Kunnanvaltuusto

KOKOUSAIKA	Maanantai 19.12.2022 klo 18.30
KOKOUSPAIKKA	Kunnanvaltuuston istuntosali

KÄSITELTÄVÄT ASIAT

Asia	Liite	Sivu	
86		154	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
-		153	Pöytäkirjan tarkastajien valinta
87		155-156	Määrärahamuutokset vuoden 2022 talousarvioon
88	21	157-158	Vuoden 2023 talousarvion ja vuosien 2024-2025 taloussuunnitelman käsittely
89	22 a-d	159-164	Hyötinmäen Panimokujan alueen asemakaavamuutoksen hyväksyminen/oikaisukehotus
90	23	165-166	Pornaisten kaavoituskatsaus 2022 ja kaavoitusohjelma 2023-2027
91		167-168	Eron myöntäminen luottamustehtävistä Päivi Liulle ja henkilöiden valitseminen hänen tilalleen
92		169	Muut asiat
93		170	Ilmoitusasiat
94	24	171	Valtuustoaloite: Kiinteistö Piltarin nykytila ja sen muuttaminen museoksi
95		172-173	Valitusosoitus

KOOLLEKUTSUJA Harri Virtanen, kunnanvaltuuston puheenjohtaja

* Kokouskutsun mukana lähetetään tiedoksi ilman liitenumeroa olevaa aineistoa

KOKOUSAIKA	Maanantai 19.12.2022 klo 18.30 – 19.29
KOKOUSPAIKKA	Kunnanvaltuuston istuntosali
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	Autio Jukka Husso Vesa-Pekka Huusko Mari de Jong Peter Juntunen Juha Järvenpää Kaarina Kalek Aija Karhunen Otto ~~Kilpeläinen Antti~~, poissa Kippilä Jarkko Kuusela Osku Laukka Jorma ~~Liu Päivi~~, poissa Miettinen Mikael Nieminen Tea Paananen Kristiina Palmgren Vesa Palviainen Erja Parviainen Kai Runolinna Liljan-Kukka Ruskeepää Esa Tukiainen Johanna Valve Mari Vilenius Jenni Vilkman Jenny Virkki Juha Virtanen Harri Laaksonen Teijo, varavaltuutettu Luomakoski Kati, varavaltuutettu
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Kuusela Antti — kunnanjohtaja Kärkkäinen Antti — hallinto- ja talousjohtaja, pöytäkirjanpitäjä Tapiola Tapani — kuntakehitysjohtaja Ikonen Antti — tekninen johtaja Wäre Jari — sivistysjohtaja Yliniemi Helmi — nuorisovaltuuston puheenjohtaja ~~Nyrhivaara Henna~~, poissa — kunnanhallituksen jäsen
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	Kts. § 86
ASIAT	86 – 95
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA (tarkastuspaikka ja –aika sekä tarkastajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastamisesta)	Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti 22.12.2022. Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Aija Kalek ja Otto Karhunen.
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja: Harri Virtanen Pöytäkirjanpitäjä: Antti Kärkkäinen
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTOIMITUS	Pöytäkirja on tarkastettu sähköisesti ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan liitteenä on allekirjoitussivu. Tarkastusaika Pornainen 22.12.2022 Allekirjoitukset Aija Kalek — Otto Karhunen
PÖYTÄKIRJA ON OLLUT YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Aika ja paikka Pornainen 23.12.2022 Virka-asema Hallinto- ja talousjohtaja — Antti Kärkkäinen

KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN

Kvalt § 86

Kunnanvaltuuston kokouskutsu on julkipantu kunnan ilmoitustaululla 13.12.2022 ja se on samana päivänä toimitettu valtuutetuille ja kunnanhallituksen jäsenille ja kunnanjohtajalle.

Valtuutettujen määrä selviää kokouksen alussa toimitettavassa nimenhuudossa.

