

Kunnanhallitus

---

KOKOUSAIKA	Maanantai 19.11.2018 klo 18.00		
KOKOUSAIKKA	Kunnanvirasto		
KÄSITELTÄVÄT ASIAT			
Asia	Liite	Sivu	
		410	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
		410	Pöytäkirjan tarkastajien valinta
225		411	Kunnanvaltuuston 12.11.2018 pidetyn kokouksen päätösten täytäntöönpano
226	31	412	Pornaisten kunnan sekä x ja x x:n välisen kauppakirjan hyväksyminen
227		413-414	Paikalliseen tuloksellisuuteen perustuvan kertaerän maksaminen joulukuussa 2018
228	*	415-417	Kutsuntojen toimeenpanon tehostaminen Uudellamaalla 2019-2020
229		418	Teknisen johtajan esittämä rekrytointilupahakemus
230		419	Yhtenäiskoulun vt. rehtorin toimittama rekrytointilupahakemus
231	32	420-421	Työterveyshuollon toimintasuunnitelman hyväksyminen Kuninkaantien työterveyden kanssa
232		422	Asunto Oy Pornaisten Kirkkotien Helmen asuinhuoneistojen neliövuokran ja autopaikkahinnan määrittely sekä asukasvalintaperusteet
233	33-35	423-424	Uurastajantien asemakaavamuutoksen asettaminen nähtäville ehdotuksena
234	36,*	425-427	Lausunnon antaminen Uusimaa-kaava 2050:n luonnoksesta
235		428	Ilmoitusasiat
236		429	Muut asiat
237		430-431	Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus

KOKOUSAIKA	Maanantai 19.11.2018 klo 19.30 – 20.45	
KOKOUSPAIKKA	Kunnanvirasto	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	Virkki Juha Franti Aija Liu Päivi Niinikoski Terhi Pajunen Juha Vilén Mika Villanen Riitta	puheenjohtaja
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Runolinna Liljan-Kukka Putus Jaana Kyllönen Petra Haukkasalo Hannu Marttila Seija	kunnanvaltuuston pj kunnanvaltuuston I vpj kunnanvaltuuston II vpj kunnanjohtaja, esittelijä hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä
LAILLISUUS JA PÄÄTÖS- VALTAISUUS	Kokous todettiin laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.	
ASIAT	225 – 237	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA (tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastamisesta)	Pöytäkirja tarkastetaan 22.11.2018. Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Juha Pajunen ja Mika Vilén.	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja  Juha Virkki	Pöytäkirjanpitäjä  Seija Marttila
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTOIMITUS	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme. Tarkastusaika Pornainen 22.11.2018 Allekirjoitukset Juha Pajunen Mika Vilén	
PÖYTÄKIRJA ON OLLUT YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Aika ja paikka Pornainen 23.11.2018 Virka-asema Hallintojohtaja Seija Marttila	

KUNNANVALTUUSTON 12.11.2018 PIDETYN KOKOUKSEN PÄÄTÖSTEN  
TÄYTÄNTÖÖNPANO

Khall § 225

Kunnanhallitukselle esitellään 12.11.2018 pidetystä kunnanvaltuuston kokouksesta laadittu pöytäkirja.

**Kunnanjohtajan ehdotus:**

- § 76 Kunnan veroprocentin vahvistaminen vuodelle 2019  
Ilmoitus verohallinnolle
- § 77 Kiinteistöveroprocenttien vahvistaminen vuodelle 2019  
Ilmoitus verohallinnolle
- § 79 Aloite työttömien palkkaamiseksi vanhuksia ulkoiluttamaan  
Otteet: aloitteen tekijälle, Keski-Uudenmaan Sotekuntayhtymälle
- § 80 Arviointikertomus 2017/vastineet esitetyistä havainnoista  
Otteet: vastineiden toimittajille, tarkastuslautakunnalle

Valtuuston päätökset eivät mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi, eivätkä ne ole muutoinkaan lakien tai asetusten vastaisia, joten valtuuston päätökset hyväksytään täytäntöön pantaviksi.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Hannu Haukkasalo, puh. 040 174 5014.

**Kunnanhallituksen päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

---

PORNAISTEN KUNNAN SEKÄ X JA X X:N VÄLISEN  
KAUPPAKIRJAN HYVÄKSYMINEN

Khall § 226, liite 31

Pornaisten kunta on myynyt 9.11.2018 päivätyllä kauppakirjalla Pornaisten kunnan Hevonselän kylässä sijaitsevan noin 1400 m<sup>2</sup>:n suuruisen määräalan Vanha-Klemola RN:o 1:153 (611-402-1-153) nimisestä tilasta. Kaupan kohteena oleva määräala on asemakaavan mukaista erillispientalojen korttelialuetta (AO).

