä 57 prosenttia sijaitsee alueella. Alueen voimakas kasvu lisää liikennemääriä entisestään.

Uudenmaan ELY-keskuksen vuoden 2018 tienpidon perusrahoitus on noin 87 miljoonaa euroa, joka on 8 prosenttia edellisvuotta vähemmän. Lisärahoitusta vuonna 2018 on saatu yhteensä noin 33 miljoonaa.

Suunnitelma on luettavissa internet-osoitteessa:

www.tienpidonsuunnitelma.fi.

Pornaisiin ei ole osoitettu toteutettavaksi uusia kohteita suunnitteluvuosina 2019–2022. Vuonna 2018 toteutettiin Kirveskosken sillan peruskorjaus.

Esityslistan oheisaineistona on tiedoksi esite tienpidon ja liikenteen suunnitelmasta.

Kuntien lausunnot suunnitelmasta on pyydetty toimittamaan 31.10.2018 mennessä, jolloin ne voidaan ottaa huomioon laadittaessa seuraavia suunnitelmia.

Mt 1494 kevyen liikenteen väylän suunnittelu Pornaisissa on parhaillaan tiesuunnitelmavaiheessa. Tiesuunnitelma valmistunee helmikuussa 2019. Hankkeen eteneminen rakentamissuunnitelmavaiheeseen ja tätä kautta edelleen toteutukseen on Pornaisten kunnan näkökulmasta erittäin tärkeää ja haluaisimme keskustella erilaisista vaihtoehdoista hankkeen toteutukselle.

On huomattava, että Pornaisten kunta on muutama vuosi sitten toteuttanut omalla kustannuksellaan Mt 1493 parantamisen Parkkojan koulun kohdalla. ELY sai tässä yhteydessä vastikkeetta maa-alueita kunnalta sekä noin 800 metrin matkan uutta kevyen liikenteen väylää katuvalaistuksineen.

./..

Khall § 208

/..

Kaikki tulevatkin kevyen liikenteen väylästäön rakentamishankkeemme liittyvät tiiviisti ELY:n hallinnoimiin teihin kuten 146 Järvenpääntie, 151 Monninkyläntie, MT 1494 Pornaisista Sipoon Nikkilään sekä pohjoisessa MT 1493 Mäntsälän eteläosiin ja Järvenpään pohjoisosiin. Olemme arvioineet liikenneturvallisuuden kannalta kriittisimmät hankkeet ja esitämme, että etsimme yhteisesti sovitun etenemispolun näiden hankkeiden toteuttamiselle.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Pornaisten kunnanhallitus päättää antaa Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen tienpidon ja liikenteen suunnitelmasta vuosille 2019 – 2022 seuraavan lausunnon:

Mikäli Uudenmaan ELY – keskus sitoutuu MT 1494 hankkeen osalta rahoitukseen ja toteutusaikatauluun kevyen liikenteen väylän rakentamiseksi, sitoutuu Pornaisten kunta vastaavasti rahoittamaan oman osuutensa hankkeesta. Kunta on varautumassa talousarviokäsittelyn yhteydessä 50 % maksusuuteen hankkeen toteuttamiseksi jo vuosien 2020–2021 aikana kunnan ja ELY-keskuksen yhteisrahoituksella.

Toteutuksen varmistuttua em. hankkeelle, on mahdollista samalla sopia tiesuunnitelman laadinnan aloittamisesta kevyen liikenteen väylän rakentamiseksi MT 146 varteen Kirkkotieltä edelleen Järvenpääntietä Yläkujalle tai sen sijaan vastaavalla menettelyllä jollekin toiselle rakennuskohteelle. Em. hankkeen kunta sitoutuisi rahoittamaan kokonaan pois lukien Mustijoen ylittävä silta. Sen osalta tulisi ensisijaisesti selvittää, miten teknisin järjestelyin mahdollistetaan jalankulku- ja pyöräilyliikenteen turvallinen kulku muun liikenteen seassa.