Kunnanvaltuuston päätös:

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

MÄÄRÄRAHAMUUTOKSET VUODEN 2022 TALOUSARVIOON

Valmistelija Hallinto- ja talousjohtaja Antti Kärkkäinen

Khall § 255

Kunnan hallintosäännön 56 § mukaan talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle siten, että valtuusto ehtii käsitellä muutosehdotukset talousarviovuoden aikana. Talousarviovuoden jälkeen talousarvion muutoksia voidaan käsitellä vain poikkeustapauksissa.

Kunnanvaltuusto on muuttanut talousarviota 2022 osavuosikatsauksen II ja III yhteydessä. Suurimman muutostarpeen talousarvioon 2022 on tähän mennessä aiheuttanut Keusoten ennuste sosiaali- ja terveysmenojen ylittymisestä n. 400.000 euroa.

Talousarviossa 2022 tavoiteltiin maa-alueiden myyntivoittoja 400.000 euroa. Tämä tavoite tarkoitti n. 5-6 omakotitontin ja 2-3 yritystontin myymistä. Tonttikauppa hidastui keväällä 2022 varmasti pitkälti talouden yleiskuvan heikentyessä ja rakentamisen hintojen noustessa. Omakotitontteja kunnassa on vuoden 2022 aikana myyty 3 ja yritystontteja 1. Näistä myynneistä myyntivoittoja on kertynyt n. 100.000 euroa. Tiedossa ei ole, että joulukuussa 2022 enää myyntivoittoja kertyisi. Myyntivoittovarausta esitetään korjattavan alaspäin 300.000 euroa.

Kelalle maksettava työmarkkinatuen kuntaosuusmaksun ennakoitiin talousarviossa 2022 olevan n. 250.000 euroa. Tämä varaus ei ole riittänyt, vaan kuntaosuumaksun toteutuma on n. 300.000 euroa. Valtuustolta haetaan lisämäärärahaa 50.000 euroa työmarkkinatuen kuntaosuusmaksuun.

Sivistystoimialalla asiakaspalveluiden ostot ovat ylittämässä talousarviota n. 150.000 euroa. Ylitys aiheutuu kotikuntakorvausten ennakoitua suuremmasta määrästä sekä alkuvuoden vuorohoidon ostoista.

Verotuloja meillä on kertynyt talousarviota paremmin ja loppuvuoden ennuste ei osoita tilityksissä enää alenemaa. Verotuloja kasvatti etenkin verovuoden 2021 verokertymien toteutuminen ennakoitua parempana. Verotuottoihin haetaan valtuustolta muutosta +500.000 euroa.

Määrärahamuutosten nettovaikutus tulokseen on 0 euroa, kun verotuloarvion korjaaminen kattaa tulovähennykset ja menoylitykset. Riskinä loppuvuoden talousarvion toteutumiselle on edelleen sote-menojen toteutuminen.

./..

Khall § 255

./..
Keusoten osalta palkkaharmonisoinnin saattaminen loppuun voi pahimmassa tapauksessa aiheuttaa vielä Keusotelle 20 miljoonaan euron lisäkulun ja sitä kautta vastaavan kulukirjauksen jäsenkunnille pakollisena varauksena (Pornaisten osuus n. 450.000 euroa). Tämä asia tarkentuu vielä, kun neuvottelut työntekijäjärjestöjen sekä kuntatyönantajan välillä jatkuvat. Asian keskeneräisyydestä johtuen palkkaharmonisointikustannuksiin ei tässä vaiheessa esitetä lisämäärärahaa.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi seuraavat määrärahamuutokset vuoden 2022 talousarvioon:

Käyttötalousosa/hallinto- ja taloustoimiala:
1. Käyttöomaisuudet myyntivoitot -300.000 €
2. Työmarkkinatuen kuntaosuusmenot + 50.000 €

Käyttötalousosa/sivistystoimiala
1. Asiakaspalveluiden ostot kunnilta (kotikuntakorv.)+100.000 €
2. Asiakaspalveluiden ostot muilta (vuorohoito) + 50.000 €

Rahoitusosa/verotulot
1. Verotulot +500.000 €

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Antti Kuusela, puh. 040 185 5314.