Määräala muodostaa karttaliitteen mukaisen, Ylijoen asemakaavan korttelissa 247 sijaitsevan tontin. Tontti muodostuu ohjeellisen tonttijaon mukaisten tonttien nro 6 ja 7 osista. Tontin rakennusoikeuden määrittävä tehokkuus on e=0,20.

Kauppahinta on 35 000 euroa, muut kaupan ehdot ilmenevät kauppakirjasta.

Hallintosäännön 21 §:n 2 momentin mukaan kunnanhallitus ratkaisee asiat, jotka koskevat rakennustonttien myymistä noudattaen valtuuston antamia hintoja ja yleisperusteita.

Allekirjoitettu kauppakirja on esityslistan liitteenä nro 31.

**Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus hyväksyy 9.11.2018 Pornaisten kunnan sekä x ja x x:n välisen kauppakirjan liitteen nro 31 mukaisena.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastetaan heti kokouksessa.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Hannu Haukkasalo, puh. 040 174 5014.

**Kunnanhallituksen päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastettiin heti kokouksessa.

---

PAIKALLISEEN TULOKSELLISUUTEEN PERUSTUVAN KERTAERÄN MAKSAMINEN  
JOULUKUUSSA 2018

## Khall § 227

Tuloksellisuuteen perustuvan paikallisen kertaerän maksamisesta on tehty erillinen työ- ja virkaehtosopimus. Paikallinen kertaerä perustuu kunnan tai kuntayhtymän strategian mukaisiin tuloksellisuus- ja tuottavuustavoitteisiin ja niiden toimeenpanoon.

Tuottavuustavoitteiden ja kertaerän piirissä on kunnan/kuntayhtymän koko henkilöstö. Työ- ja virkaehtosopimuksen mukaan kertaerä maksetaan tammikuussa 2019 jokaiselle viranhaltijalle/työntekijälle, jonka osalta kertaerän maksamisen edellytykset täyttyvät. Kertaerä kirjataan vuodelle 2018.

Työntekijälle/viranhaltijalle, jonka palvelussuhde kunnan/kuntayhtymään on alkanut viimeistään maanantaina 3.9.2018 ja jatkuu vähintään sunnuntaihin 18.11.2018 saakka maksetaan tammikuun palkanmaksun yhteydessä erillinen kertaerä, ellei kertaerän maksamisesta joulukuun palkanmaksun yhteydessä ole tehty paikallista sopimusta (KT:ltä saadun tiedon mukaan näin voidaan toimia).

Kertaerää ei makseta, jos työntekijällä/viranhaltijalla ei ole kyseisenä ajanjaksona yhtään palkallista päivää. Palkallinen päivä on esimerkiksi vuosiloma, palkallinen virka-/työvapaa, työntasausvapaa tai päivystysvapaa. Palvelusuhteen ei tarvitse olla enää voimassa tammikuussa 2019.

Kertaerän saamisen edellyttämän ajanjakson sisällä sallitaan enintään seitsemän kalenteripäivän yhtäjaksoinen katko palvelussuhteiden välillä. Työ-/virkasuhteen katko voi toistua ajanjakson aikana.

Kertaerä on suuruudeltaan 9,2 % palkansaajan KVTES:n II luvun 5 §:n mukaisesta varsinaisesta palkasta. Kertaerän suuruus lasketaan marraskuun 2018 maksetusta varsinaisesta palkasta. Varsinaiseen palkkaan kuuluvat seuraavat palkanosat: tehtäväkohtainen palkka tai vastaavan luonteinen palkka (lukuun ottamatta luontaisetua), henkilökohtainen lisä, työkokemuslisä ja määrävuosilisä, syrjäseutulisa (31.12.2011 mennessä myönnetty KVTES 2010 - 2011 palkkausluvun 10 §:n mukainen), kiellisa, rekrytointilisa, luottamusmieskorvaus ja työsuojeluvaltuutetun korvaus.

Osa-aikaisen työntekijän/viranhaltijan kohdalla käytetään osa-aikaprosenttina 18.11.2018 voimassa olevaa osa-aikaprosenttia.

./..

## Khall § 227

/..

