

Kunnanvaltuusto

KOKOUSAIKA Maanantai 14.3.2022 klo 18.30

KOKOUSAIKKA Kunnanvaltuuston istuntosali

KÄSITELTÄVÄT ASIAT

Asia Liite Sivu

1		2	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
-		1	Pöytäkirjan tarkastajien valinta
2	*	3	Sidonnaisuuksien ilmoittaminen
3		4-5	Valtuuston kokouksista/kunnan ilmoituksista tiedottaminen vuonna 2022
4	1	6-8	Pornaisten kuntastrategian tarkistaminen ja organisaation muutostarpeiden tarkastelu
5	2	9-11	Pornaisten kunnan viranhaltijaorganisaation uudistaminen
6		12	Eron myöntäminen hallintojohtaja Seija Marttilalle
7		13	Kunnanjohtaja Hannu Haukkasalon irtisanomisilmoitus
8	3	14-15	Ostotarjous Pornaisten Portin alueella sijaitsevasta yritystontista
9		16	Muut asiat
10		17	Ilmoitusasiat
11		18-19	Valitusosoitus

KOOLLEKUTSUJA

Harri Virtanen, kunnanvaltuuston puheenjohtaja

* Kokouskutsun mukana lähetetään tiedoksi ilman liitenumeroa olevaa aineistoa

Kunnanvaltuusto

KOKOUSAIKA	Maanantai 14.3.2022 klo 18.30 – 19.12	
KOKOUSPAIKKA	Kunnanvaltuuston istuntosali	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	Autio Jukka , poissa Franti Aija Husso Vesa-Pekka Huusko Mari de Jong Peter Juntunen Juha Järvenpää Kaarina Karhunen Otto Kiipiläinen Antti , poissa Kippilä Jarkko Kuusela Osku Laukka Jorma Liu Päivi Miettinen Mikael Nieminen Tea	Paananen Kristiina Palmgren Vesa , poissa Palviainen Erja , poissa Parviainen Kai , poissa Runolinna Liljan-Kukka Ruskeepää Esa Tukiainen Johanna Valve Mari Vilenius Jenni Vilkman Jenny , poissa Virkki Juha Virtanen Harri Luomakoski Kati, varavaltuutettu Olander Tero, varavaltuutettu Nurmi Jaakko, varavaltuutettu
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Haukkasalo Hannu Marttila Seija Yliniemi Helmi , poissa Nyrhivaara Henna , poissa Vilén Mika , poissa	kunnanjohtaja hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä nuorisovaltuuston puheenjohtaja kunnanhallituksen jäsen kunnanhallituksen jäsen
LAILLISUUS JA PÄÄTÖS- VALTAISUUS	Kts. § 1	
ASIAT	1 – 11	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA (tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastamisesta)	Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti 17.3.2022. Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Päivi Liu ja Mikael Miettinen.	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja Harri Virtanen	Pöytäkirjanpitäjä Seija Marttila, Hannu Haukkasalo § 6
	Pöytäkirja on tarkastettu sähköisesti ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan liitteenä on allekirjoitussivu. Tarkastusaika Pornainen 17.3.2022 Allekirjoitukset Päivi Liu Mikael Miettinen	
PÖYTÄKIRJA ON OLLUT YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Aika ja paikka Pornainen 18.3.2022 Virka-asema Hallintojohtaja Seija Marttila	

KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN

Kvalt § 1

Kunnanvaltuuston kokouskutsu on julkipantu kunnan ilmoitustaululla 8.3.2022 ja se on samana päivänä toimitettu valtuutetuille ja kunnanhallituksen jäsenille ja kunnanjohtajalle.

Valtuutettujen määrä selviää kokouksen alussa toimitettavassa nimenhuudossa.

Kunnanvaltuuston päätös:

Kokous todettiin laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kunnanvaltuusto	§ 2
Tarkastuslautakunta	§ 8

14.3.2022
20.1.2022

3
5

SIDONNAISUUKSIEN ILMOITTAMINEN

Tarkltk § 8

Kuntalain 84 §:n mukaan kunnan luottamushenkilön ja viranhaltijan on tehtävä sidonnaisuusilmoitus johtotehtävistään sekä luottamustoimistaan elinkeinotoimintaa harjoittavissa yrityksissä ja muissa yhteisöissä, merkittävästä varallisuudestaan sekä muista sidonnaisuuksista, joilla voi olla merkitystä luottamus- ja virkatehtävien hoitamisessa.