Kunnanhallituksen päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

_____

Kvalt § 87

Kunnanvaltuuston päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

_____

VUODEN 2023 TALOUSARVION JA VUOSIEN 2024 – 2025 TALOUSSUUNNITELMAN KÄSITTELY

Valmistelija Hallinto- ja talousjohtaja Antti Kärkkäinen

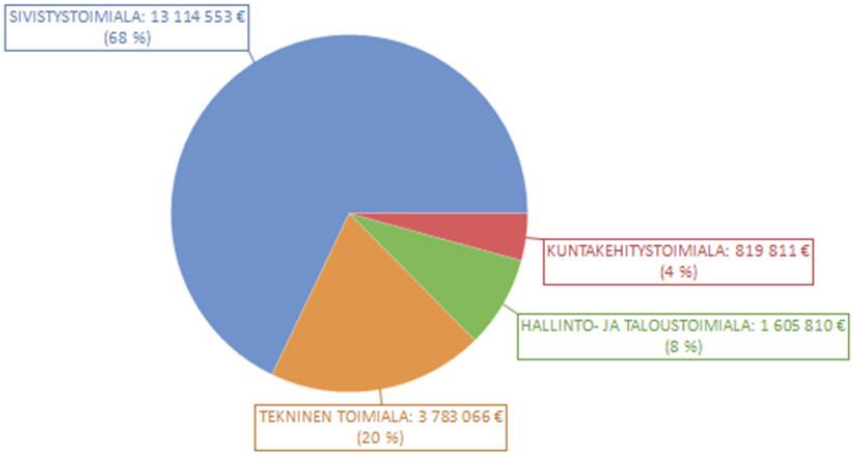
Khall § 241, liite 51

Kuntalain 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja –suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan.

Talousarvioon otetaan toiminnallisten tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan.

Sosiaali- ja terveyspalvelut sekä pelastustoimi siirtyy 1.1.2023 hyvinvointialueen järjestämisvastuulle. Muutos vähentää kunnan toimintamenoista n. puolet kuluvaan vuoteen verrattuna ja vastaavasti verotulot ja valtionosuudet vähenevät merkittävästi. Kunnan ulkoiset toimintamenot vuonna 2023 ovat 19,3 miljoonaa euroa. Sosiaali- ja terveysmenojen siirtyessä hyvinvointialueelle kunnan toimintamenot jakautuvat jatkossa seuraavasti:



./..

Khall § 241

./..
Kunnan nykyisestä kunnallisveroprosentista leikataan 12,64 % ensi vuonna, jolloin Pornaisten kunnallisveroprosentiksi jää 7,86 %. Verotuloja kunnalle kertyy ensi vuonna arviolta n. 11,7 miljoonaa euroa. Valtionosuuksissa saamme viimeisten ennusteiden mukaan n. 4,6 miljoonaa euroa. Verotulo- ja valtionosuusarviot perustuvat Kuntaliiton marraskuun 2022 kertymäennusteeseen.

Talousarvioehdotus 2023 on ylijäämäinen 1.563.946 euroa. Kuntataloudessa vuosi 2023 on poikkeuksellinen vuosi, kun kunnille maksetaan vielä vuodelta 2022 kertyviä verotuottoja ilman edellä mainittua veroprosenttileikkuria. Näitä eriä emme vuoden 2023 jälkeen saa, joten vuodet 2024 ja 2025 näyttäytyvätkin meille haastavimpina.

Lainojen lyhennykset vuonna 2023 ovat arviolta n. 2,0 miljoonaa euroa. Vuonna 2023 arvioidaan lainaa otetavan 3 miljoonaa euroa. Lainaa on tämän jälkeen 1 605 €/asukas.

Ehdotus vuoden 2022 talousarviosta ja taloussuunnitelmasta vuosille 2023 – 2024 on esityslistan liitteenä nro 51.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus esittää liitteenä nro 51 olevan vuoden 2023 talousarvion ja vuosien 2024 – 2025 taloussuunnitelman kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Lisäksi kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan ja hallinto- ja talousjohtajan tekemään asiakirjaan pieniä teknisluonteisia tarkistuksia.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Antti Kuusela, puh. 040 185 5314.