Luottamusmiesten kanssa on käyty neuvottelu 14.11.2018 kertaerän maksamisesta joulukuun 2018 aikana. Neuvottelussa päädyttiin esittämään kunnanhallitukselle, että kertaerä maksettaisiin joulukuun 2018 aikana. Julkisanalan koulutettujen neuvottelujärjestö JUKO ry haluaa saada nähtäväkseen sopimusluonnoksen ennen sen allekirjoittamista.

**Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus hyväksyy omalta osaltaan, että kertaerä maksetaan joulukuun 2018 aikana kertaerän maksamisen edellytykset täyttävälle henkilölle.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastetaan heti kokouksessa.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Hannu Haukkasalo, puh. 040 174 5014.

**Kunnanhallituksen päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin tiedoksi, että molemmat järjestöt ovat omalta osaltaan allekirjoittaneet paikallisen sopimuksen.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastettiin heti kokouksessa.

---

## KUTSUNTOJEN TOIMEENPANON TEHOSTAMINEN UDELLAMAALLA 2019 – 2020

## Khall § 228

Uudenmaan aluetoimisto on lähettänyt kuntiin 17.10.2018 päivätyn kirjeen, jossa todetaan mm. seuraavaa:

”Vuoden 2015 alusta toimeenpannussa puolustusvoimauusituksessa puolustusvoimien aluetoimistojen määrä supistettiin yhdeksästätoista kahteentoista. Uudellamaalla toteutettu muutos on vaikutuksiltaan erittäin merkittävä. Nykymuotoinen Uudenmaan aluetoimisto muodostettiin yhdistämällä Helsingin, Itä-Uudenmaan ja Uudenmaan aluetoimistot yhdeksi hallinnolliseksi kokonaisuudeksi. Nykymuotoinen Uudenmaan aluetoimisto vastaa kutsuntojen järjestämisestä noin kolmannekselle koko valtakunnan kutsunanalaisista. Vuosittain Uudenmaan aluetoimiston kutsuntoihin osallistuu n. 10 000 kutsunanalaisista ja uudelleen tarkastettava asevelvollista. Kutsunnat ovat aluetoimiston merkittävin ja näkyvin vuosittainen työsuorite, mutta kuitenkin vain pieni osa aluetoimiston tehtäväkenttää.

Vastauksenaan suurien volyymeiden asettamiin haasteisiin Uudenmaan aluetoimisto on kehittänyt omia toimintatapojaan sekä ollut voimakkaasti mukana puolustusvoimallisessa toimialaansa koskevassa kehitystyössä. Vaikka näiden toimenpiteiden myötä resursseja on saatu hyödynnettyä aiempaa tehokkaammin, on Uudenmaan aluetoimistolla edelleen merkittävä tarve oman toimintansa tehostamiselle. Toiminnan tehostaminen on välttämätöntä asevelvollisten asianmukaisen ja yhdenvertaisen kohtelun sekä laki- ja normiohjauksen mukaisen toiminnan jatkuvuuden takaamiseksi. Kutsuntojen toimeenpanon tehostamisella edistetään myös henkilöstön työssä jaksamista, koska näin saadaan vapautettua merkittävästi lisää aikaa muiden tehtävien tekemiseen.”

Uudenmaan aluetoimisto esittää kirjeessään kutsuntojen toimeenpanon tehostamista vuosien 2019 – 20120 aikana Pornaisten kunnan osalta siten, että Askolan ja Pornaisten kutsunnat toimeenpannaan vuorovuosin molempien kuntien alueella, yhden kutsuntapäivän aikana. Kuntia on vastauksissaan pyydetty huomioimaan erityisesti mahdollisuudet kutsunanalaisien määrään soveltuvan tilan tarjoamiseen. Kutsunanalaisia on yhteensä noin 85 (Askola 40 + Pornainen 45).

Uudenmaan aluetoimisto esittää:

- 1) Kutsunnat toimeenpannaan kaikkien niiden Uudenmaan alueen kaupunkien ja kuntien osalta, jossa kutsunanalaisien määrä on alle 100, yhteistoiminnassa lähikaupungin/-kunnan/-kuntien kanssa.

./..

Khall § 228

./..

- 2) Järvenpään, Keravan ja Tuusulan kutsunnat yhdistetään ja toimeenpannaan Puolustusvoimien kurssikeskuksessa entisen Taistelukoulun alueella.

Esityksen yleiset periaatteet:

Kutsunnat toimeenpannaan asevelvollisuuslain (28.12.20017/1438) ja puolustusvoimien normiohjauksen edellyttämällä tavalla.