Sidonnaisuusilmoitus tehdään tarkastuslautakunnalle, joka kuntalain §:n 121 mukaisesti valvoo ilmoitusvelvollisuuden noudattamista ja saattaa ilmoitukset valtuustolle tiedoksi.

Kunnan on pidettävä sidonnaisuuksista rekisteriä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Päätös 18.11.2021 § 37:

Tarkastuslautakunta pyytää kunnan hallintoa toimittamaan uuden ilmoituskutsun henkilöille, joiden sidonnaisuusilmoituksia ei ole saatu tai joiden ilmoitukset eivät ole päivitetty. Päivitetty listaus pyydetään toimittamaan tarkastuslautakunnan seuraavaan kokoukseen.

Puheenjohtajan ehdotus:

Tarkastuslautakunta käsittelee saapuneet sidonnaisuusilmoitukset ja saattaa ne valtuustolle tiedoksi.

Tarkastuslautakunnan päätös:

Tarkastuslautakunta käsittelee saapuneet sidonnaisuusilmoitukset ja päätti saattaa ne valtuustolle tiedoksi.

Kvalt § 2

Yhdistelmä sidonnaisuusilmoituksista lähetetään tiedoksi esityslistan mukana. Alkuperäiset sidonnaisuusilmoitukset ovat nähtävänä kokouksessa.

Kunnanvaltuuston päätös:

Valtuusto merkitsi sidonnaisuusilmoitukset tietoonsa saatetuksi.

Kunnanvaltuusto	§ 3	14.3.2022	4
Kunnanhallitus	§ 6	17.1.2022	7

VALTUUSTON KOKOUKSISTA / KUNNAN ILMOITUKSISTA TIEDOTTAMINEN VUONNA 2022

Khall § 6

Kuntalain 94 §:n mukaan valtuusto kokoontuu päättämääränsä aikoina ja myös silloin kun valtuuston puheenjohtaja katsoo sen tarpeelliseksi.

Valtuuston kutsuu koolle puheenjohtaja. Kutsussa on ilmoitettava käsiteltävät asiat.

Kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kokousta. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava yleisessä tietoverkossa (kunnan internetsivuilla). Kokouskutsu voidaan lähettää sähköisesti, jos kunta huolehtii, että tarvittavat tekniset välineet ja yhteydet ovat käytettävissä.

Kuntalain 108 §:n mukaan kunnan ilmoitukset saatetaan tiedoksi julkaisemalla ne yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu sekä tarpeen vaatiessa muulla kunnan päättämällä tavalla.

Hallintosäännön 79 §:n mukaan kokouskutsu on lähetettävä vähintään 5 päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai –velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan yleisessä tietoverkossa.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset valtuuston päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jollei erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta. Valtuusto päättää, kuinka monelle varavaltuutetulle esityslista toimitetaan.

Kuluvalla valtuustokaudella esityslista on toimitettu ensimmäiselle varavaltuutetulle.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että:

- 1) valtuuston kokouksista tiedotetaan kunnan yleisessä tietoverkossa vähintään viisi (5) päivää ennen kokousta
- 2) muut kunnan ilmoitukset julkaistaan kunnan yleisessä tietoverkossa ja tarpeen mukaan paikkakunnalla ilmestyvissä sanomalehdissä
- 3) valtuuston kokouskutsu lähetetään ensimmäiselle varavaltuutetulle

./..

Kunnanvaltuusto

§ 3

14.3.2022

5

Kunnanhallitus

§ 6

17.1.2022

8

Khall § 6

./..

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja hallintojohtaja Seija Marttila, puh.
040 558 2562.