Kunnanhallituksen päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

_____

Kvalt § 88, liite 21

Ehdotus vuoden 2022 talousarviosta ja taloussuunnitelmasta vuosille 2023 – 2024 on esityslistan liitteenä nro 21.

Kunnanvaltuuston päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

_____

Kunnanvaltuusto	§ 89	19.12.2022	159
Kunnanhallitus	§ 242	12.12.2022	382
Kunnanvaltuusto	§ 58	29.8.2022	105
Kunnanhallitus	§ 157	15.8.2022	247
Kunnanhallitus	§ 104	16.5.2022	168
Kunnanhallitus	§ 43	7.3.2022	68

HYÖTINMÄEN PANIMOKUJAN ALUEEN ASEMAKAAVAMUUTOKSEN HYVÄKSYMINEN / OIKAISUKEHOTUS

Valmistelija Kuntakehitysjohtaja Tapani Tapiola

Khall § 43, liite 10

Kotojärven alueen yksityisten maanomistajien toimeksiannosta on tutkittu alueella voimassa olevan osayleiskaavan muutostarpeita. Selvitystyön on tehnyt DI Pertti Hartikainen Karttaako Oy:stä. Selvityksen perusteella Pornaisten kunnalle on tehty esitys alueen osayleiskaavan tarkistamisesta.

Pornaisten kunta ei kuitenkaan pitänyt osayleiskaavan muuttamista tarpeellisena, sillä osayleiskaava on jo pääosin toteutunut rakentamisen myötä ja aluetta koskevilla asemakaavan muutoksilla. Osayleiskaavan uudistaminen ei sen vuoksi sisälly kunnanvaltuuston 16.12.2021 hyväksymään kaavoitusohjelmaan vuosille 2022–2026.

Samassa yhteydessä kaavoittaja arvioi yhdessä Pornaisten kunnan kanssa Hyötinmäen alueen asemakaavan ajantasaisuutta. Vuonna 2007 hyväksytty Hyötinmäen asemakaava on vielä toteutumatta ja sitä koskee em. arviointivelvoite.

Arvioinnissa todettiin, että Hyötinmäen asemakaavan toteuttaminen on tarkoituksenmukaista aloittaa alueen eteläosasta, joka on valmiin kunnallistekniikan piirissä. Asemakaavan tarkistustyö sisällytettiin Pornaisten kunnan kaavoitusohjelmaan 2022–2026. Karttaako Oy on tarjoutunut asemakaavan muutostyön suorittajaksi

Voimassa olevan asemakaavan mukainen Panimotien-Panimokaarteen ratkaisu nojautuu tehokkaaseen yhtiömuotoiseen rivitalotyyppiseen rakentamiseen. Viereisen Kartanorinteen alueen tyyppinen väljempi omakotitalopainotteinen ratkaisu vastaa peremmin alueen tonttikysyntään. Tiivis rakentaminen on lisäksi tarkoituksenmukaista kohdistaa lähemmäksi kuntakeskuksen palveluita.

Voimassa olevassa asemakaavassa on otettu puutteellisesti huomioon alueen voimakkaat maastomuodot, ja yhtenäinen vihervyöhyke katkeaa alueen kohdalla. Katuverkko on tarpeettoman pitkä eikä kaavaratkaisussa ole otettu huomioon maaston muotoihin nojaavaa taloudellista viemäröintiä viettoviemärillä. Nämä yhdessä nostavat tarpeettomasti kunnallistekniikan toteuttamiskustannuksia.

Alue on tarkoitus suunnitella uudelleen pääosin väljää omakotitaloasumista varten. Suunnittelun lähtökohtana on alueen luonnonolosuhteiden sekä voimakkaiden maastomuotojen huomioon ottaminen.

./..

Kunnanvaltuusto	§ 89	19.12.2022	160
Kunnanhallitus	§ 242	12.12.2022	383
Kunnanvaltuusto	§ 58	29.8.2022	106
Kunnanhallitus	§ 157	15.8.2022	248
Kunnanhallitus	§ 104	16.5.2022	169
Kunnanhallitus	§ 43	7.3.2022	69

Khall § 43

./..