- 1) Jokaiselle kaupungille/kunnalle taataan mahdollisuus asettaa kutsuntoihin oma lääkäri/-t
- 2) Jokaiselle kutsunnanalaiselle taataan mahdollisuus osallistua kutsuntalautakuntaan, jossa on oman kaupungin/kunnan edustaja
- 3) Kaikille kaupungeille/kunnille taataan mahdollisuus tarjota omia palvelujaan omilla kutsunnanalaisilleen jokaisena kutsuntapäivänä (mm. nuorisotyö, liikuntapalvelut, jne.)
- 4) Kaikkien kaupunkien/kuntien on mahdollista tuoda tilaisuuksiin oman tervehdyksensä erikseen sovittavalla tavalla
- 5) Kutsuntojen kustannukset jaetaan tasapäisesti kutsunnanalaisten määrän mukaan (tai erikseen sovitusti). Jokaiselle kaupungille/kunnalle taataan mahdollisuus toteuttaa kutsunnanalaisten tarjoilut parhaaksi katsomallaan tavalla
- 6) Niiden kaupunkien/kuntien osalta, joissa kutsunnanalaisten määrä on lähellä toisiaan, kutsunnat toimeenpannaan vuorovuosin kunkin kaupungin/kunnan alueella

Esityslistan mukana lähetetään tiedoksi kutsuntojen toimeenpanon tehostamista vuosina 2019 – 2020 kuvaava kartta.

Kutsuntatilan osalta on oltu yhteydessä seurakunnan edustajaan. Kutsuntojen järjestäminen esitetyllä tavalla sopii myös seurakunnalle, odotustilojen osalta järjestely saattaa aiheuttaa ahtautta.

### **Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus toteaa, ettei sillä ole mitään sitä vastaan, että kutsunnat toteutetaan vuorovuosin Askolassa ja Pornaisissa. Pornaisten kunta pysyy yhteistyössä Pornaisten seurakunnan kanssa tarjoamaan soveltuvan tilan kutsuntoja varten.

./..



Khall § 228

./..

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastetaan heti kokouksessa.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Hannu Haukkasalo, puh. 040 174 5014.

**Kunnanhallituksen päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus päätti lisäksi, että kunta järjestää tarvittaessa yhteiskuljetuksen kutsunnanalaisille Askolaan.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastettiin heti kokouksessa.

---

## TEKNISEN JOHTAJAN ESITTÄMÄ REKRYTOINTILUPAHAKEMUS

Khall § 229

Tekninen johtaja on esittänyt seuraavan rekrytointilupahakemuksen:

- palvelupäällikön vakinainen työsuhde 1.2.2019 alkaen, työaika 38 h 45 min
- nykyinen työntekijä jää eläkkeelle 1.6.2019
- talousarviossa on määräraha tarkoitusta varten
- tehtävään on kuulunut myös osallistumista käytännön työtehtäviin

Talouden tasapainottamisohjelman mukaan kaikkien vakituisten virkojen ja työsuhteiden sekä yli 6 kuukauden sijaisuuksien täyttämiseen tarvitaan kunnanhallituksen lupa.

**Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus myöntää täyttöluvan palvelupäällikön työsuhteen vakinaista täyttämistä varten 1.6.2019 alkaen.

Työsuhde voidaan täyttää sijaisuusjärjestelyin 1.3.2019 lukien siihen saakka kunnes tehtävä täytetään vakinaisesti.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastetaan heti kokouksessa.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Hannu Haukkasalo, puh. 040 174 5014.

**Kunnanhallituksen päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastettiin heti kokouksessa.

---

## YHTENÄISKOULUN VT. REHTORIN TOIMITTAMA REKRYTOINTILUPAHAKEMUS

Khall § 230

Yhtenäiskoulun vt. rehtori on toimittanut kunnanhallitukselle seuraavan rekrytointilupahakemuksen:

Esiluokanopettajan määräaikainen virka 1.1.2019 – 31.7.2020 väliseksi ajaksi

- nykyinen viranhaltija irtisanoutunut tehtävästä 1.1.2019 lukien
- esiluokanopettaja huolehtii perusopetuslain sekä esiopetuksen opetussuunnitelman mukaisesta opetuksesta Yhtenäiskoulun esiluokassa
- palvelutarpeen ennakointi haasteellista, syntyvyysluvut ovat alhaiset, mutta muuttoliikettä on vaikea ennustaa
- talousarviossa on varattu määräraha

Talouden tasapainottamisohjelman mukaan kaikkien vakituisten virkojen ja työsuhteiden sekä yli 6 kuukauden sijaisuuksien täyttämiseen tarvitaan kunnanhallituksen lupa.

**Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus hyväksyy esitetyn rekrytointilupahakemuksen.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastetaan heti kokouksessa.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Hannu Haukkasalo, puh. 040 174 5014.

**Kunnanhallituksen päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastettiin heti kokouksessa.

---

PORNAISTEN KUNTA		Kokouspäivämäärä	sivu
Kunnanhallitus	§ 231	19.11.2018	420
Yhteistyötoimikunta	§ 30	19.11.2018	44

## TYÖTERVEYSHUOLLON TOIMINTASUUNNITELMAN HYVÄKSYMINEN KUNINKAANTIEN TYÖTERVEYDEN KANSSA

Yhteistyötmk § 30 Voimassa oleva työterveyshuollon toimintasuunnitelma päättyy 31.12.2018.

Työterveyshuollon toimintasuunnitelma ajalle 1.1.2019 – 31.12.2020 on valmisteltu yhteistyössä kunnan ja työterveyshuollon edustajien kanssa.

Esityslistan liitteenä nro 6 on luonnos työterveyshuollon toimintasuunnitelmasta ajalle 1.1.2019 – 31.12.2020.

### **Yhteistyötoimikunnan ehdotus:**

Yhteistyötoimikunta esittää kunnanhallitukselle, että tämä hyväksyy liitteen nro 6 mukaisen työterveyshuollon toimintasuunnitelman ajalle 1.1.2019 – 31.12.2020 väliseksi ajaksi.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja hallintojohtaja Seija Marttila, puh. 040 558 2562.

### **Yhteistyötoimikunnan päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall § 231, liite 32 Yhteistyötoimikunta käsitteli asian 19.11.2018 pitämässään kokouksessa.

Esityslistan liitteenä nro 32 on luonnos työterveyshuollon toimintasuunnitelmasta ajalle 1.1.2019 – 31.12.2020.

### **Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus hyväksyy työterveyshuollon toimintasuunnitelman ajalle 1.1.2019 – 31.12.2020 yhteistyötoimikunnan esittämässä muodossa.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastetaan heti kokouksessa.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Hannu Haukkasalo, puh. 040 174 5014.

./..

Khall § 231

./..

**Kunnanhallituksen päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastettiin heti kokouksessa.

---

**ASUNTO OY PORNAISTEN KIRKKOTIEN HELMEN ASUINHUONEISTOJEN NELIÖ-  
VUOKRAN JA AUTOPAIKKAHINNAN MÄÄRITTELY SEKÄ ASUKASVALINTAPERUS-  
TEET**

Khall § 232

Pornaisten kunta on hankkinut Asunto Oy Pornaisten Kirkkotien Hel-  
mestä neljä asuinhuoneistoa:

- Asunto nro 7, H + tupakeittiö, 45 m<sup>2</sup>, 1. kerros
- Asunto nro 11, H + tupakeittiö, 36 m<sup>2</sup>, 2. kerros
- Asunto nro 12, H + tupakeittiö, 43,5 m<sup>2</sup>, 2. kerros
- Asunto nro 16, H + tupakeittiö, 44 m<sup>2</sup>, 3. kerros

**Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää, että Asunto Oy Pornaisten Kirkkotien Helmen  
asuinhuoneistojen neliöhinnaksi vahvistetaan 13,50 €/m<sup>2</sup> ja autopaikan  
hinnaksi 10,00 €/kuukausi.

Asunnot julistetaan julkisesti haettavaksi. Asukasvalintaperusteina ovat  
mm. asunnon tarve, työskentely Pornaisten kunnan alueella, liikuntara-  
joitteisuus otetaan huomioon (talossa hissi) ja vuokranmaksukyky. Asu-  
kasvalinta suoritetaan kokonaisharkinnan perusteella.

Asukkaaksi valittavilta peritään yhden kuukauden takuuvuokra.

Hakemuslomakkeena käytetään ARA:n asuntohakemuslomaketta.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastetaan heti kokouksessa.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Hannu Haukkasalo,  
puh. 040 174 5014.

**Kunnanhallituksen päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastettiin heti kokouksessa.

Kunnanhallitus § 233

19.11.2018

423

Kunnanhallitus § 123

21.5.2018

220

## UURASTAJANTIEN ASEMAKAAVAMUUTOKSEN ASETTAMINEN NÄHTÄVILLE EHDOTUKSENA

Khall § 123

Pornaisten Portin yritysalueelle on suunnitteilla aerosolitehdas. Pornaisten kunnanhallitus on hyväksynyt kunnan ja AT-tuote OY:n välisen kauppakirjan 9.4.2018 ja kunnanvaltuusto on hyväksynyt kauppakirjan 23.4.2018.