Pornaisten kunta sitoutuu myös molemmissa hankkeissa järjestämään alueelle katuvalaistuksen. Järvenpääntiellä tämä onkin jo toteutusvaiheessa.

Näillä järjestelyillä kunnan asemakaava-alueet saadaan liitettyä samaan kävelyn ja pyöräilyn verkostoon kevyen liikenteen väyliä pitkin.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastetaan heti kokouksessa.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Hannu Haukkasalo, puh. 040 174 5014.

/..

Khall § 208

./..

Kunnanhallituksen päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastettiin heti kokouksessa.

LAUSUNTO POIKKEAMISESTA / 611-406-13-80

Khall § 209

Valmistelija: aluearkkitehti Pertti Österman

HAKIJA:

Kiinteistön omistaja on jättänyt poikkeamislupahakemuksen, joka koskee 0,5000 hehtaarin suuruista kiinteistöä 611-406-13-80 KALLIORINNE. Kiinteistö on rekisteröity vuonna 1979 ja sillä on yksi loma-asunto ja rantasauna.

RAKENNUSPAIKKA:

Kyseinen kiinteistö sijaitsee Pornaisten Laukkosken kylässä, osoitteessa Itärannantie 35. Lähistöllä on rantaan ulottuvia loma-asuntokiinteistöjä parisen kymmentä ja muutama muu loma-asunto sekä ympärivuotinen asunto.

Rakennuspaikka on jyrkkä, länteen Niinijärvelle suuntautuva metsäinen rinne. Tontin pohjoisosassa, missä sijaitsee nykyinen rantasauna, on jyrkkä kalliorinne.

Alueella on vesi- ja viemäriverkosto.

HAETAAN:

Kiinteistön omistaja hakee poikkeamislupaa 1,5-kerroksisen loma-asunnon ja rantasaunan uudelleen rakentamiseen ranta-alueelle huonokuntoisten vanhojen rakennusten tilalle. Loma-asunto tulisi sijoittamaan 25 metrin etäisyydellä rannasta ja rantasauna 13 metrin etäisyydellä rannasta. Nyt olevan loma-asunnon etäisyys rannasta on alle 10 metriä ja saunarakennuksen noin 2 metriä rannasta.

Rakennukset tulisivat sijoittamaan osayleiskaavan RA-alueella, joka on tarkoitettu loma-asuntojen alueeksi.

Osayleiskaavassa on kiinteistöllä ”musta pallo” eli vanhan rakennuspaikan symboli.

KAAVOITUSTILANNE:

Maakuntakaavassa rakennuspaikka on ns. valkoisella alueella, jolla ei ole mitään erityisiä aluevarauksia.

Kiinteistö sijaitsee oikeusvaikutteisen Pornaisten eteläisten kylien osayleiskaavan alueella, joka on saanut lainvoiman vuonna 2011.

Osayleiskaavassa ei ole mainintaa, että sen perusteella voidaan myöntää rakennuslupa.

Asemakaavaa ei rakennuspaikalla ole.

/..

Khall § 209

./..

Alue MRL:n 72§:n mukaan on suunnittelutarvealuetta ranta-alueella, josta poikkeaminen vaatii MRL 136§:n ja 137§:n mukaisen poikkeamisluvan.

ALUEARKKITEHDIN LAUSUNTO (11.10.2018):

Aluearkkitehti puoltaa poikkeamista alla mainituin perusteluin ja ehdoin.

Perustelut:

Kiinteistö on oikeusvaikutteisen Pornaisten eteläisten kylien osayleiskaava-alueella. Rakennuspaikat sijaitsevat myös kaavan mukaisella RA-alueella.

1950- ja 60-luvuilla rakennettiin hyvinkin lähelle vesirajaa silloin vallitsevan käytännön mukaan. Nyt tässä tapauksessa uudelleen rakentaminen tehdään maiseman kannalta edullisempaan paikkaan. Loma-asunnon etäisyys rannasta kasvaa noin kahdeksasta metristä kahteenkymmeneen viiteen metriin ja saunarakennuksen etäisyys kahdesta metristä kolmeen toista metriin.