Asemakaavatyö on käynnistynyt, ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on valmistunut. Liitteenä nro 10 oleva suunnitelma sisältää karttaesityksen alueen kaavalliseksi perusratkaisuksi.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää laittaa Hyötinmäen Panimokujan alueen asemakaavan muutoksen vireille ja hyväksyä kaavan laatijaksi DI Pertti Hartikaisen Karttaako Oy:stä.

Samalla kunnanhallitus päättää asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtäville MRA 30 § mukaisesti 14 vuorokauden ajaksi.

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkastetaan heti kokouksessa.

Tästä päätöksestä antavat lisätietoja kunnanjohtaja Hannu Haukkasalo, puh. 040 174 5014.

Kunnanhallituksen päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastettiin heti kokouksessa.

Khall § 104, liite 21-22

Kaavaluonnos pidettiin nähtävänä (MRA 30 §) 16.3–7.4.2022. Nähtävillä ollut OAS sisälsi esityksen kaavalliseksi perusratkaisuksi. Yhtään mielipidettä ei jätetty. Lausuntoja ei pyydetty, sillä muutokset voimassa olevaan kaavaan nähden ovat vähäiset. Lausunnot pyydetään ehdotusvaiheessa. Golfyhtiön ja Kotojärven kartanon edustaja toi esille seuraavaa: Helsingintien alueen hulevedet kuormittavat golfkenttien aluetta, koska tiealueen vesien edelleen johtaminen ei toimi.

Kaavallista ratkaisua on kehitetty edelleen, mutta OAS:n yhteydessä esitettyyn perusratkaisuun ei ole tehty oleellisia muutoksia.

Näkyvin muutos on, että Panimokujan alueelle on varattu monikäyttöinen lähipalveluiden alue (PL) liikenteellisesti ja asutukseen nähden keskeiselle paikalle. Alue (3370 m2) on tarkoitettu julkisia ja yksityisiä lähipalveluita varten. Alueen sijainti on keskeinen koko Kotojärven kulmakunnan kehittämisen kannalta.

./..

Khall § 104

./..

Alueen reunassa sijaitseva kartanon entinen torppa on osoitettu säilytettäväksi rakennukseksi (sä). PL- kaavamerkintä mahdollistaa rakennuksen monipuolisen käytön. Rakennuksen sijainti PL alueen reunassa ei sanottavasti rajoita PL-alueen muun osan käyttöä.

Asuntokorttelit on osoitettu pääosin erillispientaloille (AO) sekä osin asuinpientaloille (AP). Rakennusoikeus on 20 % rakennuspaikan pinta-alasta (e=0,20). Enimmäiskerrosluku vaihtelee maastomuotojen mukaan ja mahdollistaa yksitasoratkaisun lisäksi alarinteen puolella kaksitasoratkaisun (1/2kI) tai kaksikerrosratkaisun (Iu3/4).

Ohjeellisia AP-rakennuspaikkoja on 4, joiden keskikoko on 1805 m2. Rakennuspaikkoja voidaan tarvittaessa yhdistää tai rakennuspaikkajako voidaan tarpeen mukaan toteuttaa myös ohjeellisesta jaosta poikkeavalla tavalla. AP- merkintä mahdollistaa erillispientalot, kytketyt ratkaisut, rivitalot ja näiden yhdistelmät.

Ohjeellisia AO-rakennuspaikkoja on 16 (korttelin 232 kaksi rakennuspaikkaa pois luettuna). Rakennuspaikkojen keskimääräinen koko on 1318 m2, pienin rakennuspaikka on 1102 m2 ja suurin 2055 m2.

Esityslistan liitteinä nro 21-22 ovat:
- Kaavakartta 21.4.2022
- Kaavaselostus 21.4.2022

Laadittu havainnekuva on mukana kaavaselostuksessa.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy asemakaavamuutosta koskevan ehdotuksen ja päättää asettaa sen MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville 30 päivän ajaksi sekä pyytää siitä MRA 28 §:n tarkoittamat lausunnot.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja tekninen johtaja Antti Ikonen, puh. 040 174 5007.