Alueelle suunniteltu aerosolitehdas edellyttää Turvallisuus- ja kemikaaliviraston (TUKES) ohjeiden mukaan toiminnan laadun osoittavan asemakaavamerkinnän. Asemakaavan muutoksella luodaan edellytykset korttelialueen käyttötarkoituksen muuttamiselle toimitilarakennusten alueesta teollisuusalueeksi (T/kem). Asemakaavamuutoksella ei lisätä rakennusoikeutta tai laajenneta voimassa olevan kaavan korttelialuetta.

Liitteessä nro 15 on esitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma, liitteessä nro 16 kaavaluonnos ja liitteessä nro 17 siihen liittyvä selostus. Kaavaselostuksessa on kuvattu kaavaluonnoksen vaikutusten arviointi, joka pohjautuu kaavatyon rinnalla kulkevaan ympäristövaikutusten arviointi menettelyyn (YVA).

**Kunnanjohtajan ehdotus:**

Pornaisten kunnanhallitus päättää asettaa Uurastajantien asemakaavamuutoksen vireille ja kuuluttaa vireille tulosta MRL:n edellyttämällä tavalla.

Samalla kunnanhallitus päättää asettaa MRA 30 § mukaisesti nähtäville osallistumis- ja arviointisuunnitelman, asemakaavaluonnoksen sekä siihen liittyvän kaavaselostuksen.

**Kunnanhallituksen päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall § 233, liite 33-35

Asemakaavaluonnos ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma pidettiin nähtävänä MRL 63 § ja MRA 30 §:n mukaisesti 31.5–29.6.2018 välisenä aikana.

Luonnoksesta jätettiin seitsemän lausuntoa ja viisi mielipidettä.

/..

## Khall § 233

./..

Esityslistan liitteenä nro 33 on asemakaavakartta ja –selostus sekä liitteenä nro 34 osallisuus- ja arviointisuunnitelma. Kaavan laatijan vastineet esitettiin lausuntoihin ja mielipiteisiin on esitetty liitteessä nro 35.

**Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus hyväksyy liitteen nro 35 mukaiset vastineet esitettiin lausuntoihin ja mielipiteisiin ja päättää asettaa asemakaavaehdotuksen nähtäville MRA 27 §:n mukaisesti sekä pyytää tarvittavat lausunnot MRA 28 §:n mukaisesti.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastetaan heti kokouksessa.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Hannu Haukkasalo, puh. 040 174 5014.

**Kunnanhallituksen päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastettiin heti kokouksessa.

---



## LAUSUNNON ANTAMINEN UUSIMAA-KAAVA 2050:N LUONNOKSESTA

Khall § 234, liite 36

Uudenmaan liitossa on vireillä Uusimaa-kaava 2050 laadinta. Uusimaa-kaava laaditaan koko Uudenmaan alueelle ja sen aikatahtain on vuodessa 2050. Kaava muodostuu kolmesta maakuntakaavasta, jotka laaditaan Helsingin seudulle, Itä-Uudellemaalle ja Länsi-Uudellemaalle. Tätä kolmesta eri kaavasta muodostuvaa kokonaisuutta kutsutaan nimellä Uusimaa-kaava 2050. Tullessaan voimaan Uusimaa-kaava 2050 korvaa nyt Uudellamaalla voimassa olevat maakuntakaavat. Valmisteluvaiheessa Uusimaa-kaavaan kuului myös Uudenmaan rakennekaava. Saadun palautteen perusteella rakennekaavan nimi on muutettu rakennesuunnitelmaksi eikä sillä ole enää maakuntakaavojen tapaan oikeusvaikutuksia.

Uusimaa-kaavan 2050 laadintaa ohjaavat päätavoitteet ovat kasvun kestävä ohjaaminen ja alueiden välinen tasapaino, ilmastonmuutokseen vastaaminen sekä luonnon ja luonnonvarojen kestävä käyttö, hyvinvoinnin ja vetovoimaisuuden lisääminen sekä kestävä kilpailukyky. Näitä päätavoitteita tarkentavat alatavoitteet, kaavan suunnitteluperiaatteet sekä kunkin seudun vaihekaavan omat erityiskysymykset. Tavoitteet, suunnitteluperiaatteet ja erityiskysymykset on muodostettu yhteistyössä sidosryhmien kanssa.