1950-60-luvulla rakennettujen loma-asuntojen perustamistapa ei vastaa nykypäivää ja routiminen on aiheuttanut rakenteiden liikkumista. Myös lämmöneristys on näissä rakennuksissa huono. Näin ollen vanhojen rakennusten, joilla ei ole suojeluarvoa, ei ole järkevää peruskorjata.

Ehdot:

Rakennusten kerrosalojen tulee olla osayleiskaavan ja kunnan rakennusjärjestyksen mukaiset.

Rakennukset tulee suunnitella rakennusvalvonnan kanssa yhteistyössä siten, että ne sopeutuvat ympäristöönsä massoiltaan, muodoiltaan, materiaaleiltaan ja väriltään.

Rakennusten ja rannan väliin on jätettävä riittävä suojapuusto. Pääsääntönä tulee olla, että vastarannalta ja järveltä katsottuna rakennuksia ei juurikaan näy.

Jätteiden ja jäteveden käsittelyssä noudatetaan kunnan viranomaisten määräyksiä.

Esityslistan oheismateriaalina on tiedoksi ote osoitekartasta ja maakuntakaavasta ja valokuvia rakennuspaikalta.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus puoltaa haettua poikkeamislupaa aluearkkitehdin esittämien ehdoin.

./..

Khall § 209

./..

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastetaan heti kokouksessa.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Hannu Haukkasalo,
puh. 040 174 5014.

Kunnanhallituksen päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastettiin heti kokouksessa.

LAUSUNTO POIKKEAMISESTA / 611-401-11-49

Khall § 210

Valmistelija: aluearkkitehti Pertti Österman

HAKIJA:

Kiinteistön tulevat omistajat ovat jättäneet poikkeamislupahakemuksen, joka koskee 0,4150 hehtaarin suuruista kiinteistöä 611-401-11-49 KUUSELA. Kiinteistö on rekisteröity vuonna 1962 ja sillä on yksi 1,5-kerroksinen omakotitalo ja kaksi ulkorakennusta.

RAKENNUSPAIKKA:

Kyseinen kiinteistö sijaitsee Pornaisten Halkian kylässä, osoitteessa Alkutaival 6. Kiinteistö sijaitsee kylässä, joka on rakentunut Parkkojan koulun ympärille. Kouluun on matkaa tietä pitkin alle sata metriä. Ympärivuotisia asuntoja on 200 metrin etäisyydellä kolmisen kymmentä ja hieman kauempana saman verran lisää. Alueella on vesi- ja viemäriverkosto.

HAETAAN:

Kiinteistön tulevat omistajat hakevat poikkeamislupaa 1- tai 2-kerroksisen omakotitalon (200krsm²) ja autotalli- tai autokatosvaraston (60krsm²) rakentamiseen tontille, joka lohkottaisiin kiinteistöstä 611-401-11-49 Kuusela, 1800-2000 neliömetrin suuruiseksi. Lohkomisesta on tehty esisopimus. Tontin itäreunaan tulee rasite, jossa osoitetaan kulku vanhalle omakotitalolle.

Muodostettavat kiinteistöt tulisivat olemaan pinta-alaltaan lainvoimaisen Pornaisten pohjoisten kylien osayleiskaavan vaatimia pienemmät.

KAAVOITUSTILANNE:

Maakuntakaavassa rakennuspaikka on ns. valkoisella alueella, jolla ei ole mitään erityisiä aluevarauksia.

Kiinteistö sijaitsee lainvoimaisen Pornaisten pohjoisten kylien osayleiskaavan alueella, joka on saanut lainvoiman vuonna 2009. Osayleiskaavassa kiinteistö on AT-alueella eli kyläalueella, joka on tarkoitettu kylämäisen rakentamisen alueeksi. Rakennuspaikan minimikoon tulee kaavan mukaan olla 3000m², jos rakennuspaikalla on kunnallinen tms. vesi- ja viemärijärjestelmä. Tästä voidaan poiketa MRL 136§:n ja 137§:n perusteella.