Kunnanhallituksen päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

_____

./..

Khall § 157, liite 36-38

./..

Hyötinmäen Panimokujan alueen asemakaavamuutosta koskeva ehdotus pidettiin MRA 27 §:n mukaisesti nähtävänä 1.6–1.7.2022 ja siitä pyydettiin MRA 28 §:n tarkoittamat lausunnot.

Asemakaavasta annettiin neljä lausuntoa. Uudenmaan liitto ilmoitti, että he eivät anna lausuntoa. Yhtään muistutusta ei jätetty.

Esityslistan liitteinä numero 35-36 ovat:
- Kaavakartta 8.8.2022
- Kaavaselostus 8.8.2022

Kaavan laatijan 8.8.2022 päivätty yhteenveto ja vastine lausuntoihin on esitetty liitteessä nro 37. Lausuntojen perusteella kaavaan tehtiin seuraavat vähäiset täydennykset:
− Melumerkintään lisättiin seuraava määräys: piha alueiden melutaso ei saa ylittää päiväohjearvoa 55 dBA eikä yöohjearvoa 45 dBA.
− Torpan sä-merkintään lisättiin seuraava määräys: Korjaus- tai muutostöistä tulee pyytää museoviranomaisen lausunto

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy kaavan laatijan vastineen annettuihin lausuntoihin ja niiden johdosta tehdyt vähäiset muutokset asemakaavaan.

Kunnanhallitus hyväksyy 8.8.2022 päivätyn Hyötinmäen Panimokujan asemakaavamuutoksen omalta osaltaan ja päättää esittää asemakaavan edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Hannu Haukkasalo, puh. 040 174 5014.

Kunnanhallituksen päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

_____

Kvalt § 58, liite 15-17

Esityslistan liitteinä nro 15-17 ovat kaavakartta, kaavaselostus ja kaavan laatijan vastine lausuntoihin.

Kunnanvaltuuston päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

_____ ./..

Khall § 242, liite 52 a-d ./..

Kaavaehdotus pidettiin nähtävänä MRA 27 §:n mukaisesti 1.6. – 1.7.2022.

Uudenmaan ELY-keskus antoi 28.9.2022 kunnanvaltuuston päätöksestä 29.8.2022 §:stä 58 oikaisukehotuksen. Oikaisukehotuksen johdosta valtuuston on tehtävä kaavaa koskeva päätös (MRL 195 §). Jollei valtuusto tee päätöstä kuuden kuukauden kuluessa oikaisukehotuksesta, kaavan hyväksymispäätös on katsottava rauenneeksi

Kaavan laatijan yhteenveto;

Kaavaan tai kaavamääräyksiin ei ole tarpeen tehdä muutosta.

Kaavaselostusta täydennetään seuraavasti:
− Kaavaprosessin vaiheisiin (kohdat 2.1 ja 4.33) täydennetään oikaisukehotus.
− Lisätään kaavan laatijan vastine ELY-keskuksen oikaisukehotukseen (liite 51 c).
− Luonnonolojen nykytilannetta koskevaa kuvausta (kohta 3.12) täydennetään kahdella valokuvalla ja maastokatselmusten päivämäärillä.
− Kohtaa 5.44 täydennetään luonnonoloja koskevalla vaikutusarvioinnilla.
− Kohtaa 5.47 täydennetään hulevesien vaikutusarviolla Kotojärven tilaan.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy:

1. kaavan laatijan vastineen ehdotusta koskevaan oikaisukehotukseen
2. asemakaavaan tehdyt vähäiset muutokset
3. kaavaselostukseen tehdyt täydennykset

Kunnanhallitus päättää esittää asemakaavan kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Antti Kuusela, puh. 040 185 5314.

./..

Khall § 242 ./..

Kunnanhallituksen päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

_____

Kvalt § 89, liite 22 a-d **Kunnanvaltuuston päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

_____

PORNAISTEN KAAVOITUSKATSAUS 2022 JA KAAVOITUSOHJELMA 2023 – 2027

Valmistelija Kuntakehitysjohtaja Tapani Tapiola

Khall § 228, liite 48

Maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaan kunnan tulee laatia vähintään kerran vuodessa katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkityksellään vähäisiä.