Kunnanhallituksen päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt § 3

Kunnanvaltuuston päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanvaltuusto	§ 4	14.3.2022	6
Kunnanhallitus	§ 39	7.3.2021	60
Kunnanhallitus	§ 212	6.9.2021	341

PORNAISTEN KUNTASTRATEGIAN TARKISTAMINEN JA ORGANISAATION MUUTOSTARPEIDEN TARKASTELU

Khall § 212, liite 44 a-b Pornaisten kunnan strategia vuosille 2018–2020 hyväksyttiin kunnanvaltuustossa 18.12.2017 § 136. Pornaisten kuntastrategia 2018–2020 on kokonaisuus, joka muodostuu visiosta, väestötavoitteesta ja strategisista tavoitteista. Pornaisten kuntastrategia sekä kunnan johtamisjärjestelmän kuvaus ovat esityslistan liitteinä nro 44 a-b.

Kuntastrategian hyväksymisen jälkeen valmisteltiin vuoden 2018 aikana kolme kehittämissuunnitelmaa toimenpiteineen. Strategiaa toteuttava ja tällä hetkellä voimassa oleva organisaatorakenne hyväksyttiin hallintosäännön uudistamistyön yhteydessä niin, että se tuli voimaan 1.1.2019.

Kuntastrategian tarkistamistyön ja strategiaprosessin fasilitoinnista on neuvoteltu aluekehittämisen konsulttitoimisto MDI:n kanssa, joka on jättänyt kunnalle tarjouksen työn suorittamisesta. Tarjous lähetetään esityslistan mukana ilman liitenumeroa, ja se sisältää osittain luottamuksellista aineistoa. Tarjouksen kokonaishinta on 14.000 €.

MDI ehdottaa, että Pornaisten kuntastrategia uudistetaan käynnistyneelle valtuustokaudelle eli vuosille 2021–2025. Uudistustyön pohjana on nykyinen strategia ja sen sisältö. Työssä on kaksi olennaista kokonaisuutta:

1. Strategian sisältöjen tarkistus
2. Viranhaltijaorganisaation kehittäminen

Pornaisten kuntastrategian tarkistuksessa on huomioitava erityisesti seuraavia näkökulmia:

- Kuntalain reunaehdot kuntastrategialle
- Ajankohtaiset kansalliset uudistukset, esim. Julkisen hallinnon strategia ja sote-uudistus
- Edellisen kuntastrategian toimeenpano ja toteutuminen
- Toimintaympäristön muutostekijät, esim. Sitran megatrendien tai vastaavien muutostekijöiden listausten perusteella
- Uudenmaan ja pääkaupunkiseudun strategiset suunnitelmat, esim. MAL-sopimus, maakuntaohjelma ja –kaava
- Pornaisten kehityskuva, esim. MDI:n Kuntakortin perusteella

Työ suunnitellaan siten, että nämä näkökulmat ja muut Pornaisten kunnan kanssa sovittavat seikat tulevat kattavasti huomioituksi prosessin aikana.

./..

Kunnanvaltuusto	§ 4	14.3.2022	7
Kunnanhallitus	§ 39	7.3.2021	61
Kunnanhallitus	§ 212	6.9.2021	342

Khall § 212

/..

Tarjouksessa on kuvattu tiiviisti molempien päävaiheiden sisältö ja alustava hahmotelma aikataulusta ja menetelmistä. Suunnitelmaa ja aikataulua täsmennetään yhdessä tilaajan kanssa työn käynnistyessä ja edetessä. Jatkoneuvotteluissa on päädytty alustavasti siihen, että strategiatyö toteutettaisiin 15.1.2022 mennessä. Organisaation ja toimenkuviin tehtävät muutokset kirjataan Pornaisten hallintosääntöön, jonka uudistaminen käynnistyy helmikuussa 2022.

Valtuustolle, kunnanhallitukselle ja johtoryhmälle kohdistettu strategia-seminaari on tarkoitus järjestää 12–13.11.2021. Edellistä kuntastrategiaa valmisteltaessa pidettiin vastaavanlainen seminaari lokakuussa 2017. Pornaisten hallinnon kehittämistoimikunnalla taas tulee olemaan keskeinen rooli siinä vaiheessa, kun tarkastellaan kuntaorganisaation kehittämistarpeita ja –vaihtoehtoja.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää tilata Pornaisten strategiaprosessin fasilitoinnin aluekehittämisen konsulttitoimisto MDI:ltä 30.8.2021 saadun tarjouksen mukaisesti hintaan 14.000 € (alv 0 %). Kunnanhallitus valtuuttaa samalla kunnanjohtajan käymään MDI:n kanssa toteutusta ja aikataulua tarkentavat neuvottelut.