Asemakaavaa ei rakennuspaikalla ole.

./..

Khall § 210

./..

ALUEARKKITEHDIN LAUSUNTO (11.10.2018):

Aluearkkitehti puoltaa poikkeamisen myöntämistä seuraavin perusteluin ja ehdoin.

Perustelut:

Kunnan viiden vuoden kaavoitusohjelmassa on esitetty Pornaisten pohjoisen ja eteläisen kylän tiiviistämistä koulujen ympäristössä. Vuonna 2018 on käynnistynyt pohjoisten kylien osayleiskaavan tiivistämishanke. Hankkeessa pyritään ohjaamaan rakennuspaikkoja lähemmäs koulua ja tiivistämään koulun lähiympäristöä irtaantumalla mahdollisesti ns. emätilatarkastelusta. Kaavaprosessi on kesken, mutta valmistunee vuoden sisällä.

Osayleiskaavan mukainen rakennuspaikan koko on 3000m², jos alueella on kunnallinen tms. vesi- ja viemärijärjestelmä. Kunnan rakennusjärjestyksen mukainen tontin minimikoko on 1000m².

Kunta- ja yhdyskuntataloudellisesti on järkevää tiivistää koulujen ympäristössä yhdyskuntarakennetta, jossa on olemassa oleva infrastruktuuri.

Ehdot:

Suunnittelua viedään yhteistyössä rakennusvalvonnan kanssa eteenpäin. Rakennusten tulee sopeutua ympäristöönsä massojen, muotojen, materiaalien ja värien suhteen.

Jätteiden ja jäteveden käsittelyssä noudatetaan kunnan viranomaisten määräyksiä.

Esityslistan oheismateriaalina tiedoksi otteet osoitekartasta ja maakunta-kaavasta sekä valokuva rakennuspaikalta

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus puoltaa haettua poikkeamislupahakemus aluearkkitehdin yllä esittämin ehdoin ja perustein.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastetaan heti kokouksessa.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Hannu Haukkasalo, puh.040 174 5014.

Kunnanhallituksen päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastettiin heti kokouksessa.

ILMOITUSASIAT

Khall § 211

Kunnanhallitus päättää merkitä tietoonsa saatetuksi:

- Keski-Uudenmaan sote –kuntayhtymä, yhtymähallituksen pöytäkirja 25.9.2018.
- Keski-Uudenmaan sote –kuntayhtymä, yhtymähallitus, ote pöytäkirjasta 25.9.2018 § 97: Keski-Uudenmaan sote kuntayhtymän organisaation mukaisten virkojen perustaminen.
- Keski-Uudenmaan sote –kuntayhtymä, yhtymähallitus, ote pöytäkirjasta 25.9.2018 § 99: Omaishoidon tuen myöntämisperusteet ja soveltamisohjeet.
- Keski-Uudenmaan sote –kuntayhtymä, yhtymähallitus, ote pöytäkirjasta 25.9.2018 § 103: Viranhaltijapäätökset.
- Uudenmaan ELY-keskuksen päätös 1.10.2018 UU-DELY/3511/2018: Joukkoliikenteen valtionavustuspäätös.
- Uudenmaan ELY-keskuksen kirje 1.10.2018 UUDELY/1833/2018: Uudenmaan ELY-keskuksen joukkoliikennemäärärahan käyttösuunnitelma vuodelle 2018.
- Keski-Uudenmaan pelastustoimen liikelaitoksen johtokunta, ote pöytäkirjasta 25.9.2018 § 3: Keski-Uudenmaan pelastuslaitoksen osavuosikatsaus 1.1.-31.8.2018.
- Etelä-Suomen aluehallintoviraston kirje 27.9.2018 ESA-VI/18558/2018: Vuoden 2019 äitienpäiväkunniamerkit haettavissa.
- Oikeusministeriön kirje 1.10.2018 VN/4971/2018: Vuonna 2019 toimitettavat vaalit; Äänestyspaikkojen määrääminen ja niistä ilmoittaminen, vaalimateriaali, vaalitietojärjestelmän käyttö ym.
- Keski-Uudenmaan sote –kuntayhtymä, yhtymävaltuusto, ote pöytäkirjasta 2.10.2018 § 39: Yhtymähallituksen uuden jäsenen valinta.
- Keski-Uudenmaan sote –kuntayhtymä, yhtymävaltuusto, ote pöytäkirjasta 2.10.2018 § 40: Keski-Uudenmaan sote –kuntayhtymän organisaatiorakenne 1.1.2019.
- Mäntsälän kunta, sosiaali- ja terveyslautakunta, ote pöytäkirjasta 25.9.2018 § 68: Sosiaali- ja terveyslautakunnan ehdotus vuoden 2019 talousarvioksi ja vuosien 2020-2021 taloussuunnitelmaksi.
- Askolan kunta, rakennus- ja ympäristölautakunta, ote pöytäkirjasta 27.9.2018 § 64: Rakennus- ja ympäristölautakunnan vuoden 2019 talousarvio ja vuosien 2020-2021 taloussuunnitelmaesitys.
- Nuorisovaltuuston pöytäkirja 8.10.2018. /..