Kaavoituskatsauksessa selostetaan lyhyesti vireillä olevat ja vireille tulevat kaava-asiat, niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset kunnan päätökset ja toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen.

Liitteenä nro 48 on kuntaan laadittu kaavoituskatsaus 2022 ja –ohjelma 2023 - 2027, jotka on selvyyden vuoksi yhdistetty yhdeksi asiakirjaksi.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä kaavoitusohjelman ja esittää sen edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Samalla kunnanhallitus merkitsee tiedoksi laaditun kaavoituskatsauksen ja lähettää sen edelleen tiedoksi kunnanvaltuustolle.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Antti Kuusela, puh. 040 185 5314.

Kunnanhallituksen päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että Liljan-Kukka Runolinna ilmoitti esteellisyydestä ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Merkittiin, että Juha Virkki ilmoitti esteellisyydestä ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Tämän asian käsittelyn ajan puheenjohtajana toimi kunnanhallituksen II-varapuheenjohtaja Peter de Jong.

Tämän asian osalta toiseksi pöytäkirjantarkastajaksi valittiin Erja Palviainen.

_____ ./..

Kvalt § 90, liite 23

./..
Liitteenä nro 23 on kuntaan laadittu kaavoituskatsaus 2022 ja –ohjelma 2023 - 2027, jotka on selvyyden vuoksi yhdistetty yhdeksi asiakirjaksi.

Kunnanvaltuuston päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että Liljan-Kukka Runolinna ilmoitti esteellisyydestä ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Merkittiin, että Juha Virkki ilmoitti esteellisyydestä ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

_____

ERON MYÖNTÄMINEN LUOTTAMUSTEHTÄVISTÄ PÄIVI LIULLE JA HENKILÖIDEN VALITSEMINEN HÄNEN TILALLEEN

Valmistelija Hallinto- ja talousjohtaja Antti Kärkkäinen

Khall § 256

Päivi Liu on toimittanut 4.11.2022 päivätyn pyynnön, jossa hän pyytää eroa kaikista kunnan luottamustoimista 1.1.2023 alkaen henkilökohtaisiin syihin vedoten.

Kuntalain 70 §:n 3 momentissa säädetään, että luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

Päivi Liu on valittu seuraaviin luottamustehtäviin:
- valtuuston jäsen, SDP

Päivi Liu on valtuuston päätöksellä valittu seuraaviin luottamustehtäviin:
- kunnanhallituksen varajäsen (Runolinna)
- HUS-kuntayhtymän valtuuston jäsen

Päivi Liu on kunnanhallituksen päätöksellä valittu seuraaviin luottamustehtäviin:
- Vanhan Myllysillan yksityistien vuosikokousedustaja
- Vammaisneuvoston jäsen

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että:

- valtuusto myöntää Päivi Liulle eron valtuuston jäsenyydestä 1.1.2023 alkaen,
- valtuusto toteaa Kati Luomakosken tulevan varsinaiseksi valtuutetuksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.1.2023 alkaen,
- valtuusto myöntää Päivi Liulle eron kunnanhallituksen varajäsenyydestä 1.1.2023 alkaen ja valitsee hänen tilalleen uuden varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi,

./..

Khall § 256

./..

Kunnanhallitus päättää:
- myöntää Päivi Liulle eron Vanhan Myllysillan yksityistien vuosikokousedustajuudesta 1.1.2023 alkaen ja valitsee hänen tilalleen uuden vuosikokousedustajan,
- myöntää Päivi Liulle eron vammaisneuvoston jäsenyydestä 1.1.2023 alkaen ja valitsee hänen tilalleen uuden jäsenen.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Antti Kuusela, puh. 040 185 5314.