Samalla kunnanhallitus päättää, että kunnanvaltuuston, kunnanhallituksen ja johtoryhmän strategiaseminaari järjestetään 12–13.11.2021.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastetaan heti kokouksessa.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Hannu Haukkasalo, puh. 040 174 5014.

Kunnanhallituksen päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastettiin heti kokouksessa.

Khall § 39, liite 8

Pornaisten kuntastrategia on tarkistettu 6.9.2021 päätetyllä tavalla.

/..

Kunnanvaltuusto

§ 4

14.3.2022

8

Kunnanhallitus

§ 39

7.3.2021

62

Khall § 39

./..

Ohjelmatyön fasilitoinnista on vastannut MDI Oy yhdessä kunnanjohtajan kanssa. Valtuustolle, kunnanhallitukselle ja johtoryhmälle kohdistettu strategiaseminaari järjestettiin 12–13.11.2021.

Seminaarin tulosten perusteella laadittiin strategialuonnos, josta valtuustoryhmät antoivat oman kirjallisen palautteensa. Luonnosta käsiteltiin myös kunnan johtoryhmässä ja kunnan työntekijöitä pyydettiin kommentoimaan sitä.

Saadun palautteen perusteella laadittu kuntastrategian seuraava luonnos-versio lähetettiin valtuustoryhmille kommentoitavaksi. Valtuustoryhmien puheenjohtajien ja kunnanjohtajan yhteisessä neuvottelussa strategia muokattiin nyt hyväksyttäväksi esitettävään muotoonsa.

Pornaisten kuntastrategiaa koskeva 23.2.2022 päivätty ehdotus on esityslistan liitteenä nro 8. Ehdotus muokataan hyväksymiskäsittelyn jälkeen lopulliseen ulkoasuunsa käyttäen kunnan omaa logoa ja esitysmuotoa.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy 23.2.2022 päivätyn Pornaisten kuntastrategian ja esittää sen edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Hannu Haukkasalo, puh. 040 174 5014.

Kunnanhallituksen päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että Antti Kärkkäinen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 19.05.

Kvalt § 4, liite 1

Pornaisten kuntastrategiaa koskeva 23.2.2022 päivätty ehdotus on esityslistan liitteenä nro 1. Ehdotus muokataan hyväksymiskäsittelyn jälkeen lopulliseen ulkoasuunsa käyttäen kunnan omaa logoa ja esitysmuotoa.

Kunnanvaltuuston päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanvaltuusto	§ 5	14.3.2022	9
Kunnanhallitus	§ 40	7.3.2021	63

PORNAISTEN KUNNAN VIRANHALTIJAORGANISAATION UUDISTAMINEN

Khall § 40, liite 9

Pornaisten kuntastrategian tarkistamisesta ja kunnan viranhaltijaorganisaation uudistamistarpeen arvioinnista on päätetty kunnanhallituksessa 6.9.2021.

Organisaatiotarkastelun fasilitoinnista on vastannut MDI Oy ja sitä on ohjannut Pornaisten hallinnon kehittämistoimikunta. Kuntastrategian uudistamisen taustalla ovat olleet kuntia koskevat toimintaympäristön muutokset, kuntastrategian uudistamisessa tehtävät linjaukset sekä kahden johtavan viranhaltijan eläköityminen syksyllä 2022.

Organisaation uudistamisen taustatyönä haastateltiin ensin toimialajohtajat, kunnanjohtaja ja talous- ja viestintäjohtaja. Lisäksi hallinnon kehittämistoimikunnan arvioitavaksi tuotiin Inkoon, Pyhtään ja Vesilahden organisaatiomallit.