Khall § 211

./..

- Päätöksiä ajalta 2. – 15.10.2018:
Hallintojohtajan ja teknisen johtajan päätökset.

Kunnanhallituksen päätös:

Merkittiin tietoon saatetuksi.

MUUT ASIAT

Khall § 212

Keskusteltiin vammais- ja ikäihmisten neuvostojen toiminnan järjestämisestä vuodenvaihteen jälkeen ja Kuuma-kuntien talousnäkyistä.

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	<p>Seuraavista päätöksistä ei kuntalain 134 §:n mukaan saa tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa</p> <p>Pykälät</p> <p>205, 206, 208, 209, 210, 211, 212</p>
	<p>Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:</p> <p>Pykälät</p> <p>204, 207</p>
	<p>HLL 5 §:n./muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.</p> <p>Pykälät ja valituskieltojen perusteet</p>

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	<p>Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite.</p> <p style="text-align: right;">Lautakunta/hallitus</p> <p>Pornaisten kunnanhallitus Kirkkotie 176, PL 21 07171 Pornainen</p> <p>Pykälät</p> <p>204, 207</p> <p>Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.</p>
Oikaisuvaatimuksen sisältö	<p>Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.</p>

Liitetään pöytäkirjaan

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen ja valitus-aika	<p>Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.</p> <p>Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite Helsingin hallinto-oikeus Radanrakentajantie 5 00520 Helsinki Kunnallisvalitus, pykälät</p> <p style="text-align: right;">Valitusaika 30 päivää</p> <p>Hallintovalitus, pykälät</p> <p style="text-align: right;">Valitusaika 30 päivää</p> <hr/> <p>Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite</p> <p style="text-align: right;">Pykälät</p> <p style="text-align: right;">Valitusaika 14 päivää</p> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.</p>						
Valituskirja	<p>Valituskirjassa on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> – valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite – päätös, johon haetaan muutosta – miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi – muutosvaatimuksen perusteet <p>Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.</p> <p>Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.</p>						
Valitusasiakirjojen toimittaminen	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite</p> <p style="text-align: right;">Pykälät</p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava ¹⁾: nimi, osoite ja postiosoite</p> <p style="text-align: right;">Pykälät</p>						
Lisätietoja	<p>Pornaisten kunnanviraston aukioloajat:</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 30%;">ma - ke</td> <td style="width: 70%;">8.00 - 16.00</td> </tr> <tr> <td>to</td> <td>8.00 - 18.00</td> </tr> <tr> <td>pe</td> <td>8.00 - 12.15</td> </tr> </table> <p>Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93) 3 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa.</p> <p>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</p>	ma - ke	8.00 - 16.00	to	8.00 - 18.00	pe	8.00 - 12.15
ma - ke	8.00 - 16.00						
to	8.00 - 18.00						
pe	8.00 - 12.15						

¹⁾ Jos toimitettava