Luonnosvaiheen aineisto koostuu Uudenmaan rakennesuunnitelmasta sekä seutujen vaihemaakuntakaavojen luonnoksista, joihin kuuluvat kaavakartat, merkinnät ja määräykset sekä kaavaselostus liitekarttoineen. Lausunnonantajilla ja osallisilla on mahdollisuus antaa palautetta myös muista luonnosvaiheen taustaselvityksistä.

Rakennesuunnitelma osoittaa yleispiirteisellä tasolla ne alueet, joille maakunnan kasvu voisi sijoittua kestävästi. Lisäksi suunnitelmassa kuvataan liikenteen ja keskusverkon sekä viherrakenteen pääelementit.

Seutujen vaihemaakuntakaavat tarkentavat rakennesuunnitelman yleispiirteisiä periaatteita ja merkintöjä. Seutujen kaavoissa osoitetaan olemassa olevat, uudet ja kehittämistä edellyttävät kohteet, alueet, vyöhykkeet ja yhteydet ja määritellään niiden kehittämisen periaatteet.

Helsingin seudun erityiskysymykset ovat:

- Helsingin seudun vaihemaakuntakaavan ja MAL 2019 -suunnitelman yhteensovittaminen
- Edellytysten luominen asuntotuotannon sekä palvelu- ja elinkeinotoiminnan merkittävälle kasvulle olemassa olevaan rakentamiseen tukeutuen

./..

## Khall § 234

./..

- Kasvun hallittu ohjaaminen keskuksiin, raideliikenteen vyöhykkeille ja muille kestävän liikkumisen alueille ympäristön arvot huomioiden
- Verkostomaisen joukkoliikenteen kehittämisedellytysten parantaminen. Samalla edistäen liikkumisen sujuvuutta, turvallisuutta ja vähäpäästöisyyttä.
- Kansainvälisen kilpailukyvyn kannalta tärkeiden keskittymien ja liikenneyhteyksien toiminta- ja kehittämisedellytysten turvaaminen
- Helsinki-Vantaan lentoaseman merkityksen ja vaikutusten huomioon ottaminen
- Elinkeino- ja yritystoiminnan edistäminen seudun erilaiset tarpeet ja vahvuudet huomioiden
- Viherkehän vetovoiman vahvistaminen vastaamaan kasvavaan virkistys- ja matkailukysyntään

Uusimaa-kaavan luonnosaineisto on nähtävillä 8.10.- 9.11.2018, jonka aikana osalliset voivat antaa siitä palautetta. Pyydetty lausunnot tulee toimittaa Uudenmaan liittoon 30.11.2018 mennessä. Kaava-aineisto löytyy osoitteesta [www.uudenmaanliitto.fi/kaavaluonnos](http://www.uudenmaanliitto.fi/kaavaluonnos).

Kaavaehdotukset asetetaan lausunnoille alkuvuodesta 2019 ja nähtäville alkusyksystä 2019. Uusimaa-kaavan kokonaisuus on tarkoitus hyväksyä maakuntavaltuustossa vuoden 2019 aikana.

Esityslistan liitteenä nro 36 on Uusimaa-kaavaa 2050 koskeva ratkaisu Pornaisten osalta sekä kaavan merkinnät ja määräykset. Kuuma-kuntien yhteinen lausunto ja kaavaluonnoksen esittelyaineisto lähetetään tiedoksi ilman liitenumeroa.

Helsingin seudun maakuntakaavaratkaisu Pornaisissa poikkeaa vain vähäisessä määrin voimassa olevista maakuntakaavoista. Poikkeamat johtuvat lähinnä kaavan erilaisesta esitystavasta.

- Taajamatoimintojen alueita ei ole enää esitetty aluevarauksina, vaan Pornaisten päätaajama on esitetty keskuksen merkinnällä. Keskuksia koskeva suunnittelumääräys antaa kunnalle sopivasti liikkumavaraa omiin ratkaisuihin.
- Pornaisten Portin työpaikka-alueita ja kyläalueita ei ole osoitettu kaavassa, vaan nämä alueet sisältyvät ns. valkoiseen alueeseen. Suunnittelumääräyksen mukaan yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa näille alueille voidaan osoittaa myös paikallisesti merkittävää maankäyttöä.
- Paikallisia viheryhteystarpeita ja ulkoilureittejä ei ole osoitettu, vaan yksityiskohtaisempaa suunnittelua ohjaavat periaatteet on osoitettu suunnittelumääräyksin.

./..

Khall § 234

./..