Hallinnon kehittämistoimikunta päätti 20.12.2021 pitämässään kokouksessa esittää organisaation muutokseen liittyvän yhteistoimintamenettelyn aloittamista. Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 17.1.2022 ytimenettelyn käynnistämisestä. Yhteistoimintalain 5 §:n 2 momentin mukaan yksittäistä työntekijää koskeva asia käsitellään ensisijaisesti tämän ja työntekijän välillä. Neuvottelut pidettiin 8.2.2022.

Hallinnon kehittämistoimikunta linjasi kokouksessaan 10.2.2022, että parhaiten Pornaisten kunnan uudeksi viranhaltijaorganisaatioksi sopisi 18.2.2022 päivätyn raportin mukainen ratkaisu. Toimikunta päätti samalla, että ennen asian käsittelyä organisaatiomallia tuli täydentää toimialojen vakanssiluetteloilla.

Yhteistoimintaneuvottelujen toinen kierros järjestettiin 24.2.2022 ja 2.3.2022. Neuvottelut käytiin tällöin myös maakäyttö- ja paikkatietoasi-antuntijan sekä Ikäihmisten palvelukortteli – hankkeen projektipäällikön kanssa.

Nyt käsiteltäväksi tulevassa organisaatiomallissa esitetään hallintojohtajan ja talousjohtajan tehtävien yhdistämistä. Uutena vakanssina esitetään kuntakehitysjohtajaa, jonka tehtäviin kuuluisivat kaavoitus ja maankäyttö, ilmastotyö, kasvua tukevat investointihankkeet sekä elinkeinoasiat.

Uuteen kuntakehityksen toimialaan siirtyisivät maankäyttö- ja paikkatietoasi-antuntija sekä Ikäihmisten palvelukortteli -projektin määräaikainen projektipäällikkö. Lisäksi esitetään viestintäresurssin vahvistamista esimerkiksi viestintäsuunnittelijan tehtävällä.

/..

Kunnanvaltuusto

§ 5

14.3.2022

10

Kunnanhallitus

§ 40

7.3.2022

64

Khall § 40

./..

Nykyisestä kuntakehityksestä esitetään tehtäväksi tekninen toimiala, jota johtaa tekninen johtaja.

Lisäksi esitetään henkilöstöhallinnon vahvistamista henkilöstösuunnittelijan tehtävällä. Valittava henkilö voisi mahdollisesti toimia hallinto- ja talousjohtajan sijaisena.

Esitettävässä organisaatorakenteessa on huomioitu strategialuonnoksen päämäärät etenkin kunnan elinvoiman ja hyvinvointityön vahvistamisen sekä henkilöstöhallinnon osalta ja ehdotetaan kolmea uutta vakanssia. Koska talous- ja hallintojohtajan tehtävät yhdistettäisiin, muutos tarkoittaisi tosiasiallisesti kahden vakanssin lisäystä.

Kunnanjohtajan ja kuntakehitysjohtajan vakanssien haku on tarpeen käynnistää mahdollisimman pian. Sen sijaan vakanssien lisäystä koskevat päätökset on hyvä tehdä vuoden 2023 talousarvion käsittelyn yhteydessä, jolloin myös tehtävänkuvat ovat selkeytyneet.

Pornaisten hallintosäännön uudistamistyö käynnistetään maaliskuun lopussa, mikäli kunnanvaltuusto hyväksyy organisaation uudistamisen. Hallintosäännön käsittelyn yhteydessä päätetään, milloin uusi organisaatio astuu voimaan.

Hallintosäännön laadinnan yhteydessä on myös ratkaistava, missä kuntakehityksen ja teknisen toimialan asiat käsitellään. Kuntakehitysjaosto voisi käsitellä molempien toimialojen asiat tekninen johtajan ja kuntakehitysjohtajan esittelystä. Kuntakehitysjaostosta voidaan tehdä myös lautakunta, mikäli sille annetaan samalla asioita päätettäväksi.

Pornaisten viranhaltijaorganisaation uudistamista koskeva 18.2.2022 päivätty ehdotus on esityslistan liitteenä nro 9. Ehdotus muokataan hyväksymiskäsittelyn jälkeen lopulliseen ulkoasuunsa käyttäen kunnan omaa logoa ja esitysmuotoa.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy 18.2.2022 päivätyn Pornaisten organisaatiouudistuksen ja esittää sen edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle myös, että kunnanjohtajan ja kuntakehitysjohtajan vakanssien haku käynnistetään viipymättä.