Kunnanhallituksen päätös:

Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että:
- valtuusto myöntää Päivi Liulle eron valtuuston jäsenyydestä 1.1.2023 alkaen,
- valtuusto toteaa Kati Luomakosken tulevan varsinaiseksi valtuutetuksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.1.2023 alkaen,
- valtuusto myöntää Päivi Liulle eron kunnanhallituksen varajäsenyydestä 1.1.2023 alkaen ja valitsee hänen tilalleen uuden varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Kunnanhallitus päätti:
- myöntää Päivi Liulle eron Vanhan Myllysillan yksityistien vuosikokousedustajuudesta 1.1.2023 alkaen ja valita Vanhan Myllysillan yksityistien vuosikokousedustajaksi Liljan-Kukka Runolinnan ja varaedustajaksi Erja Palviaisen,
- myöntää Päivi Liulle eron vammaisneuvoston jäsenyydestä 1.1.2023 alkaen ja valita Vammaisyhdistys Pornaisten Erityiset ry:n esityksestä vammaisneuvoston varsinaiseksi jäseneksi Jani Järvenpään ja tämän varajäseneksi Satu Hovin.

_____

Kvalt § 91

Kunnanvaltuuston päätös:

Kunnanvaltuusto:
- myönsi Päivi Liulle eron valtuuston jäsenyydestä 1.1.2023 alkaen,
- totesi Kati Luomakosken tulevan varsinaiseksi valtuutetuksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.1.2023 alkaen,
- myönsi Päivi Liulle eron kunnanhallituksen varajäsenyydestä 1.1.2023 alkaen ja valitsi yksimielisesti hänen tilalleen kunnanhallituksen varajäseneksi Riitta Villasen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

_____

MUUT ASIAT

Kvalt § 92

Kuntalain 95 §:n 2 mom. mukaan, jos asia on kiireellinen, valtuusto voi päättää ottaa asian käsiteltäväkseen, vaikka sitä ei ole mainittu kokouskutsussa. Jos asiaa ei ole valmisteltu, päätös asian ottamisesta käsiteltäväksi on tehtävä yksimielisesti.

Muita asioita ei ollut.

ILMOITUSASIAT

Kvalt § 93 Valtuusto merkitsi tietoonsa saatetuksi seuraavat asiat:

1. Kunnanjohtaja Antti Kuuselan esitys KUUMA-yhteistyöstä,
2. Kunnanvaltuuston puheenjohtaja luovutti kunnanhallituksen puheenjohtaja Juha Virkille Suomen Kuntaliiton myöntämän kultaisen ansiomerkin 40 vuoden kunnallisesta palveluksesta,
3. Valtuustoryhmien, valtuutettujen ja kunnanjohtajan joulutervehdykset.

VALTUUSTOALOITE: KIINTEISTÖ PILTARIN NYKYTILA JA SEN MUUTTAMINEN MUSEOKSI

Kvalt § 94, liite 24

Puheenjohtaja ilmoitti valtuutettujen jättäneen yhden valtuustoaloitteen.

Erja Palviainen ja 13 muuta valtuutettua jättivät aloitteen, jossa ehdotetaan Piltarin kiinteistön nykytilan selvittämistä ja kiinteistön ennallistamista ja museokäyttöönottoa yhteistyössä tarvittavien viranomaisten kanssa.

Valtuustoaloite on liitteenä nro 24.

Kunnanvaltuuston päätös:

Valtuusto päätti lähettää aloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei kuntalain 91 §:n mukaan saa tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa Pykälät **86,92,93,94,95**
	HLL 5 §:n /muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite **Helsingin hallinto-oikeus** **Sörnäistenkatu 1** **00580 Helsinki**	
	Kunnallisvalitus, pykälät **87,88,89,90,91**	Valitusaika 30 päivää
	Hallintovalitus, pykälät	Valitusaika 30 päivää
	Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite Pykälät	Valitusaika 14 päivää
	Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista	

Liitetään pöytäkirjaan

Valituskirja	Valituskirjassa on ilmoitettava - valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite - päätös, johon haetaan muutosta - miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.
Valitusasiakirjojen toimittaminen	Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät Valitusasiakirjat on toimitettava [1]): nimi, osoite ja postiosoite Pykälät
Lisätietoja	Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93) 3 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa. Yksityiskohtainen valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle

Liitetään pöytäkirjaan