- Kiviainesvarat esittävästä merkinnöistä on luovuttu kokonaan.
- Tieyhteydet Pornaisten päätaajamasta Järvenpään, Sipoon Nikkilään ja Askolan suuntaan on osoitettu merkinnällä ”Muu päätie”. Sen sijaan yhteys Mäntsälään on jätetty kokonaan merkitsemättä.

**Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää antaa Uusimaa-kaava 2050:stä seuraavan lausunnon:

Kaavaluonnoksen ratkaisu perustuu Pornaisten kunnan osalta samassa yhteydessä kumottaviin aiempiin maakuntakaavoihin. Poikkeamat kaavojen välillä ovat vähäisiä ja perustuvat lähinnä kaavojen erilaiseen esitystapaan.

Pornaisten päätaajaman esittäminen keskuksen merkinnällä ja taajama-toimintoja koskevasta aluevarausmerkinnästä luopuminen on perusteltua. Suunnittelumääräykset ohjaavat yksityiskohtaista suunnittelua riittävällä tavalla, mutta antavat sopivasti liikkumavaraa kunnan omiin ratkaisuihin.

Ihmetystä herättää, ettei Pornaisten kuntakeskuksen ja Mäntsälän välisiä tieyhteyttä ole osoitettu muun päätien merkinnällä. Kyseessä on työmatkaliikenteen kannalta tärkeä yhteys kahden kuntakeskuksen välillä sekä suoriin yhteys Pornaisiin pohjoisen suunnasta tullessa. Kunnanhallitus esittää, että tämä tieyhteys merkitään kaavaehdotukseen muun päätien merkinnällä.

Muilta osin Pornaisten kunnalla ei ole huomautettavaa.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastetaan heti kokouksessa.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Hannu Haukkasalo, puh. 040 174 5014.

**Kunnanhallituksen päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastettiin heti kokouksessa.

## ILMOITUSASIAT

## Khall § 235

Kunnanhallitus päättää merkitä tietoonsa saatetuksi:

- Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymä, yhtymähallituksen pöytäkirja nro 13/2018, 30.10.2018.
- Keravan kaupunki, KUUMA-johtokunnan pöytäkirja nro 6/2018, 1.11.2018.
- Keravan kaupunki, KUUMA-johtokunta, ote pöytäkirjasta 1.11.2018 § 47: Uudenmaan liiton lausuntopyyntö, Uusimaa-kaava 2050 –kaavaluonnos.
- Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojeluyhdistys r.y.: Kutsu sääntömääräiseen syyskokoukseen 28.11.2018 klo 16.00.
- Itä-Uudenmaan koulutuskuntayhtymä, yhtymähallituksen pöytäkirja nro 9/2018, 1.11.2018.
- Keski-Uudenmaan koulutuskuntayhtymä, yhtymävaltuuston kokouskutsu 28.11.2018.
- Askolan kunta, rakennus- ja ympäristölautakunta, ote pöytäkirjasta 1.11.2018 § 77: Suunnittelutarveratkaisu kiinteistölle 611-405-1-196.
- Askolan kunta, rakennus- ja ympäristölautakunta, ote pöytäkirjasta 1.11.2018 § 78: Suunnittelutarveratkaisu ja poikkeamispäätös kiinteistölle 611-401-11-49.
- Nuorisovaltuuston pöytäkirja nro 6/2018, 5.11.2018.
- Hallintojohtaja, viranhaltijan päätös nro 59/2018, 5.11.2018: Laskentasihteerin työsuhteen täyttäminen.
- Päätöksiä ajalta 6. – 19.11.2018:  
Hallintojohtajan ja teknisen johtajan päätökset.

**Kunnanhallituksen päätös:**

Merkittiin tietoon saatetuksi.

---

PORNAISTEN KUNTA

Kokouspäivämäärä

sivu

Kunnanhallitus

§ 236

19.11.2018

429

MUUT ASIAT

Khall § 236

Muita asioita ei ollut.

---

**MUUTOKSENHAKUKIELLOT**

<b>Kieltojen perusteet</b>	Seuraavista päätöksistä ei kuntalain 134 §:n mukaan saa tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa  Pykälät <b>227, 228, 233, 234, 235, 236</b>
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:  Pykälät <b>226, 229, 230, 231, 232</b>
	HLL 5 §:n./muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.  Pykälät ja valituskieltojen perusteet

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

<b>Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika</b>	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite.  Lautakunta/hallitus  <b>Pornaisten kunnanhallitus Kirkkotie 176, PL 21 07171 Pornainen</b>  Pykälät <b>226, 229, 230, 231, 232</b>
<b>Oikaisuvaatimuksen sisältö</b>	Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.  Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Liitetään pöytäkirjaan