./..

Kunnanvaltuusto

§ 5

14.3.2022

11

Kunnanhallitus

§ 40

7.3.2022

65

Khall § 40

./..

Sen sijaan vakanssien lisäämistä koskevat päätökset tehdään vuoden 2023 talousarvion käsittelyn yhteydessä, jolloin myös tehtävänkuvat ovat selkeytyneet.

Lisäksi kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että hallintosäännön uudistamistyö käynnistetään maaliskuun lopussa ja hallintosäännön käsittelyn yhteydessä päätetään, milloin uusi viranhaltijaorganisaatio astuu voimaan. Hallintosäännön laadinnan yhteydessä ratkaistaan myös, missä kuntakehityksen ja teknisen toimialan asiat käsitellään.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Hannu Haukkasalo, puh. 040 174 5014.

Kunnanhallituksen päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt § 5, liite 2

Pornaisten viranhaltijaorganisaation uudistamista koskeva 18.2.2022 päivätty ehdotus on esityslistan liitteenä nro 2. Ehdotus muokataan hyväksymiskäsittelyn jälkeen lopulliseen ulkoasuunsa käyttäen kunnan omaa logoa ja esitysmuotoa.

Kunnanvaltuuston päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

ERON MYÖNTÄMINEN HALLINTOJOHTAJA SEIJA MARTTILALLE

Khall § 41

Hallintojohtaja Seija Marttila on toimittanut 1.3.2022 päivätyn kunnanvaltuustolle osoitetun kirjeen, jossa hän pyytää eroa hallintojohtajan virasta 1.10.2022 lukien.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että tämä myöntää eron hallintojohtaja Seija Marttilalle 1.10.2022 lukien.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Hannu Haukkasalo, puh. 040 174 5014.

Kunnanhallituksen päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että Seija Marttila poistui esteellisenä kokouksesta asiasta käydyn keskustelun ja päätöksenteon ajaksi.

Pöytäkirjanpitäjänä tämän päätöksen osalta toimi Hannu Haukkasalo.

Kvalt § 6

Kunnanvaltuuston päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että Seija Marttila poistui esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Pöytäkirjanpitäjänä toimi tämän pykälän osalta kunnanjohtaja Hannu Haukkasalo.

Kunnanvaltuusto

§ 7

14.3.2022

13

Kunnanhallitus

§ 42

7.3.2022

67

KUNNANJOHTAJA HANNU HAUKKASALON IRTISANOMISILMOITUS

Khall § 42

Kunnanjohtaja Hannu Haukkasalo on toimittanut kunnanvaltuustolle osoitetun 2.3.2022 päivätyn ilmoituksen, jolla hän irtisanoutuu kunnanjohtajan virasta eläkkeelle siirtymisen johdosta siten, että ensimmäinen eläkepäivä on 1.11.2022.

Hallintojohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että tämä myöntää eron kunnanjohtaja Hannu Haukkasalolle kunnanjohtajan virasta 1.11.2022 lukien.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja hallintojohtaja Seija Marttila, puh. 040 558 2562.

Kunnanhallituksen päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että Hannu Haukkasalo poistui esteellisenä kokouksesta asiasta käydyn keskustelun ja päätöksenteon ajaksi.

Kvalt § 7

Kunnanvaltuuston päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että Hannu Haukkasalo poistui esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Kunnanvaltuusto	§ 8	14.3.2022	14
Kunnanhallitus	§ 44	7.3.2022	70

OSTOTARJOUS PORNAISTEN PORTIN ALUEELLA SIJAITSEVASTA YRITYSTONTISTA

Khall § 44, liite 11

Pornaisten kunta on elokuusta 2021 lähtien neuvotellut suomalaisen monikansallisen yrityksen kanssa yrityksen Suomen toimintojen siirtämistä Pornaisten Portin työpaikka-alueelle. Kyseessä on kuuden yhtiön konserni, joka toimii kansainvälisesti sähköteknisellä alalla ja työllistää yhteensä n. 80 henkilöä.

Liitteessä nro 11 on esitetty kartta noin 18.640 m²:n suuruisesta työpaikkatontista, jonka rakennusoikeus tehokkuudella e=0,40 on noin 7.450 k-m². Kyseessä on Toimitilarakennusten korttelialue KTY. Alueelle voidaan rakentaa toimistorakennuksia sekä ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomia teollisuus- ja varastorakennuksia tai niiden yhdistelmiä. Korttelialueelle ei saa sijoittaa laitosta, joka aiheuttaa ympäristöä häiritsevää melua, tärinää, ilman pilaantumista tai muuta häiriötä.

Alustavien suunnitelmien mukaan yrityksen tarkoituksena on sijoittaa kyseiselle tontille noin 4.000 k-m²:n suuruiset teollisuus- ja varasto- ja toimistotilat siten, että tontille jää myös laajennusvaraa.

Konserniyrityksen hallitus on käsitellyt yritystontin hankkimista koskevan asian 2.3.2022 ja päättänyt tehdä tontista 150.000 € suuruisen tarjouksen. Kunnanvaltuusto on aiemmin päättänyt Pornaisten Portin työpaikkatonttien hinnaksi 10,00 €/m². Tontin koko ja tasaustarpeet huomioidaan ottaen esitettyä 36.400 € suuruista tontin hinnan alennusta voidaan kuitenkin pitää kohtuullisena ja se vastaa aiemmin naapuriryöryksen kanssa noudatettua hinnoittelua.

Hallintosäännön 21 § mukaan kunnanhallitus päättää rakennustonttien myymisestä noudattaen valtuuston antamia hintoja ja yleisperusteita.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että liitekartassa nro 11 esitetty työpaikkatontti voidaan myydä yritykselle sen jättämän tarjouksen mukaisesti hintaan 150.000 €. Myyntihinnaksi tulee siten noin 8,05 €/m². Mikäli tontin koko myöhemmässä asian valmistelussa kasvaa tai pienenee, niin tontin kokonaishintaan on mahdollista tehdä vastaava muutos.

Tästä päätöksestä antavat lisätietoja kunnanjohtaja Hannu Haukkasalo, puh. 040 174 5014.

/..

Kunnanvaltuusto

§ 8

14.3.2022

15

Kunnanhallitus

§ 44

7.3.2022

71

Khall § 44

./..

Kunnanhallituksen päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt § 8, liite 3

Esityslistan liitteenä nro 3 on kartta alueesta.

Kunnanvaltuuston päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

MUUT ASIAT

Kvalt § 9

Kuntalain 95 §:n 2 mom. mukaan jos asia on kiireellinen, valtuusto voi päättää ottaa asian käsiteltäväkseen, vaikka sitä ei ole mainittu kokouskutsussa. Jos asiaa ei ole valmisteltu, päätös asian ottamisesta käsiteltäväksi on tehtävä yksimielisesti.

Muita asioita ei ollut.

ILMOITUSASIAT

Kvalt § 10

Otto Karhunen ja 19 muuta valtuutettua jättivät aloitteen koskien lisäämäärärahan myöntämistä yksityistieavustuksiin.

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei kuntalain 91 §:n mukaan saa tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa
	Pykälät 2, 3, 6, 7, 9, 10
	HLL 5 §:n /muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.
	Pykälät ja valituskieltojen perusteet

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.	
	Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite	
	Helsingin hallinto-oikeus Radanrakentajantie 5 00520 Helsinki	
	Kunnallisvalitus, pykälät 4, 5, 8	Valitusaika 30 päivää
	Hallintovalitus, pykälät	Valitusaika 30 päivää
	Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite	Valitusaika 14 päivää
	Pykälät	
	Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista	

Liitetään pöytäkirjaan

Valituskirja	<p>Valituskirjassa on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> - valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite - päätös, johon haetaan muutosta - miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet <p>Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.</p> <p>Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.</p>
Valitusasiakirjojen toimitaminen	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät</p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava ¹⁾: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät</p>
Lisätietoja	<p>Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93) 3 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa.</p> <p>Yksityiskohtainen valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen</p>

